زیما

پلتفرم تأمین مالی جمعی زیما با مجوز فعالیت از شرکت فرابورس ایران

گزارش ارزیابی طرح

"تأمین سرمایه در گردش خریدوفروش عدس"

"سرمایه‌پذیر: پخش گستران متانت کبیر"

به نام خدا

فهرست مطالب

خلاصه مدیریتی طرح: ۳

معرفی شرکت: ۳

سابقه، محصولات و خدمات شرکت: ٤

اطلاعات مالی و حقوقی شرکت: ٥

مشخصات تیم و سهامداران: ۸

معرفی طرح: ۱۰

معرفی محصول و طرح: ۱۰

بازار طرح: ۱۱

ریسک‌های طرح: ۱۲

مجوزهای اخذ شده: ۱۳

مدل مشارکت: ۱٤

خلاصه مدل مشارکت: ۱٤

ارزیابی مالی اقتصادی طرح: ۱٦

بهای تمام شده تولید و فروش محصول: ۱٦

پیش بینی درآمد طرح: ۱۷

پیش‌بینی صورت سود (زیان) طرح: ۱۸

جریان نقد مشارکت‌کنندگان: ۱۹

بررسی سایر مستندات سرمایه‌پذیر: ۲۰

عدم سوءپیشینه مدیران: ۲۰

رتبه‌بندی و گزارش اعتباری: ۲۰

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

خلاصه مدیریتی طرح:

اطلاعات ارائه‌دهنده طرح	
نام طرح	تأمین سرمایه در گردش خریدوفروش عدس
نماد فارسی طرح	زیماوعدس
نماد انگلیسی طرح	Zemalent
سرمایه موردنیاز (میلیارد تومان)	۱۵
طول دوران مشارکت	۱۲ ماه
درصد و زمان‌بندی پرداخت سود پیش‌بینی شده	۴۵%- سود پیشبینی شده هر سه ماه
ضمانت‌نامه طرح	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک
صنعت و زیرصنعت	محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر – تولید سایر محصولات غذایی
استان محل اجرای طرح	یزد

معرفی شرکت:

عنوان	شرح
نام شرکت	پخش گستران متانت کبیر
نوع شخصیت حقوقی شرکت	سهامی خاص
شماره ثبت شرکت	۲۰۱۶۲
تاریخ ثبت شرکت	۱۳۹۹/۱۱/۱۲
شناسه ملی	۱۴۰۰۹۷۷۴۱۶۷
کد بورسی شرکت	شرک ۸۸۱۹۷
نشانی	استان یزد، شهرستان یزد، بخش مرکزی، شهر یزد، کوی امیر المومنین، کوچه ۱ آذر یزدی، خیابان مهدی آذر یزدی، پلاک ۰، طبقه همکف
کد پستی	۸۹۱۶۹۸۶۴۳۸
شماره تماس	۰۳۵۷۲۷۵۸۸۰
مشخصات دانش‌بنیانی شرکت	دانش‌بنیان نیست

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت پخش گستران متانت کبیر
شماره ثبت: ۲۰۱۶۲
METANAT COMPANY

سابقه، محصولات و خدمات شرکت:

❖ درباره شرکت

شرکت پخش گستران متانت کبیر (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۷۴۱۶۷ در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۲ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و طی شماره ثبت ۲۰۱۶۲ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری واحد ثبتی یزد به ثبت رسیده است. نشانی مرکز اصلی شرکت واقع در استان یزد، شهرستان یزد، بخش مرکزی، شهر یزد، کوی امیر المومنین، کوچه ۱ آذر یزدی، خیابان مهدی آذر یزدی، پلاک ۰، طبقه همکف، کد پستی ۸۹۱۶۹۸۶۴۳۸ می باشد.

موضوع فعالیت شرکت طبق مفاد ماده ۲ اساس‌نامه عبارت است از:

تصدی به بازرگانی و پخش و فروش تولید و فراوری و بسته‌بندی کلیه مواد و فرآورده‌های غذایی اعم از آماده حلویات، کرم‌های خوراکی، کیک، کلوچه بیسکویت، ادویه‌ها، کنسرویجات و ترشیجات، شیرینی‌ها، نان، میوه‌جات خشک، آجیل، گیاهان دارویی و داروهای گیاهی، شورکاری، غلات، عصاره‌ها، انواع روغن دانه‌های گیاهی و روغن‌های خوراکی حبوبات، چای، قند، شکر، برنج و لبنیات، سبزی‌ها و میوه‌جات، پودرها، انواع نوشیدنی‌ها و آب‌میوه‌ها و ارائه پکیج‌های مواد غذایی انواع مواد شوینده و پاک‌کننده و روغن‌های بهداشتی و آرایشی، محصولات سلولزی دستمال‌کاغذی و نوار بهداشتی و پوشک مواد موبر نظافت، تجارت الکترونیک و فروش آنلاین و عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی جهت ارائه خدمات فوق، خریدوفروش صادرات و واردات کلیه کالاها، شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات، اخذ و اعطای نمایندگی داخلی و خارجی افتتاح حساب ارزی و ریالی و اخذ وام و تسهیلات بانک و ارگان‌های دولتی و خصوصی در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم

فعالیت اصلی شرکت طی سال مورد گزارش خرید و فروش انواع محصولات غذایی و بهداشتی به صورت عمده می باشد

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، درآمد شرکت در سال ۱۴۰۳ معادل با ۲۳۰،۸۰۶ میلیون ریال و براساس همان صورت‌های مالی حسابرسی شده درآمد شرکت در سال ۱۴۰۲ معادل با ۳۲۳،۸۶۷ میلیون ریال می باشد.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

اطلاعات مالی و حقوقی شرکت:

۱) خلاصه صورت‌های مالی شرکت:

خلاصه صورت‌های مالی شرکت (میلیون ریال)

شرح	سال ۱۴۰۳ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۱ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲)
صورت‌وضعیت مالی			
جمع دارایی‌ها	۱۵۸,۱۷۸	۱۷۴,۳۳۸	۳۲۱,۳۳۷
جمع بدهی‌ها	۸۵,۹۷۷	۱۰۴,۶۲۷	۳۱۱,۵۹۸
سرمایه	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۵,۰۰۰
سود (زیان) انباشته	۱۲,۲۰۱	۹,۷۱۱	۴,۷۳۹
جمع حقوق صاحبان سهام	۷۲,۲۰۱	۶۹,۷۱۱	۹,۷۳۹
صورت سود (زیان)			
درآمدهای عملیاتی	۲۳۰,۸۰۶	۳۲۳,۸۶۷	۴۱۲,۲۸۴
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۲۲۴,۰۸۳)	(۲۹۰,۱۶۴)	(۳۸۰,۳۹۱)
سود (زیان) ناخالص	۶,۷۲۲	۳۳,۷۰۲	۳۱,۸۹۲
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۴,۲۳۲)	(۱۰,۲۸۲)	(۲۰,۳۰۴)
سود (زیان) عملیاتی	۲,۴۸۹	۲۳,۴۲۰	۱۱,۵۸۸
هزینه های مالی	۰	(۱۸,۴۴۹)	(۹,۵۵۱)
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۲,۴۸۹	۴,۹۷۱	۲,۰۳۶
هزینه مالیات بر درآمد	۰	۰	۰
سود خالص	۲,۴۸۹	۴,۹۷۱	۲,۰۳۶

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۲) نسبت‌های مالی شرکت:

نسبت‌های مالی		سال ۱۴۰۳ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۱ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲)
نسبت‌های نقدینگی	نسبت جاری	%۱۱۹	%۱۱۳	%۸۵
نسبت‌های اهرمی	نسبت بدهی	%۵۴	%۶۰	%۹۷
	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام	%۱۱۹	%۱۵۰	%۳۱۹۹
	نسبت مالکانه	%۴۶	%۴۰	%۳
نسبت‌های فعالیت	گردش حساب‌های دریافتنی	۲.۲۸	۲.۸۷	۲.۲۷
	دوره‌گردش حساب‌های دریافتنی	۱۶۰.۰۲	۱۲۷.۰۶	۱۶۰.۶۸
	گردش دارایی‌ها	۰.۰۲	۰.۰۱	۰.۰۱
	متوسط دوره وصول مطالبات – روز	۱۶۰	۱۲۷	۱۶۱
	گردش موجودی کالا	--	--	۶
	دوره‌گردش موجودی کالا	--	--	۶۴
	گردش حساب‌های پرداختنی	۱۰.۵۵	۱۸.۹۶	۱.۸۹
	دوره‌گردش حساب‌های پرداختنی	۳۵	۱۹	۱۹۳
نسبت‌های سودآوری	حاشیه سود (زیان) ناخالص	%۳	%۱۰	%۸
	حاشیه سود (زیان) عملیاتی	%۱	%۷	%۳
	حاشیه سود (زیان) خالص	%۱.۰۸	%۱.۵۳	%۰.۴۹
	بازده دارایی‌ها (ROA) = سود خالص به دارایی‌ها	%۲	%۳	%۱
	بازده حقوق صاحبان سهام (ROE) = سود خالص به حقوق صاحبان سهام	%۳	%۷	%۲۱

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۳) سابقه تأمین مالی از سایر سکوهای تأمین مالی جمعی

نام سکو	نام طرح	مبلغ تأمین مالی (میلیارد تومان)	تاریخ تأمین مالی	دوران مشارکت	شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده	تضمین
زیما	تأمین سرمایه در گردش خریدوفروش برنج طارم هاشمی	۲۰	۱۴۰۴/۱۱/۱۷	۱۲ ماه	هر سه ماه یکبار	ضمانتنامه تعهد پرداخت بانک
زیما	تامین سرمایه در گردش خرید و فروش محصولات غذایی (ماکارونی مانا)	۱۵	۱۴۰۴/۰۸/۰۷	۱۲ ماه	هر سه ماه یکبار	ضمانتنامه تعهد پرداخت بانک

اطلاعات دعاوی حقوقی شرکت:

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، دعوی حقوقی بازی مشاهده نگردید.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

مشخصات تیم و سهام‌داران:

۱) اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل:

ترکیب اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل به استناد روزنامه رسمی شماره ۲۳۲۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ به شرح جدول زیر است:

نام و نام خانوادگی	نام نماینده اشخاص حقوقی	کد ملی/شناسه ملی	سمت
محدثه حیدری دهوئی	--	۴۴۲۰۶۵۸۳۸۱	رئیس هیئت‌مدیره
حافظ حیدری دهوئی	--	۴۴۷۰۰۱۹۳۳۱	مدیرعامل و عضو اصلی هیئت‌مدیره
زهرا توکلی بنیزی	--	۵۶۱۹۹۳۹۸۳۹	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره

کلیه اسناد اوراق بهادارو تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته بروات قراردادها و عقود اسلامی و همچنین کلیه اوراق عادی و مکاتبات اداری و نامه‌های شرکت با امضا مدیرعامل ممهور به مهر شرکت معتبر است.

۲) سوابق مدیران شرکت:

سوابق تحصیلی و سوابق اجرایی اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل به شرح ذیل است:

سوابق اعضای هیئت مدیره						
نام و نام خانوادگی	تاریخ تولد	وضعیت همکاری	تحصیلات	تاریخ آغاز همکاری با شرکت	سابقه سنوات کاری	اصلی ترین سوابق اجرایی
محدثه حیدری دهوئی	۱۳۷۶	موظف	فوق‌دیپلم	۱۳۹۹	۵ سال	امور عملیاتی شرکت
حافظ حیدری دهوئی	۱۳۶۹	موظف	فوق‌دیپلم	۱۳۹۹	۵ سال	امور مدیریتی شرکت
زهرا توکلی بنیزی	۱۳۴۶	موظف	فوق‌دیپلم	۱۳۹۹	۵ سال	امور مدیریتی شرکت

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۳) ترکیب سهام‌داران:

ترکیب سهام‌داران بر اساس صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳، مطابق با جدول زیر می‌باشد:

ردیف	نام سهام‌دار	نوع شخصیت حقوقی	درصد سهام	تعداد سهام
۱	محدثه حیدری دهوئی	--	%۵	۵۰۰
۲	حافظ حیدری دهوئی	--	%۹۰	۹،۰۰۰
۳	زهرا توکلی بنیزی	--	%۵	۵۰۰
جمع			%۱۰۰	۱۰،۰۰۰

۴) تعداد نیروی انسانی شرکت:

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی سال ۱۴۰۳ شده، تعداد کارکنان شرکت ۳ نفر است.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

معرفی طرح:

معرفی محصول و طرح:

محصـــول موضـــوع این طرح، عدس ایرانی می‌باشـــد که به‌عنوان یکی از حبوبات پرمصـــرف و مغذی در ســـبد غذایی خانوارهای ایرانی جایگاه ویژه‌ای دارد. این نوع عدس به دلیل کیفیت بالا، طعم طبیعی و ارزش غذایی قابل‌توجه، از محبوبیت گســترده‌ای در میان مصــرف‌کنندگان برخوردار بوده و در انواع غذاهای ســنتی و مدرن مورد اســتفاده قرار می‌گیرد.

عدس ایرانی دارای دانه‌هایی یکنواخت، خوش‌فرم و تمیز اســـت که پس از پخت، بافتی نرم و خوش‌طعم دارد و طعم طبیعی آن موجب افزایش کیفیت نهایی غذا می‌گردد. از این محصول معمولاً در تهیه‌ی خوراک عدس، عدس‌پلو، سوپ‌ها و غذاهای گیاهی استفاده می‌شود. ویژگی‌هایی چون یکنواختی دانه‌ها، پخت آسان، سرعت نرم شدن مناسب و رنگ طبیعی، از عوامل تمایز آن نسبت به عدس‌های وارداتی محسوب می‌شود.

در چارچوب این طرح، عدس ایرانی به‌صـــورت عمده از کشـــاورزان و تأمین‌کنندگان معتبر داخلی تهیه و پس از انجام فرآیندهای بوجاری، پاک‌ســـازی و در صـــورت نیاز بســـته‌بندی در اوزان مختلف، از طریق شـــبکه‌های توزیع شـــامل عمده‌فروشـان، فروشـگاه‌های مواد غذایی و فروش‌های اینترنتی به بازار عرضـه می‌گردد. تمرکز اصـلی طرح بر تضـمین کیفیت یکنواخت، عرضـه در بسـته‌بندی‌های اسـتاندارد و قیمت‌گذاری رقابتی قرار دارد تا ضـمن افزایش رضـایت مصرف‌کنندگان، منجر به بهبود سرعت گردش سرمایه شود.

با توجه به رشـــد تقاضـــا برای حبوبات داخلی باکیفیت و تمایل روزافزون مصـــرف‌کنندگان به محصـــولات ســـالم و فرآوری‌نشـــده، اجرای این طرح از توجیه اقتصـــادی بالا و پایداری درآمدی مناســـب برخوردار بوده و می‌تواند به ایجاد اشتغال، رونق بخش کشاورزی و توسعه زنجیره تأمین حبوبات کشور کمک نماید.

در چارچوب اجرای طرح، شـــرکت قصـــد دارد در طول دوره فعالیت ســـالانه، ۹۵،۲۰۰ کیلوگرم عدس ایرانی را از تولیدکنندگان داخلی خریداری کرده و پس از انجام فرآیندهای آماده‌سازی و بسته‌بندی، در بازار داخلی عرضه نماید. میانگین قیمت فروش هر کیلوگرم محصـــول برابر با ۰.۲۳۱ میلیون تومان برآورد شـــده اســـت که با توجه به ســـطح تقاضای بالا برای حبوبات مرغوب، این نرخ از توجیه اقتصادی مطلوبی برخوردار است.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

بازار طرح:

بازار حبوبات، به‌ویژه عدس، به عنوان یکی از ارکان اصلی سبد غذایی خانوار ایرانی، از دیرباز دارای تقاضای پایدار و غیرقابل حذف بوده است. ماهیت مصرفی این کالا، آن را در برابر نوسانات اقتصادی مقاوم ساخته و به بازاری با گردش مالی بالا و ریسک نسبتاً پایین تبدیل کرده است. این ویژگی ذاتی، بازار عدس را به محلی مناسب برای سرمایه‌گذاری‌های استراتژیک و پایدار تبدیل می‌کند.

در چشم‌انداز بازار داخلی، مصرف‌کنندگان به دو دسته کلی تقسیم می‌شوند: طرفداران عدس ایرانی که کیفیت، عطر و طعم آن را ارج می‌نهند، و مصرف‌کنندگانی که به دلایل قیمتی یا دسترسی، بیشتر به سمت عدس وارداتی (از کشورهایی چون کانادا، روسیه و قزاقستان) متمایل هستند. این دوگانگی، فرصت‌های متنوعی را برای فعالان بازار فراهم می‌آورد؛ از یک سو، تمرکز بر عدس ایرانی ممتاز امکان ایجاد ارزش افزوده از طریق کیفیت و برندسازی را می‌دهد و از سوی دیگر، مدیریت عرضه و قیمت‌گذاری برای بخش‌های حساس به هزینه، امکان‌پذیر است. طرح حاضر، بر تأمین و عرضه عدس ایرانی ممتاز متمرکز است، محصولی که به دلیل ویژگی‌های متمایز خود، از جمله یکنواختی دانه‌ها، قابلیت پخت ایده‌آل و طعم اصیل، جایگاه ویژه‌ای در میان مصرف‌کنندگان آگاه و علاقه‌مند به محصولات باکیفیت دارد. خانوارها، فروشگاه‌های زنجیره‌ای و کسب‌وکارهای مرتبط با صنایع غذایی، همگی جزو مشتریان بالقوه این بخش از بازار محسوب می‌شوند که به طور مداوم به دنبال تأمین‌کنندگان قابل اعتماد برای این محصول کلیدی هستند.

از منظر عرضه، بازار عدس تحت تأثیر مجموعه‌ای از عوامل قرار دارد: میزان تولید داخلی که خود تابعی از شرایط اقلیمی، حمایت‌های دولتی از کشاورزان و سطح زیر کشت است؛ سیاست‌های تجاری کشور در قبال واردات حبوبات؛ و نوسانات نرخ ارز که مستقیماً بر قیمت تمام‌شده محصولات وارداتی تأثیر می‌گذارد. در این میان، استراتژی خرید عمده در زمان برداشت یا فصول مناسب و فروش تدریجی در طول سال، به فعالان این حوزه اجازه می‌دهد تا از اختلاف قیمت‌های فصلی و مدیریت بهینه موجودی بهره‌مند شوند. شبکه توزیع گسترده و چندلایه کشور، شامل عمده‌فروشان سنتی، بنکداران، فروشگاه‌های زنجیره‌ای مدرن و کانال‌های فروش آنلاین رو به رشد، بستری مطمئن برای رساندن محصول به دست مصرف‌کننده نهایی فراهم می‌آورد.

با عنایت به رشد پایدار جمعیت، اهمیت استراتژیک حبوبات در تأمین امنیت غذایی و گرایش روزافزون مصرف‌کنندگان به سمت محصولات سالم، طبیعی و با منشأ داخلی، پیش‌بینی می‌شود بازار عدس ایرانی ممتاز در افق میان‌مدت و بلندمدت، همچنان از رشد و پایداری قابل توجهی برخوردار باشد. بنابراین، اجرای طرح حاضر با رویکردی متمرکز بر تأمین مستمر محصول باکیفیت، قیمت‌گذاری رقابتی و بهره‌گیری از کانال‌های توزیع کارآمد، از جنبه اقتصادی کاملاً توجیه‌پذیر است و پتانسیل ایجاد جریان درآمدی پایدار و سودآوری مطلوب را برای سرمایه‌گذار دارا می‌باشد.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۶۳۱۰۹۲

ریسک‌های طرح:

عوامل ریسک	شرح ریسک
ریسک فنی تولید و دانش فنی	با توجه به ماهیت بازرگانی طرح و عدم ورود به فرآیند تولید، ریسک فنی و دانش فنی در این طرح پایین ارزیابی می‌شود. فعالیت اصلی شامل خرید، نگهداری، بسته‌بندی ساده (در صورت نیاز) و فروش عدس است که نیازمند فناوری پیچیده یا دانش فنی خاصی نمی‌باشد. تجربه فعالان بازار و استفاده از رویه‌های رایج، این ریسک را به حداقل می‌رساند.
ریسک تأمین مواد اولیه و یا سایر الزامات طرح	این ریسک به‌طور مستقیم با ثبات و کیفیت عرضه عدس خام در ارتباط است. عواملی نظیر نوسانات فصلی، شرایط آب‌وهوایی نامساعد، و وابستگی به تعداد محدودی از تأمین‌کنندگان، می‌تواند چرخه تولید را مختل و هزینه‌ها را افزایش دهد. برای مدیریت مؤثر این ریسک، برنامه‌ریزی بر شناسایی و ایجاد روابط بلندمدت با تأمین‌کنندگان متعدد و معتبر، به‌ویژه در مناطق مستعد کشت عدس، و همچنین انعقاد قراردادهای تأمین استراتژیک، امری حیاتی است.
ریسک بازار فروش محصولات	در بازار رقابتی عدس، موفقیت در جذب مشتریان و حفظ سهم بازار، منوط به درک عمیق از نیازها و انتظارات مصرف‌کنندگان، استراتژی‌های بازاریابی خلاقانه و برندسازی هوشمندانه است. ضعف در تحلیل رقبا، عدم تمایز محصول، و ناکارآمدی کانال‌های توزیع می‌تواند منجر به کاهش فروش و سودآوری شود. لذا، انجام مطالعات جامع بازار، توسعه کانال‌های توزیع متنوع (آنلاین و فیزیکی) و ایجاد مزیت رقابتی پایدار، از اهمیت بسزایی برخوردار است.
ریسک وصول مطالبات از مشتریان	در صورت فروش نسیه یا اعتباری به عمده‌فروشان و بنکداران، احتمال تأخیر در وصول مطالبات وجود دارد. این ریسک از طریق اولویت فروش نقدی، دریافت تضامین معتبر و محدودسازی فروش اعتباری قابل مدیریت است.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

مجوزهای اخذ شده:

نوع مجوز	مرجع صادرکننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار
پروانه کسب	کمیسیون نظارت مرکز استان یزد	۱۴۰۰/۰۳/۰۱	۱۴۰۵/۰۳/۰۱



جمهوری اسلامی ایران
هیات عالی نظارت بر سازمان های صنفی کشور
کمیسیون نظارت مرکز استان یزد
عمده فروشان مواد غذایی (اتحادیه شهرستان)

شناسه صنفی: ۰۴۶۷۵۲۴۹۴۹
تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۳/۰۱
تاریخ انقضا: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱
عباس دارد

نوع شخص: حقوقی
نوع فعالیت: توزیعی
کد آیسک: ۵۱۲۹۷۱

پروانه کسب

رسته شغلی: عمده فروشی مواد و محصولات غذایی بصورت نمایندگی وپخش آن

نام شرکت: پخش گستران متانت کبیر — شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۷۷۴۱۶۷ — شماره ثبت: ۲۰۱۶۲

نام: حافظ — نام خانوادگی: حیدری دهوئی — شماره شناسنامه: ۰ — کدملی: ۴۴۷۰۰۱۹۳۳۱

نام پدر: مرتضی — تاریخ تولد: ۱۳۶۹/۰۵/۰۷

استان: یزد — شهرستان: یزد — شهر/ بخش: یزد

بلاک آبی: — بلاک ثبتی:

نشانی: شهرک صنعتی یزد - روستای فجر - شهرک صنعتی یزد فاز ۳ - کوچه (آفتابگردان) - کوچه ۷ لادن - طبقه همکف

کدپستی: ۸۹۴۷۱۸۴۸۸۹

نصراله منتظری هدش
رئیس اتحادیه

نامبرده مجازی باشد بر اساس قانون نظام صنفی و مقررات مربوط در این مکان واحد صنفی دایر نماید.

اتحادیه عمده فروشان مواد غذایی و بهداشتی یزد — اتاق اصناف یزد — عکس ۱۳۷۵ — شماره ثبت ۱۲۸۸

هویت اعتبار یا انقضای پروانه کسب منوط به استعلام شناسه صنفی آن از سایت www.iranianasnaf.ir می باشد

شرکت پخش گستران متانت کبیر — شماره ثبت: ۲۰۱۶۲ — METANAT COMPANY

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت در طرح توسط سرمایه‌گذاران		
شرایط کمپین تأمین مالی	مدل مشارکت	مشارکت در درآمد
	مبلغ موردنیاز (میلیون تومان) طرح	۱۵,۰۰۰
	تعداد گواهی شراکت (سهم ۱۰۰۰ ریالی)	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	آورده مشارکت‌کنندگان (میلیون تومان)	۱۳,۵۰۰
	آورده سرمایه‌پذیر (میلیون تومان)	۱,۵۰۰
	نوع کمپین	شناوری
	حداقل مبلغ تأمین مالی جهت موفقیت کمپین (میلیون تومان)	۹,۰۰۰
	مدت‌زمان کمپین (روز)	۳۰
	حداقل آورده مشارکت‌کننده حقیقی (میلیون تومان)	۰.۵
	حداکثر آورده مشارکت‌کننده حقیقی (میلیون تومان)	۷۵۰
	حداقل آورده مشارکت‌کننده حقوقی (میلیون تومان)	۵
	حداکثر آورده مشارکت‌کننده حقوقی (میلیون تومان)	۱۵,۰۰۰
مدل مشارکت و بازپرداخت	دوران مشارکت (ماه)	۱۲
	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	بصورت یکجا و در پایان دوران مشارکت
	معیار محاسبه سود مشارکت‌کنندگان	درصدی از درآمد
	درصد مشارکت‌کنندگان از درآمد طرح (سهم‌الشرکه)	%۳۱
	پیش‌بینی کل فروش طرح (میلیون تومان)	۲۱,۹۹۱
	سود پیش‌بینی شده طرح در دوران مشارکت	%۴۵
	شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده	پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه
	مبلغ سود پیش‌بینی شده (میلیون تومان)	۶,۰۷۵

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

	محدوده سود مشارکت‌کنندگان	درصورتیکه سهم سود مشارکت کنندگان از درامد طرح منجر به سود پیشبینی شده کمتر از ۴۵% در دوران مشارکت گردد، درصد مشارکت در درآمد افزایش می یابد تا حدی که سود پیشبینی شده ۴۵% تامین شود.
		با افزایش درآمد طرح، درصد مشارکت در درآمد به نحوی تنظیم میگردد که حداکثر سود سالیانه پیشبینی شده مشارکت کنندگان ۴۹.۵% بیشتر نشود.
گزارش‌دهی طرح	گزارش‌دهی طرح	گزارش پیشرفت دوره ای هر ۳ ماه
		حسابرسی ویژه پروژه در پایان طرح
	نوع حسابرسی طرح	موسسه حسابرسی
تضامین و بازخرید	تضامین طرح	ضمانتنامه تعهد پرداخت از بانک
	شرایط بازخرید گواهی شراکت	ندارد

شرکت بخش گستران متانت
متانت
شماره ثبت: ۲۰۱۶۲
METANAT COMPANY

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

ارزیابی مالی اقتصادی طرح:

بهای تمام شده تولید و فروش محصول:

بر اساس‌نامه بهای تمام‌شده ارسالی از سوی شرکت، هزینه‌های خرید محصول در این طرح به سه بخش اصلی شامل بهای تمام شده محصولات، حقوق و دستمزد و سایر هزینه‌ها تقسیم می‌شود که جزئیات آن در جدول زیر ارائه شده است.

سرفصل و وزن نسبی هزینه‌های خرید و فروش			
ردیف	شرح	مبلغ (میلیون تومان)	درصد
۱	بهای تمام شده محصولات	۱۴,۲۵۰	%۹۵
۲	حقوق و مزایا	۳۷۵	%۲.۵
۳	سایر هزینه ها	۳۷۵	%۲.۵
جمع		۱۵,۰۰۰	%۱۰۰

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

پیش بینی درآمد طرح:

بر اساس نامه بهای تمام‌شده ارسالی از سوی شرکت، این شرکت توانایی فروش ۹۵,۲۰۰ کیلوگرم از محصول را دارد. قیمت هر کیلوگرم ۰.۲۳۱ میلیون تومان برآورد شده است. بنابراین، مجموع درآمد پیش‌بینی‌شده شرکت از این طرح برابر با ۲۱,۹۹۱ میلیون تومان خواهد بود. جزئیات درآمد طرح در جدول زیر ارائه شده است.

پیش‌بینی درآمد حاصل از فروش			
محصول	مقدار (کیلوگرم)	متوسط قیمت فروش (میلیون تومان)	درآمد در سال (میلیون تومان)
عدس	۹۵,۲۰۰	۰.۲۳۱۰	۲۱,۹۹۱
جمع کل درآمد حاصل از فروش			۲۱,۹۹۱

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

پیش‌بینی صورت سود (زیان) طرح:

با توجه به موارد توضیح داده شده در بخش‌های قبل، صورت سود (زیان) طرح در دوران مشارکت به‌صورت زیر پیش‌بینی می‌شود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش‌بینی صورت سود (زیان) – مبالغ به میلیون تومان

عنوان	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	جمع
عدس	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۲۱,۹۹۱
جمع فروش	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۱,۸۳۳	۲۱,۹۹۱
بهای تمام شده محصولات	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱۴,۲۵۰
حقوق و دستمزد	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۷۵
سایر هزینه ها	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۷۵
جمع هزینه های عملیاتی	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱۵,۰۰۰
سود عملیاتی	۵۸۳	۵۸۳	۵۸۳	۵۸۳	۵۸۳	۵۸۳	۵۸۳	۵۸۳	۵۸۳	۵۸۳	۵۸۳	۵۸۳	۶,۹۹۱
سود پیش‌بینی شده تأمین مالی جمعی	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۶,۰۷۵
هزینه تأمین مالی جمعی – کارمزد	۳۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲۰
سود قبل از کسر مالیات	۲۶۳	۵۸۳	(۹۳۶)	۵۸۳	۵۸۳	(۹۳۶)	۵۸۳	۵۸۳	(۹۳۶)	۵۸۳	۵۸۳	(۹۳۶)	۵۹۶
مالیات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۹	۱۴۹
سود خالص	۲۶۳	۵۸۳	(۹۳۶)	۵۸۳	۵۸۳	(۹۳۶)	۵۸۳	۵۸۳	(۹۳۶)	۵۸۳	۵۸۳	(۱,۰۸۵)	۴۴۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

جریان نقد مشارکت‌کنندگان:

جریان نقد مربوط به مشارکت‌کنندگان در طرح (بدون درنظرگرفتن ۱۰% آورده سرمایه‌پذیر) برای پرداخت سود پیشبینی شده و بازپرداخت اصل سرمایه بصورت زیر خواهد بود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش‌بینی جریان نقد مشارکت‌کنندگان – مبالغ به میلیون تومان												
جریان نقد مشارکت‌کنندگان	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	جمع
آورده مشارکت‌کنندگان	۱۳,۵۰۰												۱۳,۵۰۰
جریان نقد خروجی	۱۳,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳,۵۰۰
دریافت سود پیش‌بینی شده	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۶,۰۷۵
دریافت اصل مشارکت	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳,۵۰۰	۱۳,۵۰۰
جریان نقد ورودی	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱۵,۰۱۹	۱۹,۵۷۵
خالص جریان نقد مشارکت‌کنندگان بر مبنای سود پیش‌بینی شده	(۱۳,۵۰۰)	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱۵,۰۱۹	۶,۰۷۵

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

بررسی سایر مستندات سرمایه‌پذیر:

عدم سوءپیشینه مدیران:

نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوءپیشینه مطابق با جدول زیر ارائه شده است:

نام و نام خانوادگی	سمت	تاریخ گواهی عدم سوءپیشینه	سوءپیشینه کیفری
محدثه حیدری دهوئی	رئیس هیئت‌مدیره	۱۴۰۴/۱۰/۱۴	فاقد سوءپیشینه
حافظ حیدری دهوئی	مدیرعامل و عضو اصلی هیئت‌مدیره	۱۴۰۴/۱۰/۱۴	فاقد سوءپیشینه
زهرا توکلی بنیزی	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	۱۴۰۴/۱۰/۱۴	فاقد سوءپیشینه

رتبه‌بندی و گزارش اعتباری:

گواهی اعتبارسنجی بانکی از سامانه شرکت حافظ سامان دریافت شده که خلاصه آن در جدول زیر ارائه شده است:

نام و نام خانوادگی	سمت	چک برگشتی	امتیاز اعتبارسنجی
پخش گستران متانت کبیر	--	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	۸۴۲
محدثه حیدری دهوئی	رئیس هیئت مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	۸۹۷
حافظ حیدری دهوئی	مدیرعامل و عضو اصلی هیئت‌مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	۷۸۵
زهرا توکلی بنیزی	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	۹۰۴

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا