شناسه سند: ۱۴۰۳۴۲۶۵۲۴۹۵۰۰۰۰۱

با احراز هویت امضاء کننده/امضاءکنندگان ذیل سند تمام مراتب مسطور در این سند نزد اینجانب واقع شد.

سردفتر ۷۶۵ تهران ـ سعید مدرس بستان آباد

محل امضاء و مهر دفترخانه

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

رمز تصدیق: ۹۸۴۸۰۸

این سند در دفتر الکترونیک دفترخانه اسناد رسمی ۷۶۵ تهران تحت شماره ۹۴۸۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ ثبت شده است.

سند رسمی

سند رهنی غیربانکی ملکی

دفترخانه اسناد رسمی ۷۶۵ تهران

نشانی دفترخانه: تهران خ دکتر بهشتی ـ نرسیده به بزرگراه مدرس ـ پ ۲۵۱ ـ ط همکف ـ تلفن: ۸۸۷۳۲۹۶۰ ـ ۰۲۱

بدهکار

۱	**توسعه فناوری اطلاعات و ارتباطات دنیای سپید با مدیریت آقای محمدحسین ممدوحی**

شناسه ملی : ۱۴۰۰۹۶۴۹۶۴۹	**نام شخص حقوقی:** توسعه فناوری اطلاعات و ارتباطات دنیای سپید ـ شرکت سهامی خاص	**نوع شخص حقوقی:** خصوصی
تاریخ ثبت: ۱۳۹۹/۰۵/۲۵	**شماره ثبت:** ۵۶۹۷۶۳	**محل ثبت:** تهران
نشانی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، کاووسیه، کوچه تابان شرقی، بلوار نلسون ماندلا، پلاک ۷۳، برج آناهیتا، طبقه ۱۱، واحد ۱۱۰۵		**تلفن :** ـــ **کد پستی:** ۱۹۱۷۶۴۳۳۳۵

مدیر: آقای محمدحسین ممدوحی

[redacted]

طبق مدرک شماره ۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ روزنامه رسمی شماره - نائب رئیس هیات مدیره

مرتهن

۱	**مدبران تجارت ایفا با مدیریت خانم سارا شاهرخی و با مدیریت آقای بردیا سیداحمدنیا**

شناسه ملی : ۱۴۰۰۹۳۶۱۲۷۶	**نام شخص حقوقی:** مدبران تجارت ایفا ـ شرکت سهامی خاص	**نوع شخص حقوقی:** خصوصی
تاریخ ثبت: ۱۳۹۹/۰۵/۲۵	**شماره ثبت:** ۵۶۳۱۹۷	**محل ثبت:** تهران
نشانی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، عباس آباد ـ اندیشه، خیابان شهدا، خیابان میرزای شیرازی، پلاک ۲۳۱، طبقه ۱، واحد شمالی		**تلفن :** ـــ **کد پستی:** ۱۵۸۶۷۵۳۴۱۱

مرتهن ۶ سهم از ۶ سهم

مدیر: خانم سارا شاهرخی

[redacted]

نشانی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، عباس آباد ـ اندیشه، خیابان شهدا، خیابان میرزای شیرازی، پلاک ۲۳۱، طبقه ۱، واحد شمالی **کد پستی:** ۱۵۸۶۷۵۳۴۱۱

طبق مدرک شماره ۱۴۰۳۳۰۴۰۰۹۰۱۰۳۵۰۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ روزنامه رسمی شماره ۲۳۰۷۲ - مدیرعامل

مدیر: آقای بردیا سیداحمدنیا

[redacted]

طبق مدرک شماره ۱۴۰۳۳۰۴۰۰۹۰۱۰۳۵۰۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ روزنامه رسمی شماره ۲۳۰۷۲ - رئیس هیات مدیره

 سارا شاهرخی	 بردیا سیداحمدنیا	 محمدحسین ممدوحی

* شناسه سند و اطلاعات اصلی این برگه، پس از امضای الکترونیک توسط سردفتر از طریق درگاه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نشانی www.ssaa.ir قابل تصدیق است.
* هرگونه جعل در اسناد رسمی مشمول مواد ۵۳۲ و ۵۳۳ قانون مجازات اسلامی خواهد بود.

ماده ۴ ـ راهن موافقت و قبول نمود در صورت تاخیر بیش از ۱۰ (ده) روز از سوی راهن در پرداخت مبلغ مورد مطالبه بستانکار به شرح ماده ۲ فوق، بستانکار حق خواهد داشت به استناد این قرارداد نسبت به مطالبه کلیه مطالبات خود به صورت یکجا از راهن و یا وصول آنها از طریق صدور اجرائیه نسبت به مورد رهن یا به هر طریق قانونی دیگر که مصلحت بداند، اقدام نماید.

ماده ۵ ـ در صورتی که در مورد رهن علاوه بر اعیانی موجود در تاریخ انعقاد سند حاضر، ساختمان یا تاسیسات جدید دیگری نیز احداث شود کلا و بدون استثناء جزو مورد رهن و وثیقه بستانکار خواهد بود.

ماده ۶ ـ راهن قبل از تادیه کل بدهی موضوع ماده ۲ این سند و فک رهن از مورد رهن، حق انتقال و واگذاری عین یا منافع مورد رهن و نیز حق انجام هرگونه معامله به صورت کلی نسبت به عین یا منافع مورد رهن را به هر صورت و تحت هر عنوان از قطعی و شرطی و رهنی و صلح حقوق و معامله یا رهن مازاد و وکالت و وصایت و اجاره نداشته و به موجب این سند حق مذکور را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۷ ـ راهن متعهد گردید مورد رهن را در مقابل خطراتی که از طرف بستانکار تعیین می شود به میزان معادل بدهی مرقوم در این سند به نام و به نفع بستانکار بیمه نماید و چنانچه میزان خسارت دریافتی از محل بیمه به اظهار بستانکار تکافوی بدهی ناشی از این سند را ننماید، راهن نسبت به بقیه بدهی طبق این سند مسئول پرداخت بوده و بستانکار حق مراجعه به نامبرده و وصول بقیه طلب را خواهد داشت.

ماده ۸ ـ چنانچه قبل از واریز بدهی ناشی از این سند، شهرداری و یا هر سازمان دیگری به استناد مقررات و قوانین مربوطه بخواهد برای احداث یا توسعه خیابان، کوچه، معبر یا جاده، تمام یا قسمتی از مورد رهن را به هر عنوان تملک نماید، بستانکار حق دارد آن قسمت را به بهایی که با سازمان مربوطه توافق نماید به شهرداری یا سازمان مربوطه واگذار و بهای آن را دریافت و بابت بدهی موضوع این سند محسوب داد و چنانچه بهای دریافت شده از شهرداری یا سازمان مربوطه تکافوی بدهی ناشی از این سند را ننماید، راهن نسبت به بقیه بدهی طبق این سند مسئول پرداخت بوده و بستانکار حق مراجعه به نامبرده و وصول بقیه طلب را خواهد داشت.

سارا شاهرخی	بردیا سیدامامی	محمدحسین ممدوحی

شناسه سند: ۱۴۰۳۴۲۶۵۲۴۹۵۰۰۰۰۰۱

با احراز هویت امضاء کننده/امضاءکنندگان ذیل سند تمام مراتب مسطور در این سند نزد اینجانب واقع شد.

سردفتر ۷۶۵ تهران ـ سعید مدرس بستان آباد

محل امضا و مهر دفترخانه

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

رمز تصدیق: ۹۸۴۸۰۸

این سند در دفتر الکترونیک دفترخانه اسناد رسمی ۷۶۵ تهران تحت شماره ۹۴۸۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ ثبت شده است.

سند رسمی

سند رهنی غیربانکی ملکی

دفترخانه اسناد رسمی ۷۶۵ تهران

نشانی دفترخانه: تهران خ دکتر بهشتی ـ نرسیده به بزرگراه مدرس ـ پ ۲۵۱ ـ ط همکف ـ تلفن: ۸۸۷۳۲۹۶۰ ـ ۰۲۱

ماده ۹ ـ در صورت صدور اجرائیه برای وصول بدهی موضوع این سند، هزینه های اجرائی و حق الوکاله و سایر هزینه های متعلقه به عهده راهن است. راهن مکلف است در صورت صدور اجرائیه نسبت به مورد رهن و ابلاغ قانونی آن، مورد رهن را در اختیار بستانکار یا مامورین اجرای ثبت قرار دهد.

ماده ۱۰ ـ فک رهن موکول به تادیه تمام بدهی مرقوم در این سند و انجام کامل تعهدات راهن می باشد و مورد رهن تا زمان پرداخت تمام بدهی مذکور در این سند در رهن بستانکار خواهد ماند و در هر حال، پرداخت قسمتی از بدهی باعث فک رهن نسبت به قسمتی از مورد رهن نمی شود.

ماده ۱۱ ـ در صورتی که به هر دلیل دسترسی به مورد رهن ممکن نباشد، بستانکار حق دارد تمام بدهی موضوع این سند را از راهن مطالبه کرده و از محل سایر اموال او استیفاء کند. علاوه بر این، بستانکار می تواند در هر زمان از استیفای طلب خود از مورد رهن صرف نظر کند و تمام یا بخشی از بدهی موضوع این سند را از راهن مطالبه کرده و از محل سایر اموال او استیفاء کند.

ماده ۱۲ ـ ضمن العقد بستانکار به بدهکار وکالت تام داد تا هر زمان با مراجعه به دفاتر اسناد رسمی و ارائه قبض اقساطی فوق الذکر به تنهائی از مورد رهن فک بعمل آورد.

مستندات و مجوزها

۱	**نام مرجع:** حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران	**شماره پاسخ استعلام:** ۱۴۰۳۳۲۰۰۱۰۸۰۰۰۵۹۶۱	**تاریخ پاسخ استعلام:** ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

هزینه های قانونی

حق‌الثبت به مبلغ: ۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PcPos - شماره قبض: ۵۲۴۹۵۹۹۰۳۱۱۱۲۸ - شماره مرجع تراکنش: ۰۵۸۱۲۲۳۱۱۳۱۴ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۳/۰۶/۰۱-۰۹:۳۸ - مبلغ: ۱۸۴۹۴۶۷۰۰۰ - شماره کارت: ۶۲۱۹***۴۸۶۲

هزینه صدور الکترونیکی سند رسمی به مبلغ: ۲۵۰,۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PcPos - شماره قبض: ۵۲۴۹۵۹۹۰۳۱۱۱۲۸ - شماره مرجع تراکنش: ۰۵۸۱۲۲۳۱۱۳۱۴ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۳/۰۶/۰۱-۰۹:۳۸ - مبلغ: ۱۸۴۹۴۶۷۰۰۰ - شماره کارت: ۶۲۱۹***۴۸۶۲

حق‌التحریر به مبلغ: ۱۱۶,۹۷۰,۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PcPos - شماره قبض: ۵۲۴۹۵۹۹۰۳۱۱۱۲۸ - شماره مرجع تراکنش: ۰۵۸۱۲۲۳۱۱۳۱۴ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۳/۰۶/۰۱-۰۹:۳۸ - مبلغ: ۱۸۴۹۴۶۷۰۰۰ - شماره کارت: ۶۲۱۹***۴۸۶۲

افزایش نیم درصد به مبلغ: ۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PcPos - شماره قبض: ۵۲۴۹۵۹۹۰۳۱۱۱۲۸ - شماره مرجع تراکنش: ۰۵۸۱۲۲۳۱۱۳۱۴ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۳/۰۶/۰۱-۰۹:۳۸ - مبلغ: ۱۸۴۹۴۶۷۰۰۰ - شماره کارت: ۶۲۱۹***۴۸۶۲

حق التحریر اوراق اضافه به مبلغ: ۴۰۰,۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PcPos - شماره قبض: ۵۲۴۹۵۹۹۰۳۱۱۱۲۸ - شماره مرجع تراکنش: ۰۵۸۱۲۲۳۱۱۳۱۴ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۳/۰۶/۰۱-۰۹:۳۸ - مبلغ: ۱۸۴۹۴۶۷۰۰۰ - شماره کارت: ۶۲۱۹***۴۸۶۲

سارا شاهرخی	بردیا سیداحمدنیا	محمدحسین ممدوحی

* شناسه سند و اطلاعات اصلی این برگه، پس از امضای الکترونیک توسط سردفتر از طریق درگاه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نشانی www.ssaa.ir قابل تصدیق است.
* هرگونه جعل در اسناد رسمی مشمول مواد ۵۳۲ و ۵۳۳ قانون مجازات اسلامی خواهد بود.

شناسه سند: ۱۴۰۳۴۲۶۵۲۴۹۵۰۰۰۰۰۱

با احراز هویت امضاء کننده/امضاءکنندگان ذیل سند تمام مراتب مسطور در این سند نزد اینجانب واقع شد.

سردفتر ۷۶۵ تهران ـ سعید مدرس بستان آباد

محل امضا و مهر دفترخانه

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

رمز تصدیق: ۹۸۴۸۰۸

این سند در دفتر الکترونیک دفترخانه اسناد رسمی ۷۶۵ تهران تحت شماره ۹۴۸۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ ثبت شده است.

سند رسمی

سند رهنی غیربانکی ملکی

دفترخانه اسناد رسمی ۷۶۵ تهران

نشانی دفترخانه: تهران خ دکتر بهشتی ـ نرسیده به بزرگراه مدرس ـ پ ۲۵۱ ـ ط همکف ـ تلفن: ۸۸۷۳۲۹۶۰ ـ ۰۲۱

راهن

۱	**خانم لیلا طالب زاده با وکالت آقای محمدحسین ممدوحی**

[redacted]

نشانی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، مرزداران، خیابان سپهر، خیابان سپهر چهارم، پلاک ۸، طبقه ۴، واحد ۹ — **کد پستی:** ۱۴۶۳۸۵۷۵۳۱

مالک ۶ سهم از ۶ سهم و راهن ۶ سهم از ۶ سهم

وکیل: آقای محمدحسین ممدوحی با مشخصات مذکور

طبق وکالت شماره ۱۴۰۳۳۲۲۵۱۱۹۸۰۰۰۰۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ - شماره وکالتنامه ۹۶۶۵۵ دفتر اسناد رسمی ۳۲۷ تهران می باشد.

مشخصات مورد رهنی

مورد رهنی : آپارتمان — **سهم مورد رهنی : ۶ سهم از ۶ سهم**

پلاک اصلی: ۲۳۹۵ ☐ باقی مانده

پلاک فرعی: ۴۰۹۰۰۰ ☐ باقی مانده

پلاک متنی: شماره چهارصد و نه هزار فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه نه تفکیکی مفروز و مجزی شده از پنجاه و چهار هزار و هشتصد فرعی از اصلی مذکور ناحیه یک بخش بخش ده حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران استان تهران

مفروز و مجزی از اصلی: —— **مفروز و مجزی از فرعی:** ۵۴۸۰۰ **قطعه:** ۹ **طبقه:** ۴ **شماره بلوک:** ——

سمت: شمالی

شهر: تهران **حوزه ثبتی:** شهرآرا تهران **بخش:** ۱۰ **ناحیه:** یک **نوع ملک:** طلق

مساحت شش دانگ: ۹۳.۸۴ مترمربع **نشانی ملک:** تهران مرزداران خیابان سپهر خیابان سپهر چهارم پلاک ۸ **کد پستی:** ۱۴۶۳۸۵۷۵۳۱

توضیحات مساحت: ۶.۶۶ مترمربع آن پیشرفتگی است

حدود: برابر سند مالکیت

پارکینگ: پارکینگ با شماره ۱۰ به مساحت ۱۰.۸ مترمربع واقع در زیرزمین یک — **انباری:** انباری با شماره ۹ به مساحت ۳.۳۹ مترمربع واقع در زیرزمین یک

مشترکات و مشاعات: برابر قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرائی آن — **حقوق ارتفاقی:** برابر سند مالکیت

پایان کار شهرداری: شماره ۲۲۱۰۶۴۴۶ مورخ ۱۳۹۰/۰۲/۱۱ شهرداری منطقه ۲ تهران — **صورتمجلس تفکیکی:** ——

منضمات: انشعاب برق اختصاصی با مشخصات منصوبه در محل ـ انشعاب برق اشتراکی با مشخصات منصوبه در محل ـ انشعاب آب اشتراکی با مشخصات منصوبه در محل ـ انشعاب گاز اشتراکی با مشخصات منصوبه در محل

سلسله انتقالات: سند مالکیت ششدانگی به نام راهن ثبت و صادر گردیده و خریداری نامبرده است برابر سند شماره ۸۳۷۷۸ ـ ۱۳۹۹/۰۵/۱۵ دفتر اسناد رسمی ۳۲۷ تهران.

مستندات مالکیت

۱	سند مالکیت کاداستری دارای شماره دفتر الکترونیک با شماره صفحه دفتر الکترونیک املاک : ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۸۰۰۰۹۵۵۰

سایر اطلاعات

مدت رهن: ۲(دو)ماه

سارا شاهرخی	بردیا سیداحمدنیا	محمدحسین ممدوحی

* شناسه سند و اطلاعات اصلی این برگه، پس از امضای الکترونیک توسط سردفتر از طریق درگاه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نشانی www.ssaa.ir قابل تصدیق است.
* هرگونه جعل در اسناد رسمی مشمول مواد ۵۳۲ و ۵۳۳ قانون مجازات اسلامی خواهد بود.

شناسه سند: ۱۴۰۳۴۲۶۵۲۴۹۵۰۰۰۰۰۱

با احراز هویت امضاء کننده/امضاءکنندگان ذیل سند تمام مراتب مسطور در این سند نزد اینجانب واقع شد.

سردفتر ۷۶۵ تهران ـ سعید مدرس بستان آباد

محل امضا و مهر دفترخانه

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

رمز تصدیق: ۹۸۴۸۰۸

این سند در دفتر الکترونیک دفترخانه اسناد رسمی ۷۶۵ تهران تحت شماره ۹۴۸۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ ثبت شده است.

سند رسمی

سند رهنی غیربانکی ملکی

دفترخانه اسناد رسمی ۷۶۵ تهران

نشانی دفترخانه: تهران خ دکتر بهشتی ـ نرسیده به بزرگراه مدرس ـ پ ۲۵۱ ـ ط همکف ـ تلفن: ۸۸۷۳۲۹۶۰ ـ ۰۲۱

مبلغ مورد رهنی

مبلغ مورد رهنی : ۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (صد و هفتاد و دو میلیارد) ریال

مشخصات سند وابسته

سند قطعی غیرمنقول با شناسه ۱۳۹۹۱۱۱۵۱۱۹۸۰۰۰۰۷۷ به تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۵ صادر شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲۷ شهر تهران استان تهران

شرایط و متون حقوقی

ماده ۱ ـ مدت : دو ماه کامل خورشیدی لغایت ۱۴۰۳/۰۷/۳۰

قرارداد حاضر از تاریخ انعقاد سند حاضر تا زمان تادیه تمام بدهی موضوع ماده ۲ این سند معتبر است.

ماده ۲ ـ مبلغ بدهی یکصد و هفتاد و دو میلیارد ریال (۱۷۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال) وجه رایج است که مربوط به ضمانت راهن از شرکت توسعه فناوری اطلاعات و ارتباطات دنیای سپید (سهامی خاص) به نحو تضامنی و در عرض شرکت موصوف، بابت پرداخت کلیه مبالغ موضوع قرارداد شماره ۱۴۰۳ ـ ۱۴۰ مورخ ۳۰ مردادماه ۱۴۰۳ منعقده مابین شرکت موصوف و بستانکار و نیز کلیه دیون شرکت موصوف به بستانکار به موجب قرارداد فوق الذکر است. بستانکار می تواند در هر زمان پس از انقضای مدت دو ماه تمام شمسی از تاریخ انعقاد سند حاضر، تمام یا هر بخش از بدهی شرکت موصوف به خود را از راهن مطالبه کند و در این صورت، راهن متعهد است که مبلغ مورد مطالبه بستانکار را ظرف مدت دو روز کاری از تاریخ مطالبه بستانکار به وی بپردازد.

تبصره : در خصوص بدهی بالا قبض شماره ۹۱۴۷۹۰ ایندفتر صادر و تسلیم بستانکار گردید. و بستانکار جهت صدور اجرائیه علیه بدهکار یا راهن بایستی قبض مزبور را به دفترخانه ارائه نماید.

ماده ۳ ـ جهت تضمین پرداخت مبالغ مورد مطالبه بستانکار به شرح ماده ۲ فوق، راهن ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان مسکونی (وضعیت خاص طلق) به شماره چهارصد و نه هزار فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه نه تفکیکی مفروز و مجزی شده از پنجاه و چهار هزار و هشتصد فرعی از اصلی مذکور ناحیه یک بخش بخش ده حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران استان تهران به مساحت ۹۳.۸۴ مترمربع واقع در سمت شمالی طبقه چهار که ۶.۶۶ مترمربع آن پیشرفتگی است به انضمام پارکینگ قطعه ده تفکیکی به مساحت ۱۰.۸ مترمربع واقع در زیرزمین یک به انضمام انباری قطعه نه تفکیکی به مساحت ۳.۳۹ مترمربع واقع در زیرزمین یک با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات در رهن و وثیقه بستانکار قرار داد. نسبت به مورد رهن مذکور قبض و اقباض به عمل آمد و عین مرهونه پس از قبض توسط بستانکار مجددا برای استیفای منافع آن توسط راهن و به طور مجانی به راهن تحویل داده شد.

سارا شاهرخی	بردیا سیداحمدنیا	محمدحسین ممدوحی

* شناسه سند و اطلاعات اصلی این برگه، پس از امضای الکترونیک توسط سردفتر از طریق درگاه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نشانی www.ssaa.ir قابل تصدیق است.
* هرگونه جعل در اسناد رسمی مشمول مواد ۵۳۲ و ۵۳۳ قانون مجازات اسلامی خواهد بود.

شناسه سند: ۱۴۰۳۴۲۶۵۲۴۹۵۰۰۰۰۰۱

با احراز هویت امضاء کننده/امضاءکنندگان ذیل سند تمام مراتب مسطور در این سند نزد اینجانب واقع شد.

سردفتر ۷۶۵ تهران ـ سعید مدرس بستان آباد

محل امضا و مهر دفترخانه

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

رمز تصدیق: ۹۸۴۸۰۸

این سند در دفتر الکترونیک دفترخانه اسناد رسمی ۷۶۵ تهران تحت شماره ۹۴۸۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ ثبت شده است.

سند رسمی

سند رهنی غیربانکی ملکی

دفترخانه اسناد رسمی ۷۶۵ تهران

نشانی دفترخانه: تهران ج دکتر بهشتی ـ نرسیده به بزرگراه مدرس ـ پ ۲۵۱ ـ ط همکف ـ تلفن: ۸۸۷۳۲۹۶۰ ـ ۰۲۱

حق التحریر نفرات اضافه به مبلغ: ۱۰۰,۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PcPos - شماره قبض: ۵۲۴۹۵۹۹۰۳۱۱۱۲۸ - شماره مرجع تراکنش: ۰۵۸۱۲۲۳۱۱۳۱۴ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۳/۰۶/۰۱-۰۹:۳۸ - مبلغ: ۱۸۴۹۴۶۷۰۰۰ - شماره کارت: ۶۲۱۹****۴۸۶۲
مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ: ۱۱,۷۴۷,۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PcPos - شماره قبض: ۵۲۴۹۵۹۹۰۳۱۱۱۲۸ - شماره مرجع تراکنش: ۰۵۸۱۲۲۳۱۱۳۱۴ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۳/۰۶/۰۱-۰۹:۳۸ - مبلغ: ۱۸۴۹۴۶۷۰۰۰ - شماره کارت: ۶۲۱۹****۴۸۶۲
جمع کل: ۱,۸۴۹,۴۶۷,۰۰۰ ریال

			
سارا شاهرخی	بردیا سیداحمدنیا	محمدحسین ممدوحی	

* شناسه سند و اطلاعات اصلی این برگه، پس از امضای الکترونیک توسط سردفتر از طریق درگاه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نشانی www.ssaa.ir قابل تصدیق است.
* هرگونه جعل در اسناد رسمی مشمول مواد ۵۳۲ و ۵۳۳ قانون مجازات اسلامی خواهد بود.

۱۰ ریال

قبض اقساطی

قوه قضائیه

کد(۲۵)اختصاصی(۱-۸۴)ت

سری الف/۸۴

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ۹۱۴۷۹۰

متعهد: نام و نام خانوادگی شرکت توسعه فناوری اطلاعات و ارتباطات دنیای سپید

متعهدله: نام و نام خانوادگی شرکت مدیران تجارت آینده

مبلغ یکصد و هفتاد و دو میلیارد ریال در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱

مقدار

از بابت قسط

تاریخ ۱۴۰۳/۶/۱

محل امضاء متعهد

که باید پرداخت شود تهران ۷۶۵

سند یکه بشماره ۹۴۸۱۹۹

دفتر اسناد رسمی شماره

ثبت شده است

تاریخ ۱۴۰۳/۶/۱

محل امضاء مسئول یا مهر دفتر

۱۳

محل مهر دفتر یکم سند در آنجا ثبت شده