کارگزاری بانک صادرات ایران

تاریـخ: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱
شمـاره: ۱۶۶۶/ص/۱۴۰۳
پیوست: دارد

**جناب آقای هاشمی الیزئی**
**مدیرعامل محترم شرکت مدبران تجارت ایفا**
**موضوع: بررسی طرح تأمین مالی سرمایه در گردش خرید و فروش کیس کامپیوتر**

با سلام و احترام؛

بازگشت به نامه شماره ۰۷/۲۶۹۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ در خصوص بررسی طرح تأمین مالی سرمایه در گردش طرح خرید و فروش کیس کامپیوتر شرکت **"بانی رایان پرداز نو"**، مطابق بررسی‌های صورت گرفته این شرکت، به مواردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد، برخورد نکرده است.

مراتب جهت استحضار و اقدام مقتضی ارسال می گردد.

شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

**محمد رحمانی**
**مدیر عامل وعضو هیات مدیره**

کارگزاری بانک صادرات ایران
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۱۰۲۵۷۸

**مدبران تجارت ایفا**
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
تهران، خیابان ولیعصر، بلوار میرداماد،
پلاک ۴۴۰ / کد پستی: ۱۹۶۹۷۷۳۸۱۱
تلفن: ۴۲۳۵۹ (۲۱)
www.saderatbourse.ir
info@saderatbourse.com

پلتفرم تامین مالی جمعی زیما با مجوز فعالیت از شرکت فرابورس ایران

# گزارش ارزیابی طرح

# تامین سرمایه در گردش خرید و فروش

# کیس کامپیوتر

"سرمایه پذیر: شرکت بانی رایان پرداز نو"

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸

به نام خدا

## فهرست مطالب


| | |
|---|---|
| خلاصه مدیریتی طرح: | ۳ |
| معرفی شرکت: | ۳ |
| سابقه، محصولات و خدمات شرکت: | ٤ |
| اطلاعات مالی و حقوقی شرکت: | ٥ |
| مشخصات تیم و سهامداران: | ۸ |
| معرفی طرح: | ۱۰ |
| معرفی محصول و طرح: | ۱۰ |
| بازار طرح: | ۱۱ |
| ریسک های طرح: | ۱۲ |
| مجوزهای اخذ شده: | ۱٤ |
| مدل مشارکت: | ۱٥ |
| خلاصه مدل مشارکت: | ۱٥ |
| ارزیابی مالی اقتصادی طرح: | ۱۷ |
| پیش بینی درآمد طرح: | ۱۷ |
| پیش بینی صورت سود (زیان) طرح: | ۱۸ |
| جریان نقد مشارکت کنندگان: | ۱۹ |
| بررسی سایر مستندات سرمایه پذیر: | ۲۰ |
| عدم سوء پیشینه مدیران: | ۲۰ |
| رتبه بندی و گزارش اعتباری: | ۲۰ |


مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸



شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

## خلاصه مدیریتی طرح:

| اطلاعات ارائه دهنده طرح | |
|---|---|
| نام طرح | تامین سرمایه در گردش خرید و فروش کیس کامپیوتر |
| نماد فارسی طرح | زیماکیسا |
| نماد انگلیسی طرح | Zemacase |
| سرمایه مورد نیاز (میلیارد تومان) | ۲۵ |
| طول دوران مشارکت | ۱۲ ماه |
| درصد و زمانبندی پرداخت سود پیشبینی شده | ۴۲% هر سه ماه ۱۰.۵% |
| ضمانت نامه طرح | ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک |
| صنعت و زیرصنعت | رایانه و فعالیت های وابسته به آن – سایر فعالیت های رایانه ای |
| استان محل اجرای طرح | تهران |
| نام و نام خانوادگی نماینده طرح | سیامک باقری فاضلی |
| آدرس ایمیل نماینده | S.bagheri@baninopc.com |

## معرفی شرکت:

| عنوان | شرح |
|---|---|
| نام شرکت | بانی رایان پرداز نو |
| نوع شخصیت حقوقی شرکت | سهامی خاص |
| شماره ثبت شرکت | ۴۶۸۰۲۹ |
| تاریخ ثبت شرکت | ۱۳۹۳/۱۱/۲۵ |
| شناسه ملی | ۱۴۰۰۴۷۲۹۱۰۴ |
| کد بورسی شرکت | شرک ۸۵۱۵۸ |
| نشانی | تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، محله کشاورز، خیابان جویبار، کوچه نوربخش، پلاک ۳۶، طبقه سوم |

مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

| | |
|---|---|
| کدپستی | ۱۴۱۵۸۷۳۹۵۴ |
| شماره تماس | ۰۲۱-۵۴۷۸۹ |
| مشخصات دانش بنیانی شرکت | دانش بنیان نیست |

## سابقه، محصولات و خدمات شرکت:

❖ درباره شرکت

شرکت بانی رایان پرداز نو بصورت سهامی خاص در تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۲۵ با شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۲۹۱۰۴ و شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹ در اداره ثبت شرکت شهرستان تهران به ثبت رسیده و متعاقبا شروع به بهره برداری نموده است. مرکز اصلی شرکت در نشانی استان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، محله کشاورز، خیابان جویبار، کوچه نوربخش، پلاک ۳۶، طبقه سوم واقع می باشد.

موضوع فعالیت شرکت طبق روزنامه رسمی شماره ۲۲۷۱۲ به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ ( اصلاح اساسنامه) به شرح زیر می باشد: خرید و فروش و خدمات پس از فروش و واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی. اخذ وام و اعتبارات بانکی به صورت ارزی و ریالی از کلیه بانکها و موسسات مالی دولتی و خصوصی، ترخیص کالا از گمرکات داخلی، گشایش اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانکها، عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، شرکت در نمایشگاههای داخلی و بین المللی، اخذ و اعطای نمایندگی شرکتهای معتبر داخلی و خارجی، شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی، تهیه، تولید، توزیع ، پخش، خرید و فروش، واردات، طراحی، مشاوره، اجرا و راه اندازی خطوط تولید در زمینه آی تی، سخت افراز، نرم افزار و شبکه و وسایل ارتباطی هوشمند و همراه، خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه محصولات دامی و غیردامی کلیه غلات دامی و غیر دامی از قبیل گندم، ذرت، جو،دانه سویا، دانه کلزا، کنجاله سویا کلزا، روغن های خوراکی و غیرخوراکی، انواع روغن سویا، روغن گلزا، روغن پالم، روغن زیتون، روغن آفتاب گردان به صورت خام و تصفیه، واردات و صادرات خرید و فروش انواع کنسرویجات، حبوبات، برنج، غلات، رب گوجه فرنگی و انواع مرکبات، واردات و صادرات خرید و فروش انواع فلزات، آهن آلات از قبیل مش، چدن، آهن، میلگرد، ورق گنداله آهن اسفنجی و شمش.

بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده منتهی شده به اسفند ۱۴۰۲، درآمد فروش شرکت در سال ۱۴۰۲ معادل ۴،۲۶۶،۸۸۹ میلیون ریال، در سال ۱۴۰۱ معادل ۱،۹۸۲،۱۰۳ میلیون ریال و بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۱ درآمد فروش شرکت در سال ۱۴۰۰ مبلغ ۷۸۳،۹۳۸ میلیون ریال بوده است.

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری فانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

## اطلاعات مالی و حقوقی شرکت:

### ۱) خلاصه صورتهای مالی شرکت:

| خلاصه صورت‌های مالی شرکت (میلیون ریال) | | | |
|---|---|---|---|
| شرح | سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲) | سال ۱۴۰۱ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲) | سال ۱۴۰۰ صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱ |
| صورت وضعیت مالی | | | |
| جمع دارایی‌ها | ۶,۲۰۲,۸۷۲ | ۱,۰۴۳,۸۰۲ | ۲۸۲,۰۴۵ |
| جمع بدهی‌ها | ۵,۶۱۸,۸۴۸ | ۸۵۴,۶۹۷ | ۲۳۳,۳۸۳ |
| سرمایه | ۵۰۰,۰۰۰ | ۱۵۰,۰۰۰ | ۴۵,۰۰۰ |
| سود (زیان) انباشته | ۷۸,۹۳۲ | ۳۷,۵۲۶ | ۳,۶۶۱ |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۵۸۴,۰۲۴ | ۱۸۹,۱۰۴ | ۴۸,۶۶۱ |
| صورت سود (زیان) | | | |
| درآمدهای عملیاتی | ۴,۲۶۶,۸۸۹ | ۱,۹۸۲,۱۰۳ | ۷۸۳,۹۳۸ |
| بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی | (۳,۹۰۴,۲۰۴) | (۱,۸۱۴,۶۴۱) | (۷۴۷,۸۱۹) |
| هزینه‌های فروش، اداری و عمومی | (۱۸۴,۰۷۳) | (۹۲,۰۳۳) | (۲۱,۱۵۸) |
| سود (زیان) عملیاتی | ۱۸۰,۴۲۷ | ۷۵,۴۲۸ | ۱۴,۹۵۹ |
| سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی | ۵۲ | ۱ | ۳ |
| هزینه‌های مالی | (۱۰۹,۴۹۶) | (۳۱,۰۸۸) | (۸,۰۶۷) |
| هزینه مالیات بر درآمد | (۱۷,۱۶۶) | (۸,۸۹۸) | (۱,۳۷۹) |
| سود خالص | ۵۳,۸۱۷ | ۳۵,۴۴۳ | ۵,۵۱۶ |

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸



شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

## ۲) نسبت های مالی شرکت:

| نسبت های مالی | | سال ۱۴۰۲ (صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲) | سال ۱۴۰۱ (صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲) | سال ۱۴۰۰ (صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱) |
|---|---|---|---|---|
| نسبت های نقدینگی | نسبت جاری | %۱۱۰ | %۱۲۲ | %۱۲۱ |
| نسبت های اهرمی | نسبت بدهی | %۹۱ | %۸۲ | %۸۳ |
| | نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام | %۹۶۲ | %۴۵۲ | %۴۸۰ |
| | نسبت مالکانه | %۹ | %۱۸ | %۱۷ |
| نسبت های فعالیت | گردش حسابهای دریافتنی | ۱.۲۸ | ۴.۰۷ | ۸.۱۸ |
| | دوره گردش حساب های دریافتنی | ۲۸۵.۴۰ | ۸۹.۶۹ | ۴۴.۶۴ |
| | گردش دارایی ها | %۶۹ | %۱۹۰ | %۲۷۸ |
| | متوسط دوره وصول مطالبات- روز | ۲۸۵ | ۹۰ | ۴۵ |
| | گردش موجودی کالا | ۱ | ۳ | ۴ |
| | دوره گردش موجودی کالا | ۲۵۰ | ۱۰۵ | ۸۴ |
| | گردش حساب های پرداختنی | ۰.۷۹ | ۳.۱۹ | ۹.۶۳ |
| | دوره گردش حسابهای پرداختنی | ۴۶۰ | ۱۱۴ | ۳۸ |
| نسبتهای سودآوری | حاشیه سود (زیان) ناخالص | %۸ | %۸ | %۵ |
| | حاشیه سود (زیان) عملیاتی | %۴ | %۴ | %۲ |
| | حاشیه سود (زیان) خالص | %۱.۲۶ | %۱.۷۹ | %۰.۷۰ |
| | بازده داراییها (ROA) = سود خالص به دارایی ها | %۱ | %۳ | %۲ |
| | بازده حقوق صاحبان سهام (ROE) = سود خالص به حقوق صاحبان سهام | %۹ | %۱۹ | %۱۱ |

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۲۷

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۳۵۷۸

شرکت بانی پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

## ۳) تامین مالی از سایر سکوهای تامین مالی جمعی:

| نام سکو | نام طرح | مبلغ تامین مالی (میلیارد تومان) | تاریخ | دوران مشارکت | شیوه پرداخت سود پیشبینی شده | تضمین |
|---|---|---|---|---|---|---|
| زیما | تامین سرمایه در گردش خرید و فروش مادربورد کامپیوتر | ۲۵ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ | ۱۲ ماه | ۴۰% سالانه (۱۰% هر سه ماه) | ضمانتنامه تعهد پرداخت بانک شهر |

## ۴) اطلاعات دعاوی حقوقی شرکت:

بر اساس یادداشت ۲۰ صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲ ، شرکت نسبت به برگ تشخیص مالیات سال ۱۴۰۱ به مبلغ ۲۴،۳۹۹،۶۷۳،۲۲۶ ریال اعتراض کرده و پرونده در هیئت تجدید نظر می باشد.

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸

شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

## مشخصات تیم و سهامداران:

### ۱) اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل:

ترکیب اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل به استناد روزنامه رسمی به شماره ۲۳۲۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ به شرح زیر است:

| نام و نام خانوادگی | نام نماینده اشخاص حقوقی | کد ملی/شناسه ملی | سمت |
|---|---|---|---|
| محمد رحیم بصیری | -- | ۰۰۷۳۱۹۴۷۵۱ | مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره |
| علی رحیم بصیری | -- | ۰۰۷۲۵۷۷۱۰۱ | نائب رئیس هیئت مدیره |
| نرگس رحیم بصیری | -- | ۰۰۷۵۵۹۹۶۵۱ | عضو هیئت مدیره |

کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

### ۲) سوابق مدیران شرکت:

سوابق تحصیلی و سوابق اجرایی اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل به شرح ذیل می باشد:

| سوابق اعضای هیات مدیره | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| نام و نام خانوادگی | تاریخ تولد | وضعیت همکاری | تحصیلات | تاریخ آغاز همکاری با شرکت | سابقه سنوات کاری | اصلی ترین سوابق اجرایی |
| محمد رحیم بصیری | ۱۳۵۹/۰۶/۲۱ | موظف | لیسانس کامپیوتر | ۱۳۷۹ | بیش از ۲۰ سال | مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره |
| علی رحیم بصیری | ۱۳۵۳/۰۹/۰۸ | موظف | فوق لیسانس مدیریت بازرگانی | ۱۳۷۹ | بیش از ۲۰ سال | نایب رئیس هیئت مدیره و مدیر اجرایی |
| نرگس رحیم بصیری | ۱۳۶۳/۰۵/۱۳ | موظف | فوق لیسانس حسابداری | ۱۳۸۵ | بیش از ۱۵ سال | رئیس حسابداری مالی |

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷



شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

## ۳) ترکیب سهامداران:

ترکیب سهامداران براساس صورت مالی حسابرسی شده ۱۲ ماهه ۱۴۰۲، مطابق با جدول زیر می‌باشد:

| ردیف | نام سهامدار | نوع شخصیت حقوقی | درصد سهام | تعداد سهام |
|---|---|---|---|---|
| ۱ | محمد رحیم بصیری | -- | %۵۵ | ۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | علی رحیم بصیری | -- | %۱۵ | ۷۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | نرگس رحیم بصیری | -- | %۱۵ | ۷۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | ساناز صمیمی قیداری | -- | %۱۵ | ۷۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| جمع | | | %۱۰۰ | ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |

بر اساس روزنامه رسمی به شماره ۲۳۲۵۴ و تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ سرمایه شرکت از مبلغ ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ سهم ۱،۰۰۰ ریالی با نام عادی که تماما از طریق مطالبات حال شده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است.

## ۴) تعداد نیروی انسانی شرکت:

براساس صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به اسفند ۱۴۰۲، میانگین تعداد کارکنان شرکت در طی سال ۵۱ نفر بوده است.

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷



شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

## معرفی طرح:

### معرفی محصول و طرح:

محصول اصلی این طرح، کیس‌های کامپیوتری است که به‌عنوان یکی از اجزای کلیدی هر سیستم کامپیوتری نقش مهمی در حفاظت از قطعات سخت‌افزاری و مدیریت جریان هوا برای خنک‌کنندگی بهتر دارد. کیس‌های کامپیوتری نه‌تنها از اجزای داخلی سیستم مانند مادربرد، پردازنده، حافظه، کارت گرافیک و دستگاه‌های ذخیره‌سازی محافظت می‌کنند، بلکه با طراحی مناسب می‌توانند بر عملکرد و کارایی کلی سیستم نیز تأثیرگذار باشند.

شرکت بانی رایان پرداز نو قصد دارد انواع مختلفی از کیس‌های کامپیوتری را برای پاسخ‌گویی به نیازهای گوناگون مشتریان عرضه کند که شامل محصولات زیر می‌شود:

- کیس‌های اقتصادی :مناسب برای کاربران خانگی و اداری که نیاز به یک کیس استاندارد با طراحی ساده و تهویه مناسب دارند. این کیس‌ها از نظر قیمت مقرون‌به‌صرفه بوده و برای انجام امور روزمره ایده‌آل هستند.
- کیس‌های گیمینگ :مخصوص گیمرها و کاربران حرفه‌ای که به سیستم‌های پرقدرت نیاز دارند. این کیس‌ها دارای طراحی مدرن، نورپردازیRGB ، سیستم‌های خنک‌کنندگی پیشرفته (فن‌های قدرتمند و پشتیبانی از خنک‌کننده‌های مایع)، فضای کافی برای کارت‌های گرافیک بزرگ و امکان مدیریت کابل‌کشی حرفه‌ای هستند.
- کیس‌های صنعتی و حرفه‌ای :مناسب برای سرورها، ایستگاه‌های کاری و محیط‌های صنعتی که نیاز به دوام بالا، تهویه بهینه، پشتیبانی از چندین درایو ذخیره‌سازی و امنیت فیزیکی بالا دارند.

تمامی این محصولات از برندهای معتبر و شناخته‌شده جهانی نظیر Cooler Master، NZXT، Corsair، Thermaltake، Lian Li، DeepCool و دیگر تولیدکنندگان معتبر تأمین می‌شوند که کیفیت، دوام و کارایی بالای آن‌ها تضمین شده است. همچنین تمامی محصولات شرکت بانی رایان پرداز نو دارای گارانتی معتبر و خدمات پس از فروش تخصصی هستند که به مشتریان این اطمینان را می‌دهد که در صورت بروز هرگونه مشکل، پشتیبانی لازم را دریافت خواهند کرد.

این شرکت علاوه بر فروش کیس‌های کامپیوتری، خدمات جانبی از جمله مشاوره فنی در انتخاب مناسب‌ترین کیس، اسمبل و نصب قطعات، بهینه‌سازی سیستم‌های خنک‌کنندگی، و پشتیبانی و تعمیرات بعد از فروش را نیز ارائه می‌دهد. این خدمات موجب می‌شود تا مشتریان اطمینان کامل از انتخاب خود داشته باشند و در طول زمان از عملکرد بهینه سیستم خود بهره‌مند شوند.

این طرح با توجه به افزایش تقاضا برای سیستم‌های شخصی‌سازی‌شده، کیس‌های حرفه‌ای برای گیمرها و کاربران صنعتی، و رشد روزافزون بازار سخت‌افزار کامپیوتر، به دنبال تأمین مالی جمعی به مبلغ ۲۵,۰۰۰میلیون تومان است تا بتواند کیس‌هایی با طراحی مدرن، کیفیت بالا و مطابق با استانداردهای جهانی را در بخش‌های مختلف مصرف‌کنندگان عرضه کند.

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸

شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

بازار طرح:

**بازار جهانی**

بازار جهانی کیس کامپیوتر در سال‌های اخیر رشد قابل توجهی را تجربه کرده است. افزایش تعداد کاربران حرفه‌ای، توسعه بازی‌های رایانه‌ای، گسترش مراکز داده و افزایش تقاضا برای سیستم‌های اسمبل‌شده از جمله عوامل اصلی این رشد محسوب می‌شوند. بسیاری از کاربران به دنبال کیس‌هایی هستند که علاوه بر طراحی زیبا، از نظر عملکرد نیز بهینه باشند.

نوآوری‌های فناوری نقش مهمی در افزایش جذابیت کیس‌های کامپیوتر ایفا کرده‌اند. طراحی‌های جدید شامل بهبود مدیریت جریان هوا، پشتیبانی از خنک‌کننده‌های مایع، نورپردازی RGB و قابلیت‌های ماژولار است که مورد توجه کاربران حرفه‌ای و گیمرها قرار گرفته است. این ویژگی‌ها موجب افزایش کارایی و شخصی‌سازی سیستم‌های کامپیوتری شده و انتخاب کاربران را متنوع‌تر کرده‌اند.

رقابت در بازار جهانی کیس کامپیوتر بسیار شدید است. برندهای مطرحی مانند Cooler Master، Corsair، NZXT، Thermaltakeو Lian Li سهم عمده‌ای از بازار را در اختیار دارند. در کنار این برندهای معتبر، شرکت‌های کوچک‌تر نیز با ارائه محصولات اقتصادی و نوآورانه در تلاش هستند تا بخشی از بازار را به دست آورند. این رقابت منجر به افزایش کیفیت محصولات و ارائه کیس‌های متنوع در بازه‌های قیمتی مختلف شده است.

**بازار داخلی ایران**

در بازار داخلی ایران، تقاضا برای کیس‌های کامپیوتر همچنان پایدار است. با افزایش استفاده از سیستم‌های شخصی‌سازی‌شده، نیاز به کیس‌های حرفه‌ای و گیمینگ نیز رشد چشمگیری داشته است. بسیاری از کاربران به دنبال کیس‌هایی با قابلیت تهویه مناسب، فضای کافی برای نصب قطعات پیشرفته و طراحی مدرن هستند که بتوانند نیازهای آن‌ها را در کاربری‌های مختلف برآورده کنند.

یکی از چالش‌های مهم بازار کیس کامپیوتر در ایران، تأثیر تحریم‌ها بر واردات و قیمت‌گذاری محصولات است. محدودیت‌های وارداتی و نوسانات نرخ ارز موجب افزایش قیمت کیس‌های برندهای معتبر شده و دسترسی به برخی مدل‌های جدید را محدود کرده است. این موضوع باعث شده بسیاری از کاربران به خرید محصولات جایگزین و اقتصادی روی بیاورند.

به دلیل افزایش قیمت کیس‌های جدید، بازار کیس‌های دست دوم و اسمبل‌شده در ایران رونق یافته است. بسیاری از کاربران برای کاهش هزینه‌ها، به جای خرید کیس‌های نو، از کیس‌های کارکرده یا سفارشی‌سازی‌شده استفاده می‌کنند. این روند به خصوص در میان گیمرها و کاربران حرفه‌ای که به دنبال سیستم‌های پرقدرت با قیمت مناسب هستند، رایج شده است.

تقسیم‌بندی بازار

بازار کیس‌های کامپیوتر را می‌توان به سه بخش اصلی تقسیم کرد .بازار حرفه‌ای شامل گیمرها، تولیدکنندگان محتوا و کاربران صنعتی است که نیاز به کیس‌هایی با تهویه مناسب، طراحی مدرن و فضای کافی برای ارتقاء سخت‌افزار دارند. این گروه معمولاً به دنبال کیس‌هایی هستند که قابلیت پشتیبانی از خنک‌کننده‌های قوی و قطعات پیشرفته را داشته باشد.

بازار عمومی شامل کاربران عادی است که نیاز به کیس‌های اقتصادی و استاندارد دارند. این کیس‌ها اغلب برای مصارف خانگی و اداری طراحی شده‌اند و در مقایسه با مدل‌های حرفه‌ای، ویژگی‌های ساده‌تری دارند.

بازار سازمانی نیز بخش دیگری از این صنعت را تشکیل می‌دهد. شرکت‌ها و سازمان‌هایی که به سیستم‌های کامپیوتری مطمئن نیاز دارند، به دنبال کیس‌هایی با استحکام بالا و قابلیت‌های استاندارد هستند. این گروه معمولاً کیس‌هایی را انتخاب می‌کنند که ضمن کارایی مناسب، هزینه نگهداری پایینی داشته باشند.

عوامل مؤثر بر تقاضا

افزایش تعداد کاربران حرفه‌ای و گیمرها، یکی از مهم‌ترین عوامل رشد تقاضا در بازار کیس‌های کامپیوتر است. کاربران حرفه‌ای به دنبال کیس‌هایی هستند که علاوه بر طراحی مدرن، تهویه مناسبی داشته باشند و امکان نصب قطعات قدرتمند را فراهم کنند.

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷



شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

گسترش تجارت دیجیتال و توسعه مراکز داده نیز تقاضا برای کیس‌های سروری و حرفه‌ای را افزایش داده است. کسب‌وکارهای اینترنتی و شرکت‌های فناوری اطلاعات به سیستم‌های قدرتمندی نیاز دارند که بتوانند حجم پردازش‌های سنگین را مدیریت کنند.

نوسانات قیمت ارز نیز تأثیر مستقیمی بر هزینه‌های مصرف‌کنندگان دارد. افزایش نرخ ارز باعث شده است که بسیاری از کاربران در انتخاب و خرید کیس‌های جدید با چالش مواجه شوند و به گزینه‌های اقتصادی‌تر یا محصولات داخلی روی بیاورند.

چالش‌ها و فرصت‌ها

یکی از چالش‌های مهم این صنعت در ایران، وابستگی بالا به واردات است. بسیاری از کیس‌های باکیفیت از برندهای بین‌المللی تأمین می‌شوند و محدودیت‌های وارداتی و نوسانات ارزی تأثیر مستقیمی بر قیمت و موجودی این محصولات دارد. افزایش هزینه‌های تولید و رقابت با محصولات تقلبی نیز از دیگر موانع رشد بازار کیس‌های کامپیوتر محسوب می‌شود.

در مقابل، فرصت‌های متعددی برای توسعه این بازار وجود دارد. تقویت تولید داخلی و ارائه کیس‌های استاندارد می‌تواند بخشی از نیاز بازار را تأمین کرده و وابستگی به واردات را کاهش دهد. همچنین، توسعه بازار کیس‌های گیمینگ و صنعتی، همراه با ارائه خدمات پس از فروش و گارانتی معتبر، می‌تواند به افزایش اعتماد مصرف‌کنندگان و رشد پایدار این صنعت کمک کند.

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸

شرکت بانکی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

## ریسک های طرح:

| عوامل ریسک | شرح ریسک |
|---|---|
| ریسک فنی تولید و دانش فنی | با توجه به ماهیت بازرگانی بودن شرکت، این شرکت نیاز به دانش فنی تولید ندارد لذا، ریسک فنی تولید و دانش فنی در این رابطه موضوعیت چندانی ندارد. |
| ریسک تامین مواد اولیه و یا سایر الزامات طرح | با توجه به سابقه شرکت در زمینه خرید و فروش این تجهیزات به نظر می رسد شرکت دانش کافی در این زمینه را دارا است و از این بابت ریسک فنی تامین قطعات مورد نیاز طرح پایین پیشبینی می شود. |
| ریسک بازار فروش محصولات | با توجه به اینکه شرکت مشتریان زیادی دارد و در طی سال های فعالیت، مشتریان خود را تثبیت کرده است و نظر به اینکه کالای موضوع طرح جزو کالاهای بسیار بااهمیت و کلیدی برای کلیه بخش های جامعه محسوب می گردد، ریسک فروش محصولات پایین ارزیابی می شود. |
| ریسک وصول مطالبات از مشتریان | وصول مطالبات این شرکت از مشتریان معمولاً مدت دار و به صورت چکی بوده است اما با توجه به تعدد تعداد مشتریان و خرده فروشی محصول، در صورت عدم بازپرداخت یک مشتری، شرکت با خطر جدی روبرو نخواهد شد. |
| ریسک نوسان نرخ ارز | با توجه به ماهیت محصولات موضوع طرح که عمدتاً یا به صورت مستقیم یا با واسطه از طریق واردات تامین می شوند، نوسانات نرخ ارز به صورت مستقیم بر این طرح تاثیرگذار می باشد. |
| ریسک عدم بازپرداخت توسط سرمایه‌پذیر | با توجه به این که این شرکت ضمانت تعهد پرداخت بانکی ارائه داده است، ریسکی از این جهت برای شرکت ارزیابی نمی شود. |

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸



شرکت مالی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

## مجوزهای اخذ شده:

| نوع مجوز | مرجع صادرکننده | تاریخ صدور | مدت اعتبار |
|---|---|---|---|
| پروانه کسب | اتحادیه صنف فناوران رایانه تهران | ۱۴۰۱/۰۳/۲۴ | ۱۴۰۶/۰۳/۲۴ |
| پروانه کسب | اتحادیه صنف فناوران رایانه تهران | ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ | ۱۴۰۶/۱۱/۰۸ |
| پروانه کسب | اتحادیه صنف دستگاه های مخابراطی ارتباطی و لوازم جانبی تهران | ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ | ۱۴۰۶/۰۳/۰۲ |
| پروانه کسب | اتحادیه صنف بنکداران مواد غذایی تهران | ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ | ۱۴۰۶/۱۲/۱۵ |
| پروانه عضویت صنفی | انجمن صنفی کارفرمایان حرفه فلزات ذوبی و ضایعاتی استان تهران | ۱۴۰۱/۱۱/۱۴ | ۱۴۰۶/۱۱/۱۴ |















مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۳۵۷۸



شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

## مدل مشارکت:

### خلاصه مدل مشارکت:

| خلاصه مدل مشارکت در طرح توسط سرمایه گذاران | | |
|---|---|---|
| شرایط کمپین تامین مالی | مدل مشارکت | مشارکت در درآمد |
| | مبلغ مورد نیاز (میلیون تومان) طرح | ۲۵,۰۰۰ |
| | تعداد گواهی شراکت (سهم ۱۰۰۰ ریالی) | ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| | آورده مشارکت کنندگان (میلیون تومان) | ۲۲,۵۰۰ |
| | آورده سرمایه پذیر (میلیون تومان) | ۲,۵۰۰ |
| | نوع کمپین | شناوری |
| | حداقل مبلغ تامین مالی جهت موفقیت کمپین (میلیون تومان) | ۱۵,۰۰۰ |
| | مدت زمان کمپین-روز | ۳۰ |
| | حداقل آورده مشارکت کننده حقیقی (میلیون تومان) | ۰.۵ |
| | حداکثر آورده مشارکت کننده حقیقی (میلیون تومان) | ۱,۲۵۰ |
| | حداقل آورده مشارکت کننده حقوقی (میلیون تومان) | ۵ |
| | حداکثر آورده مشارکت کننده حقوقی (میلیون تومان) | ۲۵,۰۰۰ |
| مدل مشارکت و بازپرداخت | دوران مشارکت (ماه) | ۱۲ |
| | نحوه بازپرداخت اصل سرمایه | بصورت یکجا و در پایان دوران مشارکت |
| | معیار محاسبه سود مشارکت کنندگان | درصدی از درآمد |
| | درصد مشارکت کنندگان از درآمد طرح (سهم الشرکه) | %۲ |
| | پیش‌بینی کل فروش طرح (میلیون تومان) | ۳۶,۲۵۰ |
| | سود پیش‌بینی شده طرح در دوران مشارکت | %۴۲.۰ |
| | شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده | پرداخت ۱۰.۵% هر سه ماه |
| | مبلغ سود پیش‌بینی شده (میلیون تومان) | ۹,۴۵۰ |

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۳۵۷۸

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

| | | |
|---|---|---|
| | محدوده سود مشارکت کنندگان | درصورتیکه سهم سود مشارکت کنندگان از درامد طرح منجر به سود پیشبینی شده کمتر از۴۲% در دوران مشارکت گردد، درصد مشارکت در درآمد افزایش می یابد تا حدی که سود پیشبینی شده ۴۲% تامین شود. |
| | | با افزایش درآمد طرح، درصد مشارکت در درآمد به نحوی تنظیم میگردد که حداکثر سود سالیانه موثر مشارکت کنندگان ۶۰% بیشتر نشود. |
| گزارش دهی طرح | گزارش دهی طرح | گزارش پیشرفت دوره ای هر ۳ ماه |
| | | حسابرسی ویژه پروژه در انتهای اجرای طرح |
| | نوع حسابرسی طرح | موسسه حسابرسی |
| تضامین و بازخرید | تضامین طرح | ضمانتنامه تعهد پرداخت از بانک شهر |
| | شرایط بازخرید گواهی شراکت | ندارد |

مدیران تجارت آیفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸

شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

## ارزیابی مالی اقتصادی طرح:

محاسبه بهای تمام شده کالای فروخته شده:

با توجه به نامه بهای تمام شده ارسالی از طرف شرکت، بهای تمام شده برای خرید و فروش کیس کامپیوتر به تعداد ۱،۰۹۶ عدد به سه سرفصل ۱- هزینه خریداری کالا، ۲-هزینه دستمزد و ۳-سایر هزینه ها تقسیم می شود که مبلغ هر سرفصل و درصد آن از کل در جدول زیر آمده است.

| سهم هر یک از سرفصل های هزینه ای از کل هزینه های عملیاتی هر گردش عملیات | | | |
|---|---|---|---|
| ردیف | شرح | مبلغ (میلیون تومان) | نسبت هزینه ها |
| ۱ | هزینه خریداری کالا | ۲۲,۸۲۵ | %۹۱ |
| ۲ | هزینه دستمزد | ۱,۰۵۰ | %۴ |
| ۳ | سایر هزینه ها | ۱,۱۲۵ | %۵ |
| بهای تمام شده کالای فروخته شده | | ۲۵,۰۰۰ | %۱۰۰ |

با توجه به اینکه شرکت قصد خرید و فروش ۱،۰۹۶ عدد کیس کامپیوتر را دارد با تقسیم کل بهای تمام شده به تعداد قابل خرید، بهای هر عدد کالای قابل فروش ۲۲.۸۱۰ میلیون تومان محاسبه می شود که این محاسبات در جدول زیر آمده است:

| محاسبه بهای تمام شده خرید و فروش هر عدد از محصول | | |
|---|---|---|
| ردیف | شرح | مبلغ (میلیون تومان) |
| ۱ | بهای تمام شده کالای فروخته شده | ۲۵,۰۰۰ |
| ۲ | تعداد کالای قابل فروش در هر گردش عملیات | ۱,۰۹۶ |
| بهای تمام شده خرید و فروش هر عدد کالای فروخته شده | | **۲۲.۸۱۰۲** |

## پیش بینی درآمد طرح:

با توجه به نامه بهای تمام شده ارسالی از طرف شرکت میزان فروش شرکت از ۱،۰۹۶ عدد کیس کامپیوتر ۳۶،۲۵۰ میلیون تومان خواهد بود در نتیجه با تقسیم این مبلغ بر تعداد قابل فروش متوسط قیمت فروش هر عدد محصول برابر با ۳۳.۰۷۴ میلیون تومان محاسبه خواهد شد و این محاسبات در جدول زیر آمده است:

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره
شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۳۵۷۸



شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

مدیران تجارت آیفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

| محاسبه متوسط قیمت فروش هر عدد از محصول | | |
|---|---|---|
| ردیف | شرح | مبلغ (میلیون تومان) |
| ۱ | میزان فروش محصول | ۳۶,۲۵۰ |
| ۲ | تعداد کالای قابل فروش در هر گردش عملیات | ۱,۰۹۶ |
| | متوسط قیمت فروش هر عدد محصول | ۳۳.۰۷۴۸ |

## پیش بینی صورت سود (زیان) طرح:

با توجه به موارد توضیح داده شده در بخش‌های قبل، صورت سود (زیان) طرح در دوره مشارکت بصورت زیر پیش‌بینی میشود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

| پیش بینی صورت سود (زیان)- مبالغ به میلیون تومان | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| عنوان | ۱ | ۲ | ۳ | ۴ | ۵ | ۶ | ۷ | ۸ | ۹ | ۱۰ | ۱۱ | ۱۲ | جمع |
| مادربرد کامپیوتر | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳۶,۲۵۰ |
| جمع فروش | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳,۰۲۱ | ۳۶,۲۵۰ |
| هزینه خریداری کالا | ۱,۹۰۲ | ۱,۹۰۲ | ۱,۹۰۲ | ۱,۹۰۲ | ۱,۹۰۲ | ۱,۹۰۲ | ۱,۹۰۲ | ۱,۹۰۲ | ۱,۹۰۲ | ۱,۹۰۲ | ۱,۹۰۲ | ۱,۹۰۲ | ۲۲,۸۲۵ |
| هزینه دستمزد | ۸۸ | ۸۸ | ۸۸ | ۸۸ | ۸۸ | ۸۸ | ۸۸ | ۸۸ | ۸۸ | ۸۸ | ۸۸ | ۸۸ | ۱,۰۵۰ |
| سایر هزینه ها | ۹۴ | ۹۴ | ۹۴ | ۹۴ | ۹۴ | ۹۴ | ۹۴ | ۹۴ | ۹۴ | ۹۴ | ۹۴ | ۹۴ | ۱,۱۲۵ |
| جمع هزینه های عملیاتی | ۲,۰۸۳ | ۲,۰۸۳ | ۲,۰۸۳ | ۲,۰۸۳ | ۲,۰۸۳ | ۲,۰۸۳ | ۲,۰۸۳ | ۲,۰۸۳ | ۲,۰۸۳ | ۲,۰۸۳ | ۲,۰۸۳ | ۲,۰۸۳ | ۲۵,۰۰۰ |
| سود عملیاتی | ۹۳۸ | ۹۳۸ | ۹۳۸ | ۹۳۸ | ۹۳۸ | ۹۳۸ | ۹۳۸ | ۹۳۸ | ۹۳۸ | ۹۳۸ | ۹۳۸ | ۹۳۸ | ۱۱,۲۵۰ |
| سود پیشبینی شده تامین مالی جمعی | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۹,۴۵۰ |
| هزینه تامین مالی جمعی-کارمزد | ۳۲۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۳۲۰ |
| سود قبل از کسر مالیات | ۶۱۸ | ۹۳۸ | (۱,۴۲۵) | ۹۳۸ | ۹۳۸ | (۱,۴۲۵) | ۹۳۸ | ۹۳۸ | (۱,۴۲۵) | ۹۳۸ | ۹۳۸ | (۱,۴۲۵) | ۱,۴۸۰ |
| مالیات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۳۷۰ | ۳۷۰ |
| سود خالص | ۶۱۸ | ۹۳۸ | (۱,۴۲۵) | ۹۳۸ | ۹۳۸ | (۱,۴۲۵) | ۹۳۸ | ۹۳۸ | (۱,۴۲۵) | ۹۳۸ | ۹۳۸ | (۱,۷۹۵) | ۱,۱۱۰ |



محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره
شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران

شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

## جریان نقد مشارکت کنندگان:

جریان نقد مربوط به مشـارکت‌کنندگان در طرح (بدون در نظر گرفتن ۱۰% آورده سـرمایه‌پذیر) برای پرداخت سود پیشبینی شده و بازپرداخت اصل سرمایه بصورت زیر خواهد بود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

| پیش بینی جریان نقد مشارکت کنندگان-مبالغ به میلیون تومان | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| جریان نقد مشارکت کنندگان | ۱ | ۲ | ۳ | ۴ | ۵ | ۶ | ۷ | ۸ | ۹ | ۱۰ | ۱۱ | ۱۲ | جمع |
| آورده مشارکت کنندگان | ۲۲,۵۰۰ | | | | | | | | | | | | ۲۲,۵۰۰ |
| جریان نقد خروجی | ۲۲,۵۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲۲,۵۰۰ |
| دریافت سود پیشبینی شده | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۹,۴۵۰ |
| دریافت اصل مشارکت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲۲,۵۰۰ | ۲۲,۵۰۰ |
| جریان نقد ورودی | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۰ | ۰ | ۲۴,۸۶۳ | ۳۱,۹۵۰ |
| خالص جریان نقد مشارکت کنندگان بر مبنای سود پیشبینی شده | (۲۲,۵۰۰) | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۰ | ۰ | ۲,۳۶۳ | ۰ | ۰ | ۲۴,۸۶۳ | ۹,۴۵۰ |

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۳۵۷۸

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۱۰۱۰۷

شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹

## بررسی سایر مستندات سرمایه پذیر:

### عدم سوء پیشینه مدیران:

نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه مطابق با جدول زیر ارائه شده است:

| نام و نام خانوادگی | سمت | تاریخ گواهی عدم سوء پیشینه | سوء پیشینه کیفری |
|---|---|---|---|
| محمد رحیم بصیری | مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره | ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ | فاقد سوء پیشینه کیفری است |
| علی رحیم بصیری | نائب رئیس هیئت مدیره | ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ | فاقد سوء پیشینه کیفری است |
| نرگس رحیم بصیری | عضو هیئت مدیره | ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ | فاقد سوء پیشینه کیفری است |

### رتبه بندی و گزارش اعتباری:

گواهی اعتبار سنجی بانکی از سامانه شرکت مشاوره رتبه‌بندی ایران دریافت شده که خلاصه آن در جدول زیر ارائه شده است:

| نام و نام خانوادگی | سمت | چک برگشتی | رتبه اعتبار سنجی و توصیف رتبه |
|---|---|---|---|
| شرکت بانی رایان پرداز نو | - | فاقد چک برگشتی رفع سوء اثر نشده | پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است |
| محمد رحیم بصیری | مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره | فاقد چک برگشتی رفع سوء اثر نشده | پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است |
| علی رحیم بصیری | نائب رئیس هیئت مدیره | فاقد چک برگشتی رفع سوء اثر نشده | پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است |
| نرگس رحیم بصیری | عضو هیئت مدیره | فاقد چک برگشتی رفع سوء اثر نشده | پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است |

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
سهامی خاص
شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷



شرکت بانی رایان پرداز نو
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۶۸۰۲۹