پلتفرم تأمین مالی جمعی زیما با مجوز فعالیت از شرکت فرابورس ایران

گزارش ارزیابی طرح

"تأمین سرمایه در گردش خریدوفروش محصولات غذایی (ماکارونی مانا) "

"سرمایه‌پذیر: پخش گستران متانت کبیر"

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

به نام خدا

فهرست مطالب

خلاصه مدیریتی طرح:	۳
معرفی شرکت:	۳
سابقه، محصولات و خدمات شرکت:	٤
اطلاعات مالی و حقوقی شرکت:	٥
مشخصات تیم و سهام‌داران:	۷
معرفی طرح:	۱۰
معرفی محصول و طرح:	۱۰
بازار طرح:	۱۱
ریسک‌های طرح:	۱۲
مجوزهای اخذ شده:	۱۳
مدل مشارکت:	۱٤
خلاصه مدل مشارکت:	۱٤
ارزیابی مالی اقتصادی طرح:	۱٦
بهای تمام شده تولید و فروش محصول:	۱٦
پیش بینی درآمد طرح:	۱۷
پیش‌بینی هزینه‌های عملیاتی طرح:	۱۷
پیش‌بینی صورت سود (زیان) طرح:	۱۸
جریان نقد مشارکت‌کنندگان:	۱۹
بررسی سایر مستندات سرمایه‌پذیر:	۲۰
عدم سوءپیشینه مدیران:	۲۰
رتبه‌بندی و گزارش اعتباری:	۲۰

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

خلاصه مدیریتی طرح:

اطلاعات ارائه‌دهنده طرح	
نام طرح	تأمین سرمایه در گردش خریدوفروش محصولات غذایی (ماکارونی مانا)
نماد فارسی طرح	زیماماکا
نماد انگلیسی طرح	Zemamaka
سرمایه موردنیاز (میلیارد تومان)	۱۵
طول دوران مشارکت	۱۲ ماه
درصد و زمان‌بندی پرداخت سود پیش‌بینی شده	۴۵% – هر سه ماه ۱۱.۲۵%
ضمانت‌نامه طرح	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک
صنعت و زیرصنعت	محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر – تولید نشاسته و محصولات وابسته
استان محل اجرای طرح	یزد
نام و نام خانوادگی نماینده طرح	حافظ حیدری
آدرس ایمیل نماینده	Hfz.٦١٥٢@gmail.com

معرفی شرکت:

عنوان	شرح
نام شرکت	پخش گستران متانت کبیر
نوع شخصیت حقوقی شرکت	سهامی خاص
شماره ثبت شرکت	۲۰۱۶۲
تاریخ ثبت شرکت	۱۳۹۹/۱۱/۱۲
شناسه ملی	۱۴۰۰۹۷۷۴۱۶۷
کد بورسی شرکت	شرک ۸۸۱۹۷

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

نشانی	استان یزد، شهرستان یزد، بخش مرکزی، شهر یزد، کوی امیر المومنین، کوچه ۱ آذر یزدی، خیابان مهدی آذر یزدی، پلاک ۰، طبقه همکف
کد پستی	۸۹۱۶۹۸۶۴۳۸
شماره تماس	۰۳۵۷۲۷۵۸۸۰
مشخصات دانش‌بنیانی شرکت	دانش‌بنیان نیست

سابقه، محصولات و خدمات شرکت:

❖ درباره شرکت

شرکت پخش گستران متانت کبیر (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۷۴۱۶۷ در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۲ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و طی شماره ثبت ۲۰۱۶۲ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری واحد ثبتی یزد به ثبت رسیده است. نشانی مرکز اصلی شرکت واقع در استان یزد، شهرستان یزد، بخش مرکزی، شهر یزد، کوی امیر المومنین، کوچه ۱ آذر یزدی، خیابان مهدی آذر یزدی، پلاک ۰، طبقه همکف، کد پستی ۸۹۱۶۹۸۶۴۳۸ می باشد.

موضوع فعالیت شرکت طبق مفاد ماده ۲ اساس‌نامه عبارت است از:

تصدی به بازرگانی و پخش و فروش تولید و فراوری و بسته‌بندی کلیه مواد و فرآورده‌های غذایی اعم از آماده حلویات، کرم‌های خوراکی، کیک، کلوچه بیسکویت، ادویه‌ها، کنسرویجات و ترشیجات، شیرینی‌ها، نان، میوه‌جات خشک، آجیل، گیاهان دارویی و داروهای گیاهی، شورکاری، غلات، عصاره‌ها، انواع روغن دانه‌های گیاهی و روغن‌های خوراکی حبوبات، چای، قند، شکر، برنج و لبنیات، سبزی‌ها و میوه‌جات، پودرها، انواع نوشیدنی‌ها و آب‌میوه‌ها و ارائه پکیج‌های مواد غذایی انواع مواد شوینده و پاک‌کننده و روغن‌های بهداشتی و آرایشی، محصولات سلولزی دستمال‌کاغذی و نوار بهداشتی و پوشک مواد موبر نظافت، تجارت الکترونیک و فروش آنلاین و عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی جهت ارائه خدمات فوق، خریدوفروش صادرات و واردات کلیه کالاها، شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات، اخذ و اعطای نمایندگی داخلی و خارجی افتتاح حساب ارزی و ریالی و اخذ وام و تسهیلات بانک و ارگان‌های دولتی و خصوصی در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم

فعالیت اصلی شرکت طی سال مورد گزارش خرید و فروش انواع محصولات غذایی و بهداشتی به صورت عمده می باشد

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، درآمد شرکت در سال ۱۴۰۲ معادل با ۳۲۳،۸۶۷ میلیون ریال و براساس همان صورت‌های مالی حسابرسی شده درآمد شرکت در سال ۱۴۰۱ معادل با ۴۱۲،۲۸۴ میلیون ریال و براساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱، درآمد شرکت در سال ۱۴۰۰ معادل با ۳۲۵،۱۶۳ میلیون ریال می باشد.

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

اطلاعات مالی و حقوقی شرکت:

۱) خلاصه صورت‌های مالی شرکت:

خلاصه صورت‌های مالی شرکت (میلیون ریال)			
شرح	سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲)	سال ۱۴۰۱ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲)	سال ۱۴۰۰ صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱
صورت‌وضعیت مالی			
جمع دارایی‌ها	۱۷۴,۳۳۸	۳۲۱,۳۳۷	۲۶۵,۱۸۴
جمع بدهی‌ها	۱۰۴,۶۲۷	۳۱۱,۵۹۸	۲۵۷,۴۸۰
سرمایه	۶۰,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰
سود (زیان) انباشته	۹,۷۱۱	۴,۷۳۹	۲,۷۰۳
جمع حقوق صاحبان سهام	۶۹,۷۱۱	۹,۷۳۹	۷,۷۰۳
صورت سود (زیان)			
درآمدهای عملیاتی	۳۲۳,۸۶۷	۴۱۲,۲۸۴	۳۲۵,۱۶۳
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۲۹۰,۱۶۴)	(۳۸۰,۳۹۱)	(۳۱۰,۶۷۲)
سود ناخالص	۳۳,۷۰۲	۳۱,۸۹۲	۱۴,۴۹۱
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۱۰,۲۸۲)	(۲۰,۳۰۴)	(۱۰,۳۲۴)
سود (زیان) عملیاتی	۲۳,۴۲۰	۱۱,۵۸۸	۴,۱۶۶
هزینه‌های مالی	(۱۸,۴۴۹)	(۹,۵۵۱)	(۱,۴۶۲.۰)
هزینه مالیات‌بردرآمد	۰	۰	۰
سود خالص	۴,۹۷۱	۲,۰۳۶	۲,۷۰۳

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۲) نسبت‌های مالی شرکت:

نسبت‌های مالی		سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲)	سال ۱۴۰۱ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲)	سال ۱۴۰۰ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱)
نسبت‌های نقدینگی	نسبت جاری	%۱۱۳	%۸۵	%۸۱
نسبت‌های اهرمی	نسبت بدهی	%۶۰	%۹۷	%۹۷
	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام	%۱۵۰	%۳۱۹۹	%۳۳۴۳
	نسبت مالکانه	%۴۰	%۳	%۳
نسبت‌های فعالیت	گردش حساب‌های دریافتنی	۲.۸۷	۲.۲۷	۱.۹۷
	دوره‌گردش حساب‌های دریافتنی	۱۲۷.۰۶	۱۶۰.۶۸	۱۸۵.۴۶
	گردش دارایی‌ها	۰.۰۲	۰.۰۱	۰.۰۱
	متوسط دوره وصول مطالبات – روز	۱۲۷	۱۶۱	۱۸۵
	گردش موجودی کالا	--	۶	۱۲
	دوره‌گردش موجودی کالا	--	۶۴	۳۰
	گردش حساب‌های پرداختنی	۱۸.۹۶	۱.۸۹	۲.۸۸
	دوره‌گردش حساب‌های پرداختنی	۱۹	۱۹۳	۱۲۷
نسبت‌های سودآوری	حاشیه سود (زیان) ناخالص	%۱۰	%۸	%۴
	حاشیه سود (زیان) عملیاتی	%۷	%۳	%۱
	حاشیه سود (زیان) خالص	%۱.۵۳	%۰.۴۹	%۰.۸۳
	بازده دارایی‌ها (ROA) = سود خالص به دارایی‌ها	%۳	%۱	%۱
	بازده حقوق صاحبان سهام (ROE) = سود خالص به حقوق صاحبان سهام	%۷	%۲۱	%۳۵

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۳) سابقه تأمین مالی از سایر سکوهای تأمین مالی جمعی

بر اساس استعلام صورت‌گرفته از وب‌سایت شرکت فرابورس ایران، این شرکت تاکنون سابقه تأمین مالی جمعی نداشته است.

اطلاعات دعاوی حقوقی شرکت:

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، دعوی حقوقی بازی مشاهده نگردید.

مشخصات تیم و سهام‌داران:

۱) اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل:

ترکیب اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل به استناد روزنامه رسمی شماره ۲۳۲۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ به شرح جدول زیر است:

نام و نام خانوادگی	نام نماینده اشخاص حقوقی	کد ملی/شناسه ملی	سمت
محدثه حیدری دهوئی	--	۴۴۲۰۶۵۸۳۸۱	رئیس هیئت‌مدیره
حافظ حیدری دهوئی	--	۴۴۷۰۰۱۹۳۳۱	مدیرعامل و عضو اصلی هیئت‌مدیره
زهرا توکلی بنیزی	--	۵۶۱۹۹۳۹۸۳۹	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره

کلیه اسناد اوراق بهادارو تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته بروات قراردادها و عقود اسلامی و همچنین کلیه اوراق عادی و مکاتبات اداری و نامه‌های شرکت با امضا مدیرعامل ممهور به مهر شرکت معتبر است.

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۰۷

۲) سوابق مدیران شرکت:

سوابق تحصیلی و سوابق اجرایی اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل به شرح ذیل است:

سوابق اعضای هیئت مدیره						
نام و نام خانوادگی	تاریخ تولد	وضعیت همکاری	تحصیلات	تاریخ آغاز همکاری با شرکت	سابقه سنوات کاری	اصلی ترین سوابق اجرایی
محدثه حیدری دهوئی	۱۳۷۶	موظف	فوق‌دیپلم	۱۳۹۹	۵ سال	امور عملیاتی شرکت
حافظ حیدری دهوئی	۱۳۶۹	موظف	فوق‌دیپلم	۱۳۹۹	۵ سال	امور مدیریتی شرکت
زهرا توکلی بنیزی	۱۳۴۶	موظف	فوق‌دیپلم	۱۳۹۹	۵ سال	امور مدیریتی شرکت

۳) ترکیب سهام‌داران:

ترکیب سهام‌داران بر اساس صورت مالی حسابرسی شده ۱۲ ماهه سال ۱۴۰۲، مطابق با جدول زیر می‌باشد:

ردیف	نام سهام‌دار	نوع شخصیت حقوقی	درصد سهام	تعداد سهام
۱	محدثه حیدری دهوئی	--	%۵	۵۰۰
۲	حافظ حیدری دهوئی	--	%۹۰	۹،۰۰۰
۳	زهرا توکلی بنیزی	--	%۵	۵۰۰
جمع			%۱۰۰	۱۰،۰۰۰

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۴) تعداد نیروی انسانی شرکت:

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی سال ۱۴۰۲ شده، تعداد کارکنان شرکت ۷ نفر است.

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۰۹۷

معرفی طرح:

معرفی محصول و طرح:

طرح حاضر باهدف تأمین سرمایه در گردش جهت فعالیت خریدوفروش ماکارونی در مقیاس عمده و خرد تدوین شده است. ماکارونی به‌عنوان یکی از اقلام اصلی سبد غذایی خانوار ایرانی، جایگاه ویژه‌ای در بازار مواد غذایی کشور دارد و مصرف آن طی سال‌های اخیر با روندی صعودی همراه بوده است. این محصول با ویژگی‌هایی همچون ماندگاری بالا، سهولت نگهداری، سهولت طبخ و ارزش غذایی مناسب، سهم قابل‌توجهی از بازار محصولات غذایی فراوری‌شده را به خود اختصاص داده است.

فعالیت این طرح بر مبنای خرید عمده انواع ماکارونی از تولیدکنندگان معتبر داخلی و توزیع آن در شبکه‌های فروش سنتی و مدرن (سوپرمارکت‌ها، فروشگاه‌های زنجیره‌ای، عمده‌فروشان مواد غذایی و فروش اینترنتی) است. این مدل کسب‌وکار با استفاده از مزیت خرید در حجم بالا، امکان بهره‌مندی از تخفیفات تولیدکنندگان و افزایش حاشیه سود را فراهم می‌آورد. همچنین، انعطاف‌پذیری در انتخاب برندها و تنوع بسته‌بندی، توان پاسخ‌گویی به سلایق و نیازهای متفاوت مشتریان را افزایش خواهد داد.

تأمین سرمایه در گردش در این طرح، نقش کلیدی در حفظ پایداری و رشد عملیات دارد. باتوجه‌به ماهیت معاملات عمده، سرعت گردش موجودی و لزوم پرداخت نقدی یا کوتاه‌مدت به تولیدکنندگان، برخورداری از سرمایه کافی جهت خرید مستمر و ایجاد ذخایر مناسب انبار، امکان تثبیت جایگاه شرکت در بازار رقابتی را فراهم می‌سازد. از سوی دیگر، پرداخت به‌موقع به تأمین‌کنندگان، موجب ارتقای اعتبار تجاری و بهره‌مندی از شرایط همکاری بهتر در آینده خواهد شد.

انتخاب ماکارونی به‌عنوان کالای هدف این طرح، به دلیل ثبات نسبی تقاضا حتی در شرایط رکود اقتصادی، ریسک پایین فسادپذیری، و گستردگی بازار مصرف، از نظر اقتصادی و عملیاتی توجیه‌پذیر است. برآوردها نشان می‌دهد که با تأمین سرمایه در گردش موردنیاز، امکان افزایش حجم معاملات، پوشش مناطق جغرافیایی گسترده‌تر و توسعه شبکه مشتریان به‌صورت چشمگیری فراهم خواهد شد.

این طرح باتکیه‌بر مدیریت حرفه‌ای زنجیره تأمین، بازاریابی هدفمند و سیاست قیمت‌گذاری رقابتی، به دنبال دستیابی به سهم قابل‌توجهی از بازار فروش ماکارونی در سطح منطقه‌ای و ملی است. در نتیجه، سرمایه‌گذاری در این بخش ضمن ایجاد بازده اقتصادی مناسب برای سرمایه‌گذار، به رونق شبکه توزیع و پایداری عرضه این کالای اساسی نیز کمک خواهد کرد.

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

بازار طرح:

بازار ماکارونی در ایران یکی از بزرگ‌ترین و پایدارترین بازارهای محصولات غذایی فراوری‌شده به شمار می‌رود. طبق آمار انجمن صنفی صنایع ماکارونی ایران، مصرف سرانه ماکارونی در کشور طی سال‌های اخیر به طور متوسط بین ۷ تا ۱۰ کیلوگرم در سال برآورد می‌شود که این رقم در مقایسه با بسیاری از محصولات غذایی، نشان‌دهنده جایگاه ویژه آن در سبد مصرفی خانوار است.

ویژگی‌هایی همچون قیمت مناسب، ماندگاری بالا، سهولت حمل‌ونقل، سرعت طبخ و امکان استفاده در انواع غذاها باعث شده است که ماکارونی تقاضای ثابت و حتی روبه‌رشدی داشته باشد. بازار داخلی این محصول، شامل دو بخش اصلی است:

۱- فروش داخلی به مصرف‌کنندگان نهایی از طریق شبکه گسترده خرده‌فروشی و فروشگاه‌های زنجیره‌ای.

۲- فروش عمده به واسطه‌ها و توزیع‌کنندگان منطقه‌ای که در تأمین فروشگاه‌ها و سوپرمارکت‌ها نقش کلیدی ایفا می‌کنند.

علاوه بر بازار داخلی، ماکارونی ایرانی به دلیل کیفیت مناسب و قیمت رقابتی، سهم قابل‌توجهی از بازار صادراتی در منطقه را به خود اختصاص داده است؛ هرچند در این طرح تمرکز بر توزیع داخلی خواهد بود. وجود برندهای معتبر و تنوع بالای محصولات، باعث شده است که رقابت در این بازار شدید؛ اما قابل‌مدیریت باشد و شرکت‌ها با ایجاد مزیت در قیمت، کیفیت خدمات، تنوع کالا و پوشش جغرافیایی بتوانند سهم خود را تثبیت یا افزایش دهند.

در حال حاضر، نوسانات قیمت مواد اولیه مانند آرد و هزینه‌های حمل‌ونقل، بر روند قیمت‌گذاری و حاشیه سود تأثیرگذار است، اما با مدیریت بهینه موجودی و خرید عمده از تولیدکنندگان معتبر، می‌توان اثر این نوسانات را تا حد زیادی کاهش داد. همچنین رشد فروش اینترنتی و پلتفرم‌های آنلاین عرضه کالا، فرصت‌های جدیدی را برای گسترش کانال‌های توزیع ایجاد کرده است.

برآوردها نشان می‌دهد که با توجه به ثبات تقاضا، تنوع برندها و نیاز دائمی بازار، فعالیت در حوزه خریدوفروش ماکارونی دارای ظرفیت بالایی برای رشد و بازده اقتصادی مناسب خواهد بود، به‌ویژه در صورت برخورداری از سرمایه در گردش کافی برای خرید حجم بالا و ایجاد موجودی انبار منظم.

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

ریسک‌های طرح:

عوامل ریسک	شرح ریسک
ریسک فنی تولید و دانش فنی	با توجه به اینکه فعالیت این طرح صرفاً شامل خریدوفروش ماکارونی است و فرایند تولید در حیطه کار تولیدکنندگان انجام می‌گیرد، ریسک فنی و دانش فنی تولید برای مجری طرح بسیار محدود است. تنها بخش فنی مرتبط، به فرایند انبارداری، حمل‌ونقل و نگهداری صحیح محصول بازمی‌گردد که با رعایت استانداردهای بسته‌بندی و شرایط نگهداری، قابل‌کنترل خواهد بود.
ریسک تأمین مواد اولیه و یا سایر الزامات طرح	مواد اولیه به طور مستقیم در این طرح مصرف نمی‌شود، اما تأمین مستمر ماکارونی از تولیدکنندگان معتبر، وابسته به ظرفیت تولید کارخانه‌ها و شرایط بازار آرد و گندم است. هرگونه کمبود در عرضه یا افزایش قیمت ناشی از محدودیت مواد اولیه می‌تواند بر قیمت خرید و حاشیه سود تأثیرگذار باشد. ایجاد روابط پایدار با چندین تأمین‌کننده و تنوع در برندهای خریداری‌شده، این ریسک را کاهش می‌دهد.
ریسک بازار فروش محصولات	باتوجه‌به اینکه فروش محصولات این طرح به شرکت‌ها و مشتریان متنوعی انجام می‌شود و وابستگی به یک خریدار یا کانال فروش خاص وجود ندارد، ریسک بازار فروش پایین ارزیابی می‌شود. این تنوع مشتریان موجب کاهش احتمال افت فروش در صورت قطع همکاری یک یا چند مشتری خواهد شد.
ریسک وصول مطالبات از مشتریان	بر اساس عملکرد سال گذشته، شرکت حدود ۳۲ میلیارد تومان فروش داشته که از این مبلغ، ۱۱ میلیارد تومان به‌صورت مطالبات دریافتنی ثبت شده است. باتوجه‌به نسبت مطالبات به فروش، ریسک وصول مطالبات در سطح متوسط ارزیابی می‌شود. پایش مستمر وضعیت بدهکاران و استفاده از ابزارهای تضمین پرداخت می‌تواند این ریسک را کنترل کند.
ریسک نوسان نرخ ارز	اگرچه تمرکز این طرح بر بازار داخلی است، اما تغییرات نرخ ارز می‌تواند به طور غیرمستقیم از طریق تأثیر بر قیمت آرد، گندم یا هزینه‌های حمل‌ونقل بر قیمت ماکارونی اثر بگذارد. نظارت مستمر بر روند بازار و انعقاد قراردادهای کوتاه‌مدت خرید می‌تواند اثرات منفی این نوسان را کاهش دهد.
ریسک عدم بازپرداخت توسط سرمایه‌پذیر	با توجه به اینکه سرمایه‌پذیر ضمانت‌نامه تعهد پرداخت ارائه کرده است، ریسک عدم بازپرداخت در این طرح پایین ارزیابی می‌شود. وجود این ضمانت‌نامه، اطمینان بالایی از ایفای تعهدات مالی ایجاد می‌کند.

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

مجوزهای اخذ شده:

نوع مجوز	مرجع صادرکننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار
پروانه کسب	کمیسیون نظارت مرکز استان یزد	۱۴۰۰/۰۳/۰۱	۱۴۰۵/۰۳/۰۱



جمهوری اسلامی ایران
سازمان صنعت، معدن و تجارت
کمیسیون نظارت مرکز استان یزد
عمده فروشان مواد غذایی (اتحادیه شهرستان)

شناسه صنفی: ۰۴۶۷۵۲۴۹۴۹
تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۳/۰۱
تاریخ انقضا: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱
عباس دارد

نوع شخص: حقوقی
نوع فعالیت: توزیعی
کد آیسک: ۵۱۲۹۷۱

پروانه کسب

رسته شغلی: عمده فروشی مواد و محصولات غذایی بصورت نمایندگی وپخش آن

نام شرکت: پخش گستران متانت کبیر — شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۷۷۴۱۶۷ — شماره ثبت: ۲۰۱۶۲
نام: حافظ — نام خانوادگی: حیدری دهونی — شماره شناسنامه: ۰ — کدملی: ۴۴۷۰۰۱۹۳۳۱
نام پدر: مرتضی — تاریخ تولد: ۱۳۶۹/۰۵/۰۷
استان: یزد — شهرستان: یزد — شهر/ بخش: یزد — پلاک آبی: — پلاک ثبتی:
نشانی: شهرک صنعتی یزد - روستای فجر - شهرک صنعتی یزد فاز ۳ - کوچه (آفتابگردان) - کوچه ۷ لادن - طبقه همکف
کدپستی: ۸۹۴۷۱۸۴۸۸۹

نصراله منتظری هدش
رئیس اتحادیه

نامبرده مجاز می باشد بر اساس قانون نظام صنفی و مقررات مربوط در این مکان واحد صنفی دایر نماید.

اتحادیه عمده فروشان مواد غذایی و بهداشتی یزد — اتاق اصناف یزد — تاسیس ۱۳۷۵ — شماره ثبت ۱۲۱۸

هویت اعتبار یا انقضای پروانه کسب منوط به استعلام شناسه صنفی آن از سایت www.iranianasnaf.ir می باشد

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت در طرح توسط سرمایه‌گذاران		
شرایط کمپین تأمین مالی	مدل مشارکت	مشارکت در درآمد
	مبلغ موردنیاز (میلیون تومان) طرح	۱۵,۰۰۰
	تعداد گواهی شراکت (سهم ۱۰۰۰ ریالی)	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	آورده مشارکت‌کنندگان (میلیون تومان)	۱۳,۵۰۰
	آورده سرمایه‌پذیر (میلیون تومان)	۱,۵۰۰
	نوع کمپین	شناوری
	حداقل مبلغ تأمین مالی جهت موفقیت کمپین (میلیون تومان)	۹,۰۰۰
	مدت‌زمان کمپین (روز)	۳۰
	حداقل آورده مشارکت‌کننده حقیقی (میلیون تومان)	۰.۵
	حداکثر آورده مشارکت‌کننده حقیقی (میلیون تومان)	۷۵۰
	حداقل آورده مشارکت‌کننده حقوقی (میلیون تومان)	۵
	حداکثر آورده مشارکت‌کننده حقوقی (میلیون تومان)	۱۵,۰۰۰
مدل مشارکت و بازپرداخت	دوران مشارکت (ماه)	۱۲
	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	به‌صورت یکجا و در پایان دوران مشارکت
	معیار محاسبه سود مشارکت‌کنندگان	درصدی از درآمد
	درصد مشارکت‌کنندگان از درآمد طرح (سهم‌الشرکه)	%۳۲
	پیش‌بینی کل فروش طرح (میلیون تومان)	۲۲,۱۲۶
	سود پیش‌بینی شده طرح در دوران مشارکت	%۴۵
	شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده	پرداخت ۱۱.۲۵% هر سه ماه
	مبلغ سود پیش‌بینی شده (میلیون تومان)	۶,۰۷۵

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

	محدوده سود مشارکت‌کنندگان	درصورتی‌که سهم سود مشارکت‌کنندگان از درآمد طرح منجر به سود پیش‌بینی شده کمتر از ۴۵% در دوران مشارکت گردد، درصد مشارکت در درآمد افزایش می یابد تا حدی که سود پیشبینی شده ۴۵% تامین شود.
		با افزایش درآمد طرح، درصد مشارکت در درآمد به نحوی تنظیم می‌گردد که حداکثر سود سالیانه پیش‌بینی شده مشارکت‌کنندگان ۴۹.۵% بیشتر نشود.
گزارش‌دهی طرح	گزارش‌دهی طرح	گزارش پیشرفت دوره‌ای هر ۳ ماه
		حسابرسی ویژه پروژه در پایان طرح
	نوع حسابرسی طرح	مؤسسه حسابرسی
تضامین و بازخرید	تضامین طرح	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت از بانک
	شرایط بازخرید گواهی شراکت	ندارد

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۲

ارزیابی مالی اقتصادی طرح:

بهای تمام شده تولید و فروش محصول:

بر اساس‌نامه بهای تمام‌شده ارسالی از سوی شرکت، هزینه‌های خرید محصول در این طرح به دو بخش اصلی شامل خرید ماکارونی به‌صورت عمده و سایر هزینه‌ها تقسیم می‌شود که جزئیات آن در جدول زیر ارائه شده است.

سرفصل و وزن نسبی هزینه‌های تولید و فروش			
ردیف	شرح	مبلغ (میلیون تومان)	درصد
۱	خرید ماکارونی	۱۴.۵۵۰	%۹۷
۲	سایر هزینه‌ها	۴۵۰	%۳
جمع		۱۵.۰۰۰	%۱۰۰

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

پیش بینی درآمد طرح:

بر اساس نامه بهای تمام‌شده ارسالی از سوی شرکت، این شرکت توانایی فروش ۴۹۰,۰۰۰ بسته از محصول را دارد. قیمت هر بسته ۰.۰۴۵۲ میلیون تومان برآورد شده است؛ بنابراین، مجموع درآمد پیش‌بینی‌شده شرکت از این طرح برابر با ۲۲,۱۲۶ میلیون تومان خواهد بود. جزئیات درآمد طرح در جدول زیر ارائه شده است.

پیش‌بینی درآمد حاصل از فروش			
محصول	تعداد (بسته)	متوسط قیمت فروش (میلیون تومان)	درآمد در سال (میلیون تومان)
ماکارونی	۴۹۰,۰۰۰	۰.۰۴۵۲	۲۲,۱۲۶
جمع کل درآمد حاصل از فروش			۲۲,۱۲۶

پیش‌بینی هزینه‌های عملیاتی طرح:

پس از محاسبات انجام شده و به‌دست‌آوردن سهم هر بخش از درصد کل هزینه‌های عملیاتی، سهم هر یک از سرفصل‌های هزینه‌ای در هر چرخش عملیات طرح با توجه به بودجه ۱۵،۰۰۰ میلیون تومانی تامین مالی جمعی، معادل با جدول ذیل می باشد:

هزینه‌های عملیاتی هر گردش عملیات اجرایی طرح			
ردیف	شرح	مبلغ (میلیون تومان)	درصد از کل
۱	بهای تمام شده عملیاتی	۱۴,۵۵۰	۹۷%
۲	هزینه‌های فروش، اداری، عمومی	۴۵۰	۳%
جمع کل		۱۵.۰۰۰	%۱۰۰

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

پیش‌بینی صورت سود (زیان) طرح:

با توجه به موارد توضیح داده شده در بخش‌های قبل، صورت سود (زیان) طرح در دوران مشارکت به‌صورت زیر پیش‌بینی می‌شود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش‌بینی صورت سود (زیان) – مبالغ به میلیون تومان

عنوان	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	جمع
بسته ماکارونی	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۲۲,۱۲۶
جمع فروش	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۱,۸۴۴	۲۲,۱۲۶
بهای تمام شده عملیاتی	۱,۲۱۳	۱,۲۱۳	۱,۲۱۳	۱,۲۱۳	۱,۲۱۳	۱,۲۱۳	۱,۲۱۳	۱,۲۱۳	۱,۲۱۳	۱,۲۱۳	۱,۲۱۳	۱,۲۱۳	۱۴۵۵۰
هزینه‌های فروش، اداری، عمومی	۳۸	۳۸	۳۸	۳۸	۳۸	۳۸	۳۸	۳۸	۳۸	۳۸	۳۸	۳۸	۴۵۰
جمع هزینه‌های عملیاتی	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱۵۰۰۰
سود عملیاتی	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۷,۱۲۶
سود پیش‌بینی شده تأمین مالی جمعی	۰	۰	۱۵۱۹	۰	۰	۱۵۱۹	۰	۰	۱۵۱۹	۰	۰	۱۵۱۹	۶۰۷۵
هزینه تأمین مالی جمعی – کارمزد	۳۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲۰
سود قبل از کسر مالیات	۲۷۴	۵۹۴	(۹۲۵)	۵۹۴	۵۹۴	(۹۲۵)	۵۹۴	۵۹۴	(۹۲۵)	۵۹۴	۵۹۴	(۹۲۵)	۷۳۱
مالیات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۳	۱۸۳
سود خالص	۲۷۴	۵۹۴	(۹۲۵)	۵۹۴	۵۹۴	(۹۲۵)	۵۹۴	۵۹۴	(۹۲۵)	۵۹۴	۵۹۴	(۱,۱۰۸)	۵۴۸

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

جریان نقد مشارکت‌کنندگان:

جریان نقد مربوط به مشارکت‌کنندگان در طرح (بدون درنظرگرفتن ۱۰% آورده سرمایه‌پذیر) برای پرداخت سود پیشبینی شده و بازپرداخت اصل سرمایه بصورت زیر خواهد بود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش‌بینی جریان نقد مشارکت‌کنندگان – مبالغ به میلیون تومان													
جریان نقد مشارکت‌کنندگان	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	جمع
آورده مشارکت‌کنندگان	۱۳،۵۰۰												۱۳،۵۰۰
جریان نقد خروجی	۱۳،۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳،۵۰۰
دریافت سود پیش‌بینی شده	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۶،۰۷۵
دریافت اصل مشارکت	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳،۵۰۰	۱۳،۵۰۰
جریان نقد ورودی	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱۵،۰۱۹	۱۹،۵۷۵
خالص جریان نقد مشارکت‌کنندگان بر مبنای سود پیش‌بینی شده	(۱۳،۵۰۰)	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱۵،۰۱۹	۶،۰۷۵

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

کارگزاری بانک مسکن (سهامی خاص) شماره ثبت ۱۰۱۵۲۸

بررسی سایر مستندات سرمایه‌پذیر:

عدم سوءپیشینه مدیران:

نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوءپیشینه مطابق با جدول زیر ارائه شده است:

نام و نام خانوادگی	سمت	تاریخ گواهی عدم سو.پیشینه	سو.پیشینه کیفری
محدثه حیدری دهوئی	رئیس هیئت‌مدیره	۱۴۰۴/۰۴/۱۶	فاقد سوءپیشینه
حافظ حیدری دهوئی	مدیرعامل و عضو اصلی هیئت‌مدیره	۱۴۰۴/۰۴/۱۷	فاقد سوءپیشینه
زهرا توکلی بنیزی	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	۱۴۰۴/۰۴/۱۶	فاقد سوءپیشینه

رتبه‌بندی و گزارش اعتباری:

گواهی اعتبارسنجی بانکی از سامانه شرکت حافظ سامان دریافت شده که خلاصه آن در جدول زیر ارائه شده است:

نام و نام خانوادگی	سمت	چک برگشتی	امتیاز اعتبارسنجی
پخش گستران متانت کبیر	--	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	۶۱۷
محدثه حیدری دهوئی	رئیس هیئت مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	۸۱۴
حافظ حیدری دهوئی	مدیرعامل و عضو اصلی هیئت‌مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	۷۵۴
زهرا توکلی بنیزی	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	۸۱۱

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

کارگزاری بانک صادرات ایران

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۲۵
شماره: ۶۷۱/ص/۱۴۰۴
پیوست: دارد

جناب آقای هاشمی الیزئی
مدیرعامل محترم شرکت مدبران تجارت ایفا
موضوع: بررسی طرح تأمین مالی سرمایه در گردش خرید و فروش محصولات غذایی (ماکارونی مانا)

با سلام و احترام؛

بازگشت به نامه شماره ۰۷/۵۰۹۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ در خصوص بررسی طرح تأمین مالی سرمایه در گردش خرید و فروش محصولات غذایی شرکت **"پخش گستران متانت کبیر"**، مطابق بررسی‌های صورت گرفته این شرکت، به مواردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد، برخورد نکرده است.

مراتب جهت استحضار و اقدام مقتضی ارسال می‌گردد.

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

کارگزاری بانک صادرات ایران (سهامی خاص) شماره ثبت ۱۰۲۵۷۸

شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران
تهران، خیابان ولیعصر، بلوار میرداماد،
پلاک ۴۴۰ / کد پستی: ۱۹۶۹۷۷۳۸۱۱
تلفن: ۴۲۳۵۹ (۲۱)
www.saderatbourse.ir
info@saderatbourse.com