سکوی تأمین مالی جمعی زیما با مجوز فعالیت از شرکت فرابورس ایران

گزارش ارزیابی طرح

"تامین سرمایه در گردش خرید و فرآوری سنگ آهن"

"سرمایه‌پذیر: صبا صنعت مجد کیان"

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

صبا صنعت مجد کیان

به نام خدا

فهرست مطالب

خلاصه مدیریتی طرح: ۳

معرفی شرکت: ۳

سابقه، محصولات و خدمات شرکت: ۴

اطلاعات مالی و حقوقی شرکت: ۵

مشخصات تیم و سهام‌داران: ۷

معرفی طرح: ۱۰

معرفی محصول و طرح: ۱۰

بازار طرح: ۱۱

ریسک‌های طرح: ۱۲

مجوزهای اخذ شده: ۱۳

مدل مشارکت: ۱۴

خلاصه مدل مشارکت: ۱۴

ارزیابی مالی اقتصادی طرح: ۱۶

بهای تمام شده تولید و فرآوری هر تن محصول: ۱۶

پیش بینی درآمد طرح: ۱۷

پیش‌بینی صورت سود (زیان) طرح: ۱۸

جریان نقد مشارکت‌کنندگان: ۱۹

بررسی سایر مستندات سرمایه‌پذیر: ۲۰

عدم سوءپیشینه مدیران: ۲۰

رتبه‌بندی و گزارش اعتباری: ۲۰

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

صبا صنعت مجد کیان

خلاصه مدیریتی طرح:

اطلاعات ارائه‌دهنده طرح	
نام طرح	تامین سرمایه در گردش خرید و فرآوری سنگ آهن
نماد فارسی طرح	زیماومجد
نماد انگلیسی طرح	Zemamajd
سرمایه موردنیاز (میلیارد تومان)	۳۵
طول دوران مشارکت	۱۲
درصد و زمان‌بندی پرداخت سود پیش‌بینی شده	۴۹% سالانه – پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه
ضمانت طرح	ترهین ملک
صنعت و زیرصنعت	استخراج کانه‌های فلزی – استخراج آهن
استان محل اجرای طرح	خراسان رضوی

معرفی شرکت:

عنوان	شرح
نام شرکت	صبا صنعت مجد کیان
نوع شخصیت حقوقی شرکت	سهامی خاص
شماره ثبت شرکت	۹۶۸
تاریخ ثبت شرکت	۱۳۹۸/۰۸/۱
شناسه ملی	۱۴۰۰۸۷۱۵۲۶۲
کد بورسی شرکت	۱۰۲۷۸۵۹
نشانی	استان خراسان رضوی، شهرستان خواف، بخش مرکزی، شهر خواف، شهرک ولعیصر، خیابان گلستان، کوچه عطار ۱ (گلستان ۲)، پلاک ۰، طبقه همکف
کد پستی	۹۵۶۱۷۸۷۱۷۰۹
شماره تماس	۰۵۱۵۴۲۳۴۷۹۷
مشخصات دانش‌بنیانی شرکت	نشده است/می‌باشد

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

صبا صنعت مجد کیان

سابقه، محصولات و خدمات شرکت:

❖ درباره شرکت

شرکت صبا صنعت مجد کیان (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۷۱۵۲۶۲ در تاریخ ۱۳۹۸/۰۸/۱ تحت شماره ۹۶۸ در اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری شهرستان خواف به ثبت رسیده است. مرکز اصلی شرکت در استان خراسان رضوی، شهرستان خواف، بخش مرکزی، شهر خواف، شهرک ولعیصر، خیابان گلستان، کوچه عطار ۱[گلستان ۲]، پلاک ۰، طبقه همکف واقع است. آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص نوآوران توسعه صنعت مجد خواف به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد نام شرکت از نوآوران توسعه صنعت مجد خواف به صبا صنعت مجد کیان تغییر یافت و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید.

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است از:

طراحی، نظارت، مشاوره و اجرا در امور ابنیه، ساختمان. خطوط انرژی و انتقال آب و برق و فاضلاب و احداث سد، آب‌بند، پل، جاده، حفاظ، گارد و تعمیرات جاده‌ای، طراحی و نظارت شهرسازی و برنامه‌ریزی شهری، طراحی نظارت مشاوره و اجرای کلیه تاسیسات صنعتی، خطوط تولید کارخانجات صنعتی و تولیدی، تأمین قطعه و ساخت و تولید تعمیر قطعات صنعتی و خطوط تولید کارخانجات صنعتی، نظافت صنعتی، ابزار دقیق و کنترلسیون صنعتی، مشاوره و اجرا و طراحی کارخانجات صنعتی و تولیدی و کشت و صنعت و معدنی، ساخت و طراحی، نظارت و مشاوره نیروگاه‌های بادی و خورشیدی و ساخت‌وسازهای طبیعت‌گرا. تأمین نیروی انسانی فنی و مهندسی و خدماتی برای کلیه ارگان‌های دولتی و غیردولتی و شرکت‌ها و صنایع بعد از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح. ارائه خدمات فنی و تأمین نیروی متخصص از جمله کارشناس، استادکار، تکنسین فنی، تکنسین تعمیرات، اپراتور، کارمند، کارگر ساده، جوشکار، رابرکار و نظافتی و ... به تمامی شرکت‌ها، هتل‌ها، ارگان‌ها، شرکت‌های دولتی و غیردولتی و... ،عملیات ساخت در امور عمرانی از قبیل احداث ساختمان و راه و یا شبکه‌های آب رسانی. تولید انواع فرش دستباف تهیه و توزیع لوازم مورد نیاز اعضا جهت تولید فرش. ارائه خدمات فنی و مهندسی و مشاوره‌ای و نقشه‌کشی و مهندسی معکوس. انجام کلیه فعالیت‌های کشاورزی و دامداری. ارائه خدمات نظافتی و ایجاد و نگهداری فضای سبز. فعالیت نظام مهندسی و طراحی پروژه‌های سدسازی و امثال آن .طراحی و اجرا سیستم ایمنی، خدمات شارژ، فروش وسائل تجهیزات و ادوات ایمنی و نجات آتش نشانی. ارائه خدمات راجع به آبرسانی و گازرسانی و یا برق رسانی. ارائه خدمات فنی و مهندسی و انتقال دانش فنی و فناوری بین طرفین. انجام هر گونه فعالیت معدن‌کاری همانند اکتشاف و بهره‌برداری و فرآوری مواد معدنی از جمله سنگ‌آهن، شن، ماسه و دیگر محصولات معدنی و کانی‌های غیر فلزی از جمله بنتونیت دیگر کانی‌های غیرفلزی بعد از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح.

ایجاد کارگاه‌های صنعتی در قالب صنایع پایین‌دستی صنایع مادر به منظور تأمین اقلام مورد نیاز شرکت‌های صنعتی و پتروشیمی از جمله گلوله‌های صنعتی، ریخته‌گری و مهندسی معکوس انواع تجهیزات، رابرکاری و پخت لاستیک بر روی سطوح فلزی و غیرفلزی، ساخت ملزومات و ادوات کشاورزی از جمله گاوآهن‌های صنعتی و... . دلالی و حق‌العمل‌کاری و اخذ نمایندگی‌های تجاری ایرانی و خارجی بعد از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح. عملیات بارگیری و تخلیه و یا ترخیص کالا بعد از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح. انجام کلیه فعالیت‌های بازرگانی، خرید و فروش کالاهای مجاز داخلی و ملزومات مصرفی صنایع [illegible] در کلیه مناقصات

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

و مزایده‌های دولتی و غیردولتی، قابل واگذاری به بخش خصوصی و انجام خدمات پیمانکاری در حوزه صنعت، معدن و صنایع پایین‌دستی، صنایع مادر قابل واگذاری به بخش خصوصی پس از اخذ مجوز و ثبت فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی‌باشد.
بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، درآمد شرکت در سال ۱۴۰۳ معادل با ۲,۱۵۶,۰۲۹,۷۰۱,۹۵۱ میلیون ریال و براساس همان صورت‌های مالی حسابرسی شده درآمد شرکت در سال ۱۴۰۲ معادل با ۱,۲۳۳,۵۵۸,۶۰۰,۴۴۸ میلیون ریال می باشد.

اطلاعات مالی و حقوقی شرکت:

۱) خلاصه صورت‌های مالی شرکت:

شرح (میلیون ریال)	سال ۱۴۰۳ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)
صورت وضعیت مالی		
جمع دارایی‌ها	۱,۰۴۸,۴۱۵	۱,۲۴۸,۶۳۲
سرمایه	۱	۱
سود (زیان) انباشته	۳۱,۹۷۷	۲۷,۴۲۴
جمع حقوق صاحبان سهام	۱۲۰,۳۹۴	۱۱۵,۴۳۶
صورت سود (زیان)		
درآمدهای عملیاتی	۲,۱۵۶,۰۲۹	۱,۲۳۳,۵۵۸
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۲,۱۱۴,۲۳۱)	(۱,۱۷۱,۹۳۳)
سود (زیان) ناخالص	۴۱,۷۹۸	۶۱,۶۲۵
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۳۳,۹۷۵)	(۳۶,۳۸۲)
سود (زیان) عملیاتی	۷,۸۲۳	۲۵,۲۴۲
سایر درآمدهای غیر عملیاتی	۳	۳
هزینه های مالی	(۱,۰۸۱)	(۱۴,۰۸۹)
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۶,۷۴۵	۱۱,۱۵۷
هزینه مالیات بر درآمد	(۱,۶۸۶)	(۲,۷۸۸)
سود خالص	۵,۰۵۹	۸,۳۶۷

مدیران تجارت‌نیا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

صبا صنعت مجد کیان

۲) نسبت‌های مالی شرکت:

نسبت‌های مالی		سال ۱۴۰۳ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)
نسبت‌های نقدینگی	نسبت جاری	%۱۰۵	%۱۰۳
نسبت‌های اهرمی	نسبت بدهی	%۸۹	%۹۱
	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام	%۷۷۱	%۹۸۲
	نسبت مالکانه	%۱۱	%۹
نسبت‌های فعالیت	گردش حساب‌های دریافتنی	۲.۶۸	۱.۶۰
	دوره‌گردش حساب‌های دریافتنی	۱۳۶.۰۷	۲۲۸.۸۰
	گردش دارایی‌ها	%۲۰۶	%۹۹
	متوسط دوره وصول مطالبات – روز	۱۳۶	۲۲۹
	گردش موجودی کالا	۲۵	۵
	دوره‌گردش موجودی کالا	۱۵	۶۹
	گردش حساب‌های پرداختنی	۲.۴۷	۱.۲۰
	دوره‌گردش حساب‌های پرداختنی	۱۴۸	۳۰۳
نسبت‌های سودآوری	حاشیه سود (زیان) ناخالص	%۲	%۵
	حاشیه سود (زیان) عملیاتی	%۰	%۲
	حاشیه سود (زیان) خالص	%۰.۲۳	%۰.۶۸
	بازده دارایی‌ها (ROA) = سود خالص به دارایی‌ها	%۰	%۱
	بازده حقوق صاحبان سهام (ROE) = سود خالص به حقوق صاحبان سهام	%۴	%۷

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

۳) سابقه تأمین مالی از سایر سکوهای تأمین مالی جمعی

براساس استعلام گرفته شده از وب‌سایت فرابورس ایران، شرکت صبا صنعت مجد سابقه تامین مالی ندارد.

اطلاعات دعاوی حقوقی شرکت:

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، دعوی حقوقی بازی مشاهده نگردید.

مشخصات تیم و سهام‌داران:

۱) اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل:

ترکیب اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل به استناد روزنامه رسمی شماره ۲۳۶۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ به شرح جدول زیر است:

نام و نام خانوادگی	کد ملی/شناسه ملی	سمت
مسعود داورپناه	۰۷۶۰۰۳۵۱۳۱	نایب رئیس هیئت مدیره
نوراله شاهی	۰۷۶۰۰۸۷۸۵۷	عضو اصلی هیئت مدیره
عبدالرحمان سلمانی برآبادی	۰۷۶۹۹۲۶۶۸۱	مدیرعامل و رئیس هیات مدیره

امضای کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء آقای عبدالرحمان سلمانی برآبادی مدیرعامل و رئیس هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

۲) سوابق مدیران شرکت:

سوابق تحصیلی و سوابق اجرایی اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل به شرح ذیل است:

سوابق اعضای هیئت‌مدیره						
نام و نام خانوادگی	تاریخ تولد	وضعیت همکاری	تحصیلات	تاریخ آغاز همکاری با شرکت	سابقه سنوات کاری	اصلی‌ترین سوابق اجرایی
عبدالرحمان سلمانی برآبادی	۱۳۶۵/۰۱/۰۱	موظف	کارشناس حسابداری	۱۳۹۸	۱۸	شرکت فولاد شرق کاوه، شرکت سنگ آهن شرق ایران
نوراله شاهی	۱۳۷۰/۰۸/۲۰	موظف	مهندس تکنولوژی الکترونیک	۱۳۹۹	۹	صبا صنعت مجد کیان، شرکت فنی مهندسی کرمان
مسعود داورپناه	۱۳۶۹/۰۲/۰۴	موظف	کارشناس مهندسی تاسیسات حرارت	۱۳۹۹	۹	صبا صنعت مجد کیان، شرکت معدن پارسیان پارس

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

صبا صنعت مجد کیان

۳) ترکیب سهام‌داران:

ترکیب سهام‌داران بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ ، مطابق با جدول زیر می‌باشد:

ردیف	نام سهام‌دار	نوع شخصیت حقوقی	درصد سهام	تعداد سهام
۱	عبدالرحمان سلمانی برآبادی	–	۴۷	۷۲
۲	رضا حسین زاده	–	۱۶	۲۵
۳	فاطمه لایق رودی	–	۶	۱۰
۴	ابراهیم برقراررودی	–	۶	۱۰
۵	حسن رستمی	–	۶	۱۰
۶	سهیل یحیائی سنگاتی	–	۶	۱۰
۷	عبدالمجید بذر افشان	–	۶	۱۰
۸	نوراله شاهی	–	۱	۱
۹	مسعود داورپناه	–	۱	۱
۱۰	علیرضا حسین زاده	–	۱	۱
۱۱	سایر	–	۴	۴
	جمع		۱۰۰	۱۵۴

۴) تعداد نیروی انسانی شرکت:

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی سال ۱۴۰۳ شده، تعداد کارکنان شرکت ۳۳۰ نفر بوده است.

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

صبا صنعت مجد کیان

معرفی طرح:

معرفی محصول و طرح:

محصول موضوع این طرح شامل سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده است که به‌عنوان یکی از محصولات در زنجیره تأمین صنایع معدنی و فولادی، نقش مؤثری در تأمین مواد اولیه مورد نیاز واحدهای صنعتی و فرآوری مواد معدنی دارد. سنگ‌آهن به‌عنوان ماده اولیه اصلی در زنجیره تولید فولاد شناخته می‌شود و پس از استخراج از معدن، متناسب با عیار، کیفیت و نیاز بازار، تحت عملیات فرآوری قرار می‌گیرد. سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده محصولی است که از فرآوری سنگ‌آهن خام و انجام عملیات خردایش، سرند و تفکیک بر اساس ابعاد ذرات به دست می‌آید. این محصول با توجه به مشخصات فنی، عیار آهن و میزان ناخالصی‌ها، می‌تواند در واحدهای فرآوری مواد معدنی و سایر صنایع پایین‌دستی مورد استفاده قرار گیرد. با توجه به گستردگی صنعت فولاد و نیاز مستمر واحدهای تولیدی به مواد اولیه معدنی، سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده از جایگاه مناسبی در بازار محصولات معدنی برخوردار است. محصولات موضوع طرح شامل گروه‌های اصلی زیر می‌باشند:

۱) سنگ‌آهن دانه‌درشت: شامل بخش دانه‌درشت سنگ‌آهن فرآوری‌شده است که پس از عملیات خردایش و سرند، بر اساس ابعاد و مشخصات مورد نیاز تفکیک می‌شود. این محصول متناسب با عیار آهن، میزان ناخالصی‌ها و اندازه ذرات، برای عرضه به مشتریان و واحدهای صنعتی مرتبط آماده می‌شود.

۲) سنگ‌آهن ریزدانه: شامل بخش ریزتر سنگ‌آهن حاصل از فرآیند خردایش و دانه‌بندی است که در جریان فرآوری از سایر بخش‌ها تفکیک می‌شود. این محصول نیز پس از کنترل کیفیت و بررسی مشخصات فنی، متناسب با نیاز بازار به واحدهای فرآوری و صنایع پایین‌دستی عرضه خواهد شد.

در اجرای این طرح، سنگ‌آهن خام از معادن و تأمین‌کنندگان معتبر تهیه و به محل فرآوری منتقل می‌شود. پس از ورود مواد اولیه، عملیات تخلیه و بررسی اولیه انجام شده و کیفیت سنگ‌آهن از نظر عیار آهن، میزان ناخالصی‌ها، رطوبت و ابعاد قطعات مورد ارزیابی قرار می‌گیرد تا مواد اولیه متناسب با مشخصات مورد نیاز فرآیند انتخاب شوند. در مرحله بعد، سنگ‌آهن خام وارد واحد خردایش می‌شود. در این مرحله، قطعات بزرگ سنگ‌آهن به ابعاد کوچک‌تر تبدیل می‌شوند تا امکان تفکیک و دانه‌بندی مناسب آن‌ها فراهم شود. بسته به ابعاد سنگ‌آهن ورودی و مشخصات محصول مورد نظر، عملیات خردایش ممکن است در یک یا چند مرحله انجام شود. پس از خردایش، مواد وارد بخش سرند و دانه‌بندی می‌شوند. در این مرحله، سنگ‌آهن بر اساس اندازه ذرات تفکیک شده و بخش‌های دارای ابعاد مختلف از یکدیگر جدا می‌شوند. محصول حاصل می‌تواند شامل بخش‌های دانه‌درشت و ریزدانه باشد که هر یک متناسب با مشخصات فنی و نیاز مشتریان، به‌صورت جداگانه دپو و آماده عرضه می‌شوند. در صورت نیاز و با توجه به کیفیت ماده اولیه، عملیات جداسازی مواد زائد و بخش‌های نامطلوب نیز انجام می‌شود تا محصول نهایی از کیفیت و مشخصات مناسب برخوردار باشد. همچنین نمونه‌برداری و کنترل کیفیت محصول در مراحل مختلف فرآیند انجام شده و عیار آهن، میزان ناخالصی‌ها و ابعاد دانه‌ها مورد بررسی قرار می‌گیرد. در نهایت، سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده پس از تأیید کیفیت، در محل‌های مناسب دپو یا انبار شده و بر اساس سفارش مشتریان بارگیری و به واحدهای فرآوری مواد معدنی، صنایع فولادی و سایر خریداران ارسال می‌شود. تأمین مستمر مواد اولیه، کنترل عیار و مشخصات فنی، مدیریت مناسب موجودی، کاهش افت و ضایعات در فرآیند فرآوری و ایجاد ارتباط پایدار با تأمین‌کنندگان و مشتریان،

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره
مدیران تجارت آیها
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷
صنعت مجد کیان

از مهم‌ترین الزامات عملیاتی این طرح خواهد بود. با توجه به نیاز مستمر صنایع معدنی و فولادی به مواد اولیه و محصولات فرآوری‌شده معدنی، امکان فروش مستمر و ایجاد گردش مناسب مالی در این فعالیت فراهم خواهد بود.
این شرکت با تأمین مالی به ارزش ۳۵,۰۰۰ میلیون تومان، در نظر دارد ظرفیت فعالیت‌های خود در زمینه تأمین سنگ‌آهن خام، خرید مواد اولیه، فرآوری و تولید سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده را توسعه داده، حجم تولید و فروش خود را افزایش دهد و از طریق تأمین و عرضه مستمر محصول به مشتریان و صنایع هدف، میزان فروش و گردش مالی فعالیت خود را ارتقا دهد.

بازار طرح:

سنگ‌آهن به‌عنوان یکی از مهم‌ترین مواد اولیه در زنجیره تولید فولاد، از جایگاه ویژه‌ای در صنایع معدنی و فولادی کشور برخوردار است. سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده نیز به دلیل استفاده در واحدهای فرآوری مواد معدنی و صنایع پایین‌دستی، همواره از تقاضای قابل‌توجهی برخوردار است. توسعه فعالیت‌های معدنی، افزایش ظرفیت واحدهای فرآوری و گسترش صنعت فولاد، زمینه مناسبی را برای تولید و عرضه محصولات فرآوری‌شده سنگ‌آهن فراهم کرده است. بازار هدف سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده شامل کارخانه‌ها و واحدهای فرآوری مواد معدنی، واحدهای تولید کنسانتره، شرکت‌های فعال در حوزه معدن و صنایع معدنی، واسطه‌ها و تجار مواد معدنی و سایر واحدهای فعال در زنجیره تأمین صنعت فولاد است. این محصول متناسب با عیار آهن، میزان ناخالصی‌ها، ابعاد دانه‌بندی و سایر مشخصات فنی، به مشتریان مختلف عرضه شده و قیمت آن نیز بر اساس کیفیت محصول و شرایط بازار تعیین می‌شود.
بخش مهمی از تقاضای سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده توسط واحدهای صنعتی و فرآوری‌کننده‌ای تأمین می‌شود که برای ادامه فعالیت خود نیازمند تأمین مستمر و پایدار مواد اولیه هستند. از این رو، توانایی تأمین محصول با کیفیت مناسب، عیار مورد نیاز و دانه‌بندی متناسب با سفارش مشتری، از عوامل مهم در ایجاد بازار پایدار و توسعه فروش این محصول محسوب می‌شود. از سوی دیگر، قیمت سنگ‌آهن و محصولات فرآوری‌شده آن تحت تأثیر عواملی نظیر قیمت جهانی سنگ‌آهن و فولاد، میزان عرضه و تقاضا، شرایط فعالیت معادن، کیفیت و عیار ماده معدنی، هزینه‌های استخراج و فرآوری، هزینه‌های حمل‌ونقل و شرایط بازار داخلی قرار دارد. این عوامل می‌توانند موجب ایجاد نوسان در قیمت محصول و تغییر شرایط معاملات شوند.
این شرایط برای شرکت‌های فعال در حوزه تأمین و فرآوری سنگ‌آهن، فرصت مناسبی ایجاد می‌کند تا با تأمین مواد اولیه از منابع معتبر، انتخاب مناسب زمان خرید، فرآوری و دانه‌بندی محصول متناسب با نیاز بازار، مدیریت موجودی و ایجاد ارتباط پایدار با مشتریان، حجم تولید و فروش خود را افزایش دهند. با توجه به وابستگی زنجیره تولید فولاد به تأمین مستمر مواد اولیه معدنی، سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده از ظرفیت مناسبی برای عرضه به بازارهای داخلی و توسعه فعالیت‌های تجاری و صنعتی برخوردار است.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

ریسک‌های طرح:

عوامل ریسک	شرح ریسک
ریسک فنی تولید و دانش فنی	فرآیند تولید سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده شامل خردایش، سرند، تفکیک و کنترل کیفیت محصول است و عدم انتخاب مناسب تجهیزات یا تنظیم نادرست فرآیند می‌تواند بر کیفیت و دانه‌بندی محصول اثرگذار باشد. همچنین استهلاک، خرابی و توقف تجهیزات می‌تواند موجب کاهش ظرفیت تولید و افزایش هزینه‌های عملیاتی شود. استفاده از نیروی انسانی متخصص و انجام تعمیرات و نگهداری مناسب، نقش مهمی در کنترل این ریسک دارد.
ریسک تأمین مواد اولیه و یا سایر الزامات طرح	تأمین مستمر سنگ‌آهن خام با کیفیت و عیار مناسب، یکی از مهم‌ترین الزامات اجرای طرح محسوب می‌شود. محدودیت در دسترسی به معادن و تأمین‌کنندگان، تغییر کیفیت ماده معدنی یا افزایش هزینه حمل‌ونقل می‌تواند بر روند تولید و سودآوری طرح تأثیر بگذارد. ایجاد ارتباط پایدار با چندین تأمین‌کننده و مدیریت مناسب خرید مواد اولیه می‌تواند این ریسک را کاهش دهد.
ریسک بازار فروش محصولات	بازار فروش سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده تحت تأثیر وضعیت فعالیت صنایع فولادی و معدنی، میزان عرضه و تقاضا و قیمت محصولات زنجیره فولاد قرار دارد. کاهش تقاضا یا افزایش عرضه محصولات مشابه می‌تواند موجب کاهش قیمت فروش و دشواری در فروش محصول شود. تأمین محصول با کیفیت مناسب و ایجاد ارتباط با مشتریان متعدد، در کاهش این ریسک مؤثر خواهد بود.
ریسک هزینه‌های حمل و نگهداری	افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل، انبارداری، بسته‌بندی و سایر هزینه‌های لجستیکی می‌تواند موجب افزایش بهای تمام‌شده و کاهش حاشیه سود طرح شود.
ریسک نوسان نرخ ارز	نوسانات نرخ ارز می‌تواند از طریق تأثیر بر قیمت تجهیزات، قطعات یدکی، هزینه‌های تعمیر و نگهداری و همچنین قیمت محصولات معدنی، بر فعالیت طرح اثرگذار باشد. همچنین تغییرات نرخ ارز می‌تواند موجب نوسان قیمت سنگ‌آهن و محصولات زنجیره فولاد در بازار داخلی شود. مدیریت هزینه‌ها و انعقاد قراردادهای مناسب با تأمین‌کنندگان می‌تواند بخشی از این ریسک را کنترل کند.
ریسک عدم بازپرداخت توسط سرمایه‌پذیر	باتوجه‌به ارائه ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانکی ریسک عدم بازپرداخت پایین [illegible]

مدیران تجارت ایفا

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

صبا صنعت مجد کیان

مجوزهای اخذ شده:

نوع مجوز	مرجع صادرکننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار
جواز تاسیس	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۴۰۴/۰۹/۲۶	تاکنون
پروانه کسب	اتحادیه صنف آهن فروشان خواف	۱۴۰۱/۱۰/۱۴	۱۴۰۶/۱۰/۱۴



جمهوری اسلامی ایران

شناسه صنفی: ۰۴۶۸۳۲۶۶۹۶
تاریخ صدور: ۱۴۰۱/۱۰/۱۴
تاریخ انقضاء: ۱۴۰۶/۱۰/۱۴
مباشر ندارد

نوع شخص: حقوقی
نوع فعالیت: تولیدی
کد آیسیک: ۲۶۹۵۱۵

پروانه کسب

رسته شغلی: تولید مصنوعات سیمانی (لوله سیمانی- کلاف حوض و قرنیز، پله)

نام شرکت: نوآوران توسعه صنعت مجد خواف	شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۷۱۵۲۶۲	شماره ثبت: ۹۶۸	
نام: رضا	نام خانوادگی: حسین زاده	شماره شناسنامه: ۳۲۴۸	کدملی: ۰۹۳۹۸۴۲۱۵۷
نام پدر: محمدعلی	تاریخ تولد: ۱۳۵۹/۰۲/۲۰		
استان: خراسان رضوی	شهرستان: خواف	شهر/ بخش: سنگان	
نشانی: خواف - سالار ملکا - خیابان فاطمه الزهرا - کوچه فاطمه الزهرا۷ - طبقه ۱			
کدپستی: ۹۵۶۱۷۳۹۴۲۷		پلاک آبی:	پلاک ثبتی:

عبدالحسین فیاض رودی

نامبرده مجاز می باشد بر اساس قانون نظام صنفی و مقررات مربوط در این مکان واحد صنفی دایر نماید.

هویت اعتبار یا انقضای پروانه کسب منوط به استعلام شناسه صنفی آن از سایت www.iranianasnaf.ir می باشد



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت

شماره: ۵۹۲۲۰۲
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۲۶
شناسه‌مکلف‌برکار: ۴۰۲۷۵۹۹۰۴۵۲۲

وزارت صنعت، معدن و تجارت

جواز تاسیس

«ویژه تولید ، طراحی ، مونتاژ»
ایجادی

به مرجب این جواز به شرکت **صبا صنعت مجد کیان (سهامی خاص)** ثبت شده به شماره **۹۶۸** مورخ **۱۳۹۸/۰۸/۰۱** با شناسه ملی **۱۴۰۰۸۷۱۵۲۶۲** در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری اجازه داده می شود:

محصولات:

ردیف	نام محصول	شماره کد	ظرفیت اسمی (سالیانه)
۱	کنسانتره آهن	۱۳۱۰۴۱۲۳۰۹	۳۰۰,۰۰۰ تن
۲	کنسانتره طلا	۱۳۲۰۵۱۲۳۴۴	۱,۵۰۰ تن
۳	کنسانتره سرب از کانسارهای حاوی سرب	۱۳۲۰۵۱۲۳۵۱	۱۰,۰۰۰ تن
۴	کنسانتره روی	۱۳۲۰۵۱۲۳۵۰	۲۰,۰۰۰ تن
۵	شمش طلا	۷۲۲۰۵۱۲۴۵۷	۱۵۰ کیلوگرم

در استان **خراسان جنوبی** شهرستان **قاینات** شهر **خضری دشت بیاض** منطقه **مجاز صنعتی** نسبت به احداث واحد صنعتی با مشخصات ذیل اقدام نماید.

کل سرمایه ثابت **بیست و نه میلیون و پانصد و هفتاد هزار و نهصد و نود و دو (۲۹,۵۷۰,۹۹۲)** میلیون ریال
تعداد کارکنان **۵۰۰** نفر (در زمان بهره برداری کامل)
ارزش ماشین آلات داخلی **چهارده میلیون و هشتصد و پانزده هزار و هشتصد (۱۴,۸۱۵,۸۰۰)** میلیون ریال
ارزش ماشین آلات خارجی صفر (۰) هزار یورو
ارزش ماشین آلات خارجی صفر (۰) هزار دلار
مساحت زمین **سیصد هزار (۳۰۰,۰۰۰)** متر مربع مسلح زیر بنا **پنج هزار (۵,۰۰۰)** متر مربع
توان برق **پنج هزار (۵,۰۰۰)** کیلو وات آب مصرفی **پانصد هزار (۵۰۰,۰۰۰)** متر مکعب در سال

سرخت مصرفی سالیانه:
گاز طبیعی **دو میلیون (۲,۰۰۰,۰۰۰)** متر مکعب نفت گاز صفر (۰) لیتر نفت کوره صفر (۰) لیتر
پیش بینی مدت اجرای طرح ۱۲ ماه

اداره کل صنعت ،معدن و تجارت مرجع گونه تعهدی در خصوص تامین مواد اولیه و

کد محصول ISIC ویرایش سوم
کدپستی: ۹۵۶۱۷۵۳۴۲۲ تلفن همراه مدیرعامل: ۰۹۱۵۳۱۶۱۲۲۹ تلفن: ۰۵۱۵۲۲۳۱۲۵۵
شماره ثبت ۹۶۸
*توجه: جواز یا به مفاد مندرج در ظهر این برگ جلب می نمایم

صبا صنعت مجد کیان

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت در طرح توسط سرمایه‌گذاران		
شرایط کمپین تأمین مالی	مدل مشارکت	مشارکت در درآمد
	مبلغ مورد نیاز (میلیون تومان) طرح	۳۵,۰۰۰
	تعداد گواهی شراکت (سهم ۱۰۰۰ ریالی)	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	آورده مشارکت‌کنندگان (میلیون تومان)	۳۱,۵۰۰
	آورده سرمایه‌پذیر (میلیون تومان)	۳,۵۰۰
	نوع کمپین	شناور
	حداقل مبلغ تأمین مالی جهت موفقیت کمپین (میلیون تومان)	۲۱,۰۰۰
	مدت‌زمان کمپین (روز)	۳۰
	حداقل آورده مشارکت‌کننده حقیقی (میلیون تومان)	۰.۵
	حداکثر آورده مشارکت‌کننده حقیقی (میلیون تومان)	۱,۷۵۰
	حداقل آورده مشارکت‌کننده حقوقی (میلیون تومان)	۵
	حداکثر آورده مشارکت‌کننده حقوقی (میلیون تومان)	۳۵,۰۰۰
مدل مشارکت و بازپرداخت	دوران مشارکت (ماه)	۱۲
	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	بصورت یکجا و در پایان دوران مشارکت
	معیار محاسبه سود مشارکت‌کنندگان	درصدی از درآمد
	درصد مشارکت‌کنندگان از درآمد طرح (سهم‌الشرکه)	%۸.۰۰
	پیش‌بینی کل فروش طرح (میلیون تومان)	۲۲۶,۸۰۰
	سود پیش‌بینی شده طرح در دوران مشارکت	%۴۹
	شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده	پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه
	مبلغ سود پیش‌بینی شده (میلیون تومان)	۱۵,۴۳۵

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حامد کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

صبا صنعت مجد کیان

	محدوده سود مشارکت‌کنندگان	درصورتیکه سهم سود مشارکت کنندگان از درامد طرح منجر به سود پیشبینی شده کمتر از ۴۹% در دوران مشارکت گردد، درصد مشارکت در درآمد افزایش می یابد تا حدی که سود پیشبینی شده ۴۹% تامین شود.
		با افزایش درآمد طرح، درصد مشارکت در درآمد به نحوی تنظیم میگردد که حداکثر سود سالیانه پیشبینی شده مشارکت کنندگان ۵۳.۹% بیشتر نشود.
گزارش‌دهی طرح	گزارش‌دهی طرح	گزارش پیشرفت دوره ای هر ۳ ماه
		حسابرسی ویژه پروژه در پایان طرح
	نوع حسابرسی طرح	موسسه حسابرسی
تضامین و بازخرید	تضامین طرح	ضمانتنامه تعهد پرداخت
	شرایط بازخرید گواهی شراکت	ندارد

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

ارزیابی مالی اقتصادی طرح:

بهای تمام شده تولید و فرآوری هر تن محصول:

بر اساس‌نامه بهای تمام‌شده ارائه‌شده از سوی شرکت، هزینه‌های مرتبط با خرید و فرآوری سنگ آهن در چهار سرفصل اصلی شامل ۱ – بهای تمام شده خرید مواد اولیه سنگ آهن کم عیار ، ۲– هزینه دستمزد و عیار سازی ، ۳– هزینه حمل و بارگیری و ۴– هزینه انبارداری تقسیم‌بندی شده‌اند. شرح جزئیات و مبلغ هر یک از این سرفصل‌ها در جدول زیر درج شده است.

بهای تمام شده			
ردیف	شرح	مبلغ (میلیون ریال)	درصد
۱	خرید مواد اولیه سنگ آهن کم عیار	۲۵,۰۰۰	%۷۱.۴
۲	هزینه دستمزد و عیار سازی	۵,۰۰۰	%۱۴.۳
۳	هزینه حمل و بارگیری	۳,۵۰۰	%۱۰.۰
۴	هزینه انبارداری	۱,۵۰۰	%۴.۳
	جمع	۳۵,۰۰۰	%۱۰۰

شایان‌ذکر می‌باشد که این عدد بهای تمام شده حاصل از یک دور گردش تولید و فرآوری محصول مد نظر می‌باشد. در ارزیابی توجیهی طرح، بهای تمام شده محصول با شش دور گردش انجام و محاسبه شده است. از این رو، بهای تمام شده حاصل پس از ۱۲ ماه و شش دور گردش عملیات طرح ۲۱۰,۰۰۰ میلیون تومان خواهد بود.

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

پیش بینی درآمد طرح:

فروش شرکت شامل سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده بوده و برنامه‌ریزی شده است که در مجموع ۸,۴۰۰ تن محصول به فروش برسد. با در نظر گرفتن قیمت فروش هر تن محصول، درآمد حاصل از اجرای این طرح معادل ۳۷,۸۰۰ میلیون تومان برآورد می‌شود. جزئیات مربوط به این محاسبات در جدول زیر ارائه شده است.

پیش‌بینی درآمد حاصل از فروش			
عنوان محصول	مقدار تولید و فروش (تن)	متوسط قیمت فروش (میلیون تومان)	درآمد حاصل از فروش (میلیون تومان)
سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده	۸,۴۰۰	۴.۵	۳۷,۸۰۰
جمع کل درآمد حاصل از فروش			۳۷,۸۰۰

شایان‌ذکر می‌باشد که این عدد درآمد حاصل از یک دور گردش تولید و فرآوری محصول مد نظر می‌باشد. در ارزیابی توجیهی طرح، فروش محصول با شش دور گردش انجام و محاسبه شده است. از این رو، درآمد حاصل پس از ۱۲ ماه و شش دور گردش عملیات طرح ۲۲۶,۸۰۰ میلیون تومان خواهد بود.

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

پیش‌بینی صورت سود (زیان) طرح:

با توجه به موارد توضیح داده شده در بخش‌های قبل، صورت سود (زیان) طرح در دوران مشارکت به‌صورت زیر پیش‌بینی می‌شود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش‌بینی صورت سود (زیان) – مبالغ به میلیون تومان

عنوان	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	جمع
سنگ‌آهن دانه‌بندی‌شده	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۲۲۶,۸۰۰
جمع فروش	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۲۲۶,۸۰۰
خرید مواد اولیه	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۵۰,۰۰۰
هزینه دستمزد و عیار سازی	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۳۰,۰۰۰
هزینه حمل و بارگیری	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲۴,۰۰۰
هزینه انبارداری	۵۰۰	۵۰۰	۵۰۰	۵۰۰	۵۰۰	۵۰۰	۵۰۰	۵۰۰	۵۰۰	۵۰۰	۵۰۰	۵۰۰	۶,۰۰۰
جمع هزینه های عملیاتی	۱۷,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۲۱۰,۰۰۰
سود عملیاتی	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	۱۶,۸۰۰
سود پیشبینی شده تامین مالی جمعی	۰	۰	۳,۸۵۹	۰	۰	۳,۸۵۹	۰	۰	۳,۸۵۹	۰	۰	۳,۸۵۹	۱۵,۴۳۵
هزینه تامین مالی جمعی–کارمزد	۳۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲۰
سود قبل از کسر مالیات	۱,۰۸۰	۱,۴۰۰	(۲,۴۵۹)	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	(۲,۴۵۹)	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	(۲,۴۵۹)	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	(۲,۴۵۹)	۱,۰۴۵
مالیات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۶۱	۲۶۱
سود خالص	۱,۰۸۰	۱,۴۰۰	(۲,۴۵۹)	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	(۲,۴۵۹)	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	(۲,۴۵۹)	۱,۴۰۰	۱,۴۰۰	(۲,۷۲۰)	۷۸۴

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت آینا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

صبا صنعت مجد کیان

جریان نقد مشارکت‌کنندگان:

جریان نقد مربوط به مشارکت‌کنندگان در طرح (بدون درنظرگرفتن ۱۰% آورده سرمایه‌پذیر) برای پرداخت سود پیشبینی شده و بازپرداخت اصل سرمایه بصورت زیر خواهد بود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش‌بینی جریان نقد مشارکت‌کنندگان – مبالغ به میلیون تومان												
جریان نقد مشارکت‌کنندگان	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	جمع
آورده مشارکت‌کنندگان	۳۱,۵۰۰												۳۱,۵۰۰
جربان نقد خروجی	۳۱,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۱,۵۰۰
دریافت سود پیش‌بینی شده	۰	۰	۳,۸۵۹	۰	۰	۳,۸۵۹	۰	۰	۳,۸۵۹	۰	۰	۳,۸۵۹	۱۵,۴۳۵
دریافت اصل مشارکت	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۱,۵۰۰	۳۱,۵۰۰
جریان نقد ورودی	۰	۰	۳,۸۵۹	۰	۰	۳,۸۵۹	۰	۰	۳,۸۵۹	۰	۰	۵۱,۶۸۸	۶۳,۲۶۵
خالص جریان نقد مشارکت‌کنندگان بر مبنای سود پیش‌بینی شده	(۳۱,۵۰۰)	۰	۳,۸۵۹	۰	۰	۳,۸۵۹	۰	۰	۳,۸۵۹	۰	۰	۳۵,۳۵۹	۱۵,۴۳۵

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

صبا صنعت مجد کیان

بررسی سایر مستندات سرمایه‌پذیر:

عدم سوءپیشینه مدیران:

نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوءپیشینه مطابق با جدول زیر ارائه شده است:

نام و نام خانوادگی	سمت	تاریخ گواهی عدم سوءپیشینه	سوءپیشینه کیفری
عبدالرحمان سلمانی برآبادی	مدیرعامل و رئیس هیات مدیره	۱۴۰۵/۰۵/۱۷	فاقد سوءپیشینه
نوراله شاهی	عضو اصلی هیئت مدیره	۱۴۰۵/۰۵/۲۰	فاقد سوءپیشینه
مسعود داورپناه	نایب رئیس هیئت مدیره	۱۴۰۵/۰۵/۲۰	فاقد سوءپیشینه

رتبه‌بندی و گزارش اعتباری:

گواهی اعتبارسنجی بانکی از سامانه شرکت ارزش آفرین اعتماد دریافت شده که خلاصه آن در جدول زیر ارائه شده است:

نام و نام خانوادگی	سمت	چک برگشتی	رتبه اعتبارسنجی و توصیف رتبه
شرکت صبا صنعت مجد کیان	-	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است
عبدالرحمان سلمانی برآبادی	مدیرعامل و رئیس هیات مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است
نوراله شاهی	عضو اصلی هیئت مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است
مسعود داورپناه	نایب رئیس هیئت مدیره	آخرین چک برگشتی رفع سوءاثر نشده در طول ۶ ماه گذشته بوده است	بیشترین تاخیر در بازپرداخت وام‌ها و تعهدات بین ۲ تا ۶ ماه گذشته بوده است

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

صبا صنعت مجد کیان