پلتفرم تامین مالی جمعی زیما با مجوز فعالیت از شرکت فرابورس ایران

گزارش ارزیابی طرح

"تامین سرمایه در گردش خرید و فروش محصولات سلامت خانگی"

"سرمایه پذیر: توسعه تولید تجهیز مهر آزما طب آسیا"

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت ۵۶۳۱۹۷

خلاصه مدیریتی طرح:

اطلاعات ارائه دهنده طرح	
نام طرح	تامین سرمایه در گردش خرید و فروش محصولات سلامت خانگی
نماد فارسی طرح	زیماسنجش
نماد انگلیسی طرح	zemahome
سرمایه مورد نیاز (میلیارد تومان)	۲۵
طول دوران مشارکت	۱۲ ماه
درصد و زمانبندی پرداخت سود پیشبینی شده	۴۶% سالانه، پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه
ضمانت نامه طرح	ضمانتنامه تعهد پرداخت بانک
صنعت و زیرصنعت	مواد و محصولات دارویی – سایر محصولات دارویی
استان محل اجرای طرح	تهران

معرفی شرکت:

عنوان	شرح
نام شرکت	توسعه تولید تجهیز مهر آرما طب آسیا
نوع شخصیت حقوقی شرکت	سهامی خاص
شماره ثبت شرکت	۵۹۸۲۴۹
تاریخ ثبت شرکت	۱۳۹۹/۱۲/۲۰
شناسه ملی	۱۴۰۰۹۸۸۵۰۵۷
کد بورسی شرکت	شرک۸۹۰۱۵
نشانی	استان تهران، شهرستان تهران، بخش آفتاب، دهستان آفتاب، روستای حسن آباد باقراف، حسن آباد باقراف ، خیابان شهید علیرضا دلاکی، بن بست صنعت کاران سوم، پلاک ۴، طبقه همکف
مشخصات دانش بنیانی شرکت	نمی‌باشد

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مهر آرما طب
شناسه ملی ۱۴۰۰۹۸۸۵۰۵۷

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

سابقه، محصولات و خدمات شرکت:

❖ درباره شرکت

۱-۱- تاریخچه

شرکت توسعه تولید تجهیز مهر آرما طب آسیا در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و با شماره ثبت ۷۶۱۰۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۸۸۵۰۵۷ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت مشهد به ثبت رسیده است. مرکز اصلی شرکت در مشهد امیریه خیابان تقویه ۷ – (رفسنجانی ۳۸ – سجادیه ۶۷) طبقه اول بوده که و به موجب نامه شماره ۱۰۲۲/۱۴۰۱/۴۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مشهد و مستند به صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۵ مرکز اصلی شرکت به نشانی استان تهران، شهر تهران بخش مرکزی شهر تهران، شهید قندی، پلاک ۷۱ طبقه همکف به کد پستی: ۱۵۵۴۹۱۷۱۱۳ انتقال یافت و در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری تحت شماره ۵۹۸۲۴۹ به ثبت رسیده است. بر اساس روزنامه رسمی به شماره ۲۳۴۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹، اسم شرکت از توسعه تجهیز بازرگانی مهر آرما طب آسیا به توسعه تولید تجهیز مهر آرما طب آسیا تغییر یافته است.

۲-۱- فعالیت اصلی

خرید و فروش و پخش تجهیزات آزمایشگاهی، شیمیایی و پزشکی؛ عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی؛ شرکت در مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی؛ اخذ وام و استفاده از تسهیلات بانک‌ها و مؤسسات مالی به‌صورت ارزی و ریالی جهت شرکت؛ ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور؛ شرکت در نمایشگاه‌های داخل و خارج از کشور؛ صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز، پس از اخذ مجوزهای لازم. ثبت موضوع فعالیت مذکور، به‌منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی‌باشد.

درآمد شرکت در سه سال اخیر از خرید و فروش و پخش تجهیزات پزشکی بوده است. براساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، درآمد شرکت در سال ۱۴۰۳ معادل با ۶،۳۳۱،۲۴۷ میلیون ریال و براساس همان صورت‌های مالی حسابرسی شده درآمد شرکت در سال ۱۴۰۲ معادل با ۳،۰۲۸،۴۳۷ میلیون ریال و براساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، درآمد شرکت در سال ۱۴۰۱ معادل با ۲،۱۴۹،۲۹۱ میلیون ریال می‌باشد.

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مهر آرما طب

۳) ترکیب سهامداران:

ترکیب سهامداران براساس صورت مالی حسابرسی شده ۱۲ ماهه سال ۱۴۰۳، مطابق با جدول زیر می‌باشد:

ردیف	نام سهامدار	نوع شخصیت حقوقی	درصد سهام	تعداد سهام
۱	مرضیه جلائیان	–	%۸۰	۸۰
۲	فرهاد صادقی	–	%۱۰	۱۰
۳	شیرین صادقی	–	%۱۰	۱۰
جمع			%۱۰۰	۱۰۰

به استناد روزنامه به شماره ۲۳۳۰۹ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ سرمایه شرکت از مبلغ ۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰۰سهم ۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریالی با نام عادی که تماما از طریق مطالبات حال شده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است.

۴) تعداد نیروی انسانی شرکت:

براساس صورت‌های مالی حسابرسی سال ۱۴۰۳ شده، میانگین ماهانه کارکنان در استخدام طی سال ۱۲۴ نفر است.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۲۰۹۷

معرفی طرح:

معرفی محصول و طرح:

معرفی محصول و طرح

شرکت توسعه توسعه تولید تجهیز مهر آزما طب آسیا به عنوان یک شرکت فعال در حوزه بازرگانی تجهیزات پزشکی و سلامت خانگی، با هدف تأمین، توزیع و ارتقای کیفیت محصولات سلامت فردی و تجهیزات پزشکی، مجموعه‌ای از کالاهای کلیدی را ارائه می‌دهد. این محصولات شامل تجهیزات پایش سلامت، مراقبت از افراد سالمند و بیماران، و محصولات حمایتی ارتوپدی است که استفاده آسان و ایمنی بالا را برای مصرف‌کنندگان تضمین می‌کند.

محصولات اصلی این طرح شامل موارد زیر می‌باشند:

۱. **دستگاه قند خون:**
دستگاه‌های سنجش گلوکز خون با دقت بالا برای بیماران دیابتی و افرادی که نیاز به کنترل منظم سطح قند خون دارند. این دستگاه‌ها با طراحی کاربرپسند، قابلیت اندازه‌گیری سریع و حافظه ذخیره‌سازی نتایج را دارند.

۲. **فشارسنج دیجیتال و دستی:**
فشارسنج‌های حرفه‌ای و خانگی برای اندازه‌گیری فشار خون، با امکان پایش طولانی‌مدت و ارائه نمودار تغییرات فشار، جهت پیشگیری و کنترل بیماری‌های قلبی–عروقی.

۳. **تب‌سنج دیجیتال و لیزری:**
تب‌سنج‌های دقیق و سریع که مناسب استفاده در منزل و مراکز درمانی هستند و با دقت بالا، سلامت افراد را در شرایط مختلف پایش می‌کنند.

٤. **دستگاه بخور و مرطوب‌کننده هوا:**
تجهیزات مراقبت از هوا با هدف پیشگیری از مشکلات تنفسی، بهبود کیفیت هوای محیط و افزایش راحتی کاربران، به ویژه در فصول خشک یا مناطق شهری با آلودگی هوا.

٥. **ساپورت‌های ارتوپدی:**
شامل زانوبند، کمربند طبی، مچ‌بند، گردنبند طبی و دیگر محصولات حمایتی مفاصل، که به کاهش درد، پیشگیری از آسیب بیشتر و تسریع روند بهبود بیماران کمک می‌کند. این محصولات برای استفاده در منزل، ورزش و فعالیت‌های روزمره طراحی شده‌اند.

ضرورت و اهداف طرح

با توجه به افزایش نیاز جامعه به تجهیزات پایش سلامت و مراقبت خانگی و همچنین رشد جمعیت سالمند و بیماران مزمن، شرکت قصد دارد با تأمین مالی به مبلغ ۲۵ میلیارد تومان ظرفیت خرید و فروش محصولات خود را توسعه دهد. اهداف اصلی طرح عبارتند از:

۱. **افزایش موجودی و تنوع محصولات:**
با تأمین مالی مذکور، امکان خرید عمده و متنوع تجهیزات پزشکی فراهم می‌شود تا پاسخگوی نیاز بازارهای داخلی و فروشگاه‌های آنلاین و فیزیکی باشد.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مهر آزماطب
شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۸۸۵۰۷

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۲. **گسترش شبکه توزیع و فروش:**
افزایش توان خرید و موجودی، امکان پوشش بازار وسیع‌تر و دسترسی آسان‌تر مصرف‌کنندگان به محصولات را فراهم می‌آورد.

۳. **پاسخگویی به نیاز روزافزون بازار سلامت خانگی:**
روند رو به رشد مراقبت از سلامت در خانه، افزایش آگاهی عمومی نسبت به بیماری‌های مزمن و ارتقای فرهنگ پیشگیری، فرصت مناسبی برای توسعه بازار فراهم کرده است.

٤. **افزایش سودآوری و بازگشت سرمایه:**
با افزایش حجم خرید و فروش و پوشش بهتر بازار، شرکت انتظار دارد بازده سرمایه‌گذاری تأمین مالی را بهینه نماید و سهم خود از بازار تجهیزات سلامت خانگی را افزایش دهد.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

بازار طرح:

با توجه به روند رو به رشد مراقبت‌های خانگی و ارتقاء سطح آگاهی عمومی نسبت به اهمیت سلامت فردی، بازار تجهیزات پزشکی و سلامت خانگی در کشور دارای ظرفیت قابل توجهی برای توسعه و سرمایه‌گذاری می‌باشد.
محصولات ارائه‌شده توسط شرکت شامل دستگاه قند خون، فشارسنج، تب‌سنج، دستگاه بخور و ساپورت‌های ارتوپدی است که علاوه بر استفاده در محیط‌های خانگی، در مراکز درمانی کوچک، کلینیک‌ها و داروخانه‌ها نیز کاربرد دارند.

نیاز بازار

۱. **پایش سلامت فردی:**
با افزایش شیوع بیماری‌های مزمن از جمله دیابت و فشارخون، تقاضا برای دستگاه‌های پایش سلامت خانگی به صورت مستمر رو به افزایش است. این تجهیزات امکان کنترل مداوم وضعیت سلامت را برای بیماران و افراد سالم فراهم می‌آورند و از مراجعات غیرضروری به مراکز درمانی جلوگیری می‌کنند.

۲. **پیشگیری و مراقبت از بیماری‌های شایع:**
استفاده از تب‌سنج و دستگاه‌های بخور به عنوان ابزارهای پیشگیری و کنترل بیماری‌های تنفسی، به ویژه در فصول سرد و مناطق شهری با آلودگی هوا، ضروری و مورد تقاضای گسترده می‌باشد.

۳. **حمایت و توانبخشی ارتوپدی:**
ساپورت‌های ارتوپدی، شامل زانوبند، کمربند طبی، مچ‌بند و دیگر تجهیزات حمایتی، به کاهش درد، پیشگیری از آسیب‌های بیشتر و تسریع روند درمان بیماران کمک می‌کند و بازار این محصولات با افزایش جمعیت سالمند و ورزشکاران رو به رشد است.

بازار هدف

- **مصرف‌کنندگان خانگی:** شامل بیماران مزمن، سالمندان و افرادی که به سلامت و پیشگیری از بیماری اهمیت می‌دهند.
- **داروخانه‌ها و فروشگاه‌های تجهیزات پزشکی:** به عنوان کانال‌های عرضه محصولات با کیفیت و مورد اعتماد.
- **مراکز درمانی کوچک و کلینیک‌ها:** برای استفاده از تجهیزات پایش سلامت و محصولات حمایتی ارتوپدی جهت ارائه خدمات به بیماران.

با توجه به تحلیل‌های بازار و نیازهای موجود، شرکت توسعه تولید تجهیز مهر آرما طب آسیا با تأمین سرمایه به مبلغ ۲۵ میلیارد تومان، برنامه‌ریزی نموده است تا ظرفیت خرید و فروش محصولات خود را افزایش داده، دسترسی مصرف‌کنندگان به تجهیزات سلامت خانگی را تسهیل نموده و سهم خود از بازار را توسعه دهد.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

ریسک های طرح:

عوامل ریسک	شرح ریسک
ریسک فنی تولید و دانش فنی	با توجه به اینکه شرکت صرفاً در حوزه خرید و فروش فعالیت می‌کند و فرآیند تولیدی پیچیده‌ای در طرح لحاظ نشده است، دانش فنی خاصی موردنیاز نبوده و ریسک‌های مرتبط با مسائل فنی و فناوری به‌صورت معنادار وجود ندارد. بنابراین، این ریسک در سطح پایین ارزیابی می‌شود.
ریسک تامین مواد اولیه و یا سایر الزامات طرح	با توجه به وجود تأمین‌کنندگان متعدد و عدم وابستگی شرکت به یک یا چند تأمین‌کننده خاص، احتمال بروز مشکل در تأمین مواد یا سایر الزامات اجرایی طرح اندک است. در نتیجه، این ریسک پایین برآورد می‌شود.
ریسک بازار فروش محصولات	با توجه به تنوع مشتریان و نبود محدودیت در قیمت‌گذاری کالاها، انعطاف‌پذیری بالایی در فروش وجود دارد. این شرایط منجر به کاهش ریسک بازار و ارتقاء پایداری درآمدی شرکت شده و لذا این ریسک نیز در سطح پایین ارزیابی می‌گردد.
ریسک وصول مطالبات از مشتریان	بررسی نسبت فروش سالانه به مانده حساب‌های دریافتنی تجاری نشان می‌دهد که میانگین دوره وصول مطالبات کوتاه و در حدود ۶۵ روز است. این موضوع بیانگر کیفیت بالای اعتباری مشتریان و عملکرد مؤثر در وصول مطالبات بوده و ریسک مربوطه را در سطح پایین نشان می‌دهد.
ریسک نوسان نرخ ارز	در حالی که شرکت در حوزه خرید و فروش داخلی فعالیت می‌کند، برخی اقلام هزینه‌ای ممکن است تحت تأثیر نرخ ارز قرار گیرند (مانند تجهیزات یا مواد اولیه وارداتی). لذا این ریسک در سطح متوسط برآورد می‌شود.
ریسک عدم بازپرداخت توسط سرمایه‌پذیر	با توجه به ارائه ضمانت‌نامه معتبر تعهد پرداخت از سوی سرمایه‌پذیر، احتمال نکول در ایفای تعهدات مالی بسیار اندک بوده و ریسک بازپرداخت اصل سرمایه عملاً قابل اغماض تلقی می‌شود.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مجوزهای اخذ شده:

نوع مجوز	مرجع صادرکننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار
پروانه کسب	هیئت عالی نظارت بر سازمان های صنفی کشور	۱۴۰۰/۰۲/۲۲	۱۴۰۵/۰۲/۲۲



جمهوری اسلامی ایران
هیات عالی نظارت بر سازمان های صنفی کشور
کمیسیون نظارت مرکز استان خراسان رضوی
فروشندگان لوازم و تجهیزات پزشکی ،آزمایشگاهی و دندانپزشکی (اتحادیه ...

شناسه صنفی: ۰۴۶۷۵۱۰۹۴۷
تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۲/۲۲
تاریخ انقضاء: ۱۴۰۵/۰۲/۲۲
مباشر ندارد

نوع شخص: حقوقی
نوع فعالیت: توزیعی
کد آیسیک: ۵۲۳۱۳۱

پروانه کسب

رسته شغلی: خرده فروشی کالا و تجهیزات پزشکی وبیمارستانی -آزمایشگاهی و ارتوپدی

نام شرکت: توسعه تجهیز بازرگانی مهر آزما طب آسیا | شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۸۸۵۰۵۷ | شماره ثبت: ۷۶۱۰۱
نام: سمیه | نام خانوادگی: سیزیان | شماره شناسنامه: ۱۲۰۵۷ | کدملی: ۰۹۴۵۸۵۲۴۴۴
نام پدر: اسداله | تاریخ تولد: ۱۳۶۵/۰۶/۲۸
استان: خراسان رضوی | شهرستان: مشهد مقدس | شهر/ بخش: مشهد
پلاک آبی: | پلاک ثبتی:
نشانی: مشهد - امیریه - خیابان نقویه ۷ - خیابان نقویه[رفسنجانی۱/۲۴-سجادیه۶۷] - طبقه همکف
کدپستی: ۹۱۸۷۳۷۸۵۶۲

مرتضی مقدم
رئیس اتحادیه

نامبرده مجازی باشد بر اساس قانون نظام صنفی و مقررات مربوط در این مکان واحد صنفی دایر نماید.

هویت این پروانه کسب مربوط به اشخاص صنفی، آن از سایت www.iranianasnaf.ir می باشد

Scanned with CamScanner

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مهر آزماطب
شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۸۸۵۰۵۷

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت در طرح توسط سرمایه گذاران		
شرایط کمپین تامین مالی	مدل مشارکت	مشارکت در درآمد
	مبلغ مورد نیاز (میلیون تومان) طرح	۲۵,۰۰۰
	تعداد گواهی شراکت (سهم ۱۰۰۰ ریالی)	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	آورده مشارکت کنندگان (میلیون تومان)	۲۲,۵۰۰
	آورده سرمایه پذیر (میلیون تومان)	۲,۵۰۰
	نوع کمپین	شناوری
	حداقل مبلغ تامین مالی جهت موفقیت کمپین (میلیون تومان)	۱۵,۰۰۰
	مدت زمان کمپین–روز	۳۰
	حداقل آورده مشارکت کننده حقیقی (میلیون تومان)	۰.۵
	حداکثر آورده مشارکت کننده حقیقی (میلیون تومان)	۱,۲۵۰
	حداقل آورده مشارکت کننده حقوقی (میلیون تومان)	۵
	حداکثر آورده مشارکت کننده حقوقی (میلیون تومان)	۲۵,۰۰۰
مدل مشارکت و بازپرداخت	دوران مشارکت (ماه)	۱۲
	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	بصورت یکجا و در پایان دوران مشارکت
	معیار محاسبه سود مشارکت کنندگان	درصدی از درآمد
	درصد مشارکت کنندگان از درآمد طرح (سهم الشرکه)	%۳۱
	پیش‌بینی کل فروش طرح (میلیون تومان)	۳۸,۲۹۶
	سود پیش‌بینی شده طرح در دوران مشارکت	%۴۶
	شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده	پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه
	مبلغ سود پیش‌بینی شده (میلیون تومان)	۱۰,۳۵۰.۰

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

	محدوده سود مشارکت کنندگان	درصورتیکه سهم سود مشارکت کنندگان از درامد طرح منجر به سود پیشبینی شده کمتر از ۴۶% در دوران مشارکت گردد، درصد مشارکت در درآمد افزایش می یابد تا حدی که سود پیشبینی شده ۴۶% تامین شود.
		با افزایش درآمد طرح، درصد مشارکت در درآمد به نحوی تنظیم میگردد که حداکثر سود سالیانه پیشبینی شده مشارکت کنندگان ۵۰.۶% بیشتر نشود.
گزارش دهی طرح	گزارش دهی طرح	گزارش پیشرفت دوره ای هر ۳ ماه
		حسابرسی ویژه پروژه در پایان طرح
	نوع حسابرسی طرح	موسسه حسابرسی
تضامین و بازخرید	تضامین طرح	ضمانتنامه تعهد پرداخت بانکی
	شرایط بازخرید گواهی شراکت	ندارد

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مهر آزماطب
شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۸۸۵۰۵۷

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

ارزیابی مالی اقتصادی طرح:

بهای تمام شده خرید و فروش محصول به تفکیک سرفصل هزینه‌ها:

با استناد به نامه بهای تمام شده رسمی دریافت شده از شرکت، سرفصل هزینه‌های خرید و فروش محصولات سلامت خانگی ۱- هزینه تأمین و خرید کالا ، ۲- هزینه های عملیاتی و فروش ، ۳- هزینه خدمات و پشتیبانی و ۴- هزینه های عمومی و اداری می‌باشد که در جدول ذیل قابل مشاهده است:

بهای تمام شده			
ردیف	شرح	مبلغ (میلیون تومان)	درصد از کل
۱	هزینه تأمین و خرید کالا	۲۰,۰۰۰	%۸۰
۲	هزینه های عملیاتی و فروش	۱,۵۰۰	%۶
۳	هزینه خدمات و پشتیبانی	۲,۰۰۰	%۸
۴	هزینه های عمومی و اداری	۱,۵۰۰	%۶
جمع کل		۲۵.۰۰۰	۲۵.۰۰۰

پیش بینی درآمد طرح:

با استناد به نامه بهای تمام شده دریافتی از شرکت، متوسط قیمت فروش محصولات به همراه تعداد قابل فروش در جدول زیر آمده است:

پیش بینی درآمد حاصل از فروش			
عنوان محصول	تعداد خرید و فروش (عدد)	متوسط قیمت فروش (میلیون تومان)	درآمد حاصل از فروش (میلیون تومان)
دستگاه قند خون	۲۰,۵۰۰	۰.۳۷۱	۷,۶۰۶
فشارسنج	۵۵۰	۳.۲۰۰	۱,۷۶۰
دستگاه بخور	۳۰۰	۵.۱۰۰	۱,۵۳۰
تب سنج	۱۵۰	۶.۰۰۵	۹۰۱
ساپورت های ارتوپدی	۵۳,۰۰۰	۰.۵۰۰	۲۶,۵۰۰
جمع کل درآمد حاصل از فروش			۳۸.۲۹۶

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

پیش بینی صورت سود (زیان) طرح:

با توجه به موارد توضیح داده شده در بخش‌های قبل، صورت سود (زیان) طرح در دوران مشارکت بصورت زیر پیش‌بینی میشود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش بینی صورت سود (زیان) – مبالغ به میلیون تومان

عنوان	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	جمع
دستگاه قند خون	۶۳۴	۶۳۴	۶۳۴	۶۳۴	۶۳۴	۶۳۴	۶۳۴	۶۳۴	۶۳۴	۶۳۴	۶۳۴	۶۳۴	۷,۶۰۶
فشارسنج	۱۴۷	۱۴۷	۱۴۷	۱۴۷	۱۴۷	۱۴۷	۱۴۷	۱۴۷	۱۴۷	۱۴۷	۱۴۷	۱۴۷	۱,۷۶۰
دستگاه بخور	۱۲۸	۱۲۸	۱۲۸	۱۲۸	۱۲۸	۱۲۸	۱۲۸	۱۲۸	۱۲۸	۱۲۸	۱۲۸	۱۲۸	۱,۵۳۰
تب سنج	۷۵	۷۵	۷۵	۷۵	۷۵	۷۵	۷۵	۷۵	۷۵	۷۵	۷۵	۷۵	۹۰۱
ساپورت های ارتوپدی	۲,۲۰۸	۲,۲۰۸	۲,۲۰۸	۲,۲۰۸	۲,۲۰۸	۲,۲۰۸	۲,۲۰۸	۲,۲۰۸	۲,۲۰۸	۲,۲۰۸	۲,۲۰۸	۲,۲۰۸	۲۶,۵۰۰
جمع فروش	۳,۱۹۱	۳,۱۹۱	۳,۱۹۱	۳,۱۹۱	۳,۱۹۱	۳,۱۹۱	۳,۱۹۱	۳,۱۹۱	۳,۱۹۱	۳,۱۹۱	۳,۱۹۱	۳,۱۹۱	۳۸,۲۹۶
هزینه تامین و خرید کالا	۱,۶۶۷	۱,۶۶۷	۱,۶۶۷	۱,۶۶۷	۱,۶۶۷	۱,۶۶۷	۱,۶۶۷	۱,۶۶۷	۱,۶۶۷	۱,۶۶۷	۱,۶۶۷	۱,۶۶۷	۲۰,۰۰۰
هزینه های عملیاتی و فروش	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱,۵۰۰
هزینه خدمات و پشتیبانی	۱۶۷	۱۶۷	۱۶۷	۱۶۷	۱۶۷	۱۶۷	۱۶۷	۱۶۷	۱۶۷	۱۶۷	۱۶۷	۱۶۷	۲,۰۰۰
هزینه های عمومی و اداری	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱۲۵	۱,۵۰۰
جمع هزینه های عملیاتی	۲,۰۸۳	۲,۰۸۳	۲,۰۸۳	۲,۰۸۳	۲,۰۸۳	۲,۰۸۳	۲,۰۸۳	۲,۰۸۳	۲,۰۸۳	۲,۰۸۳	۲,۰۸۳	۲,۰۸۳	۲۵,۰۰۰
سود عملیاتی	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	۱۳.۲۹۶
سود پیشبینی شده تامین مالی جمعی	۰	۰	۲,۵۸۸	۰	۰	۲,۵۸۸	۰	۰	۲,۵۸۸	۰	۰	۲,۵۸۸	۱۰,۳۵۰
هزینه تامین مالی جمعی–کارمزد	۳۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲۰
سود قبل از کسر مالیات	۷۸۸	۱.۱۰۸	(۱.۴۷۹)	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	(۱.۴۷۹)	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	(۱.۴۷۹)	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	(۱.۴۷۹)	۲.۶۲۶
مالیات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۵۷	۶۵۷
سود خالص	۷۸۸	۱.۱۰۸	(۱.۴۷۹)	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	(۱.۴۷۹)	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	(۱.۴۷۹)	۱.۱۰۸	۱.۱۰۸	(۲.۱۳۶)	۱.۹۷۰

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مهر آزماطب
شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۸۱۵۰۵۷

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

جریان نقد مشارکت کنندگان:

جریان نقد مربوط به مشارکت‌کنندگان در طرح (بدون در نظر گرفتن ۱۰% آورده سرمایه‌پذیر) برای پرداخت سود پیشبینی شده و بازپرداخت اصل سرمایه بصورت زیر خواهد بود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش بینی جریان نقد مشارکت کنندگان – مبالغ به میلیون تومان													
جریان نقد مشارکت کنندگان	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	جمع
آورده مشارکت کنندگان	۲۲,۵۰۰												۲۲,۵۰۰
جریان نقد خروجی	۲۲,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲,۵۰۰
دریافت سود پیشبینی شده	۰	۰	۲,۵۸۸	۰	۰	۲,۵۸۸	۰	۰	۲,۵۸۸	۰	۰	۲,۵۸۸	۱۰,۳۵۰
دریافت اصل مشارکت	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲,۵۰۰	۲۲,۵۰۰
جریان نقد ورودی	۰	۰	۲,۵۸۸	۰	۰	۲,۵۸۸	۰	۰	۲,۵۸۸	۰	۰	۲۵,۰۸۸	۳۲,۸۵۰
خالص جریان نقد مشارکت کنندگان بر مبنای سود پیشبینی شده	(۲۲,۵۰۰)	۰	۲,۵۸۸	۰	۰	۲,۵۸۸	۰	۰	۲,۵۸۸	۰	۰	۲۵,۰۸۸	۱۰,۳۵۰

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

بهر آزماطب
سامانه ملی: ۱۴۰۰۹۸۸۵۰۵۷

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷