زیما

پلتفرم تامین مالی جمعی زیما با مجوز فعالیت از شرکت فرابورس ایران

گزارش ارزیابی طرح

"تامین سرمایه در گردش خرید و فروش ورق آهن"

"سرمایه‌پذیر: کارن جوش آرنگ پیشرو"

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

شرکت کارن جوش
آرنگ پیشرو
Josh Arang Pishro
ثبت ۱۲۳۴۵ سهامی خاص

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

به نام خدا

فهرست مطالب

خلاصه مدیریتی طرح:	۳
معرفی شرکت:	۳
سابقه، محصولات و خدمات شرکت:	٤
اطلاعات مالی و حقوقی شرکت:	٥
مشخصات تیم و سهامداران:	۸
معرفی طرح:	۱۰
معرفی محصول و طرح:	۱۰
بازار طرح:	۱۱
ریسک‌های طرح:	۱۲
مجوزهای اخذ شده:	۱۳
مدل مشارکت:	۱٤
خلاصه مدل مشارکت:	۱٤
ارزیابی مالی اقتصادی طرح:	۱٦
پیش‌بینی هزینه‌های طرح:	۱٦
پیش‌بینی درآمد طرح:	۱۷
پیش‌بینی صورت سود (زیان) طرح:	۱۸
جریان نقد مشارکت‌کنندگان:	۱۹
بررسی سایر مستندات سرمایه‌پذیر:	۲۰
عدم سوءپیشینه مدیران:	۲۰
رتبه‌بندی و گزارش اعتباری:	۲۰

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
۲ شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

Josh Arang Pishro

خلاصه مشخصات طرح:

اطلاعات ارائه دهنده طرح	
نام طرح	تامین سرمایه در گردش خرید و فروش ورق آهن
نماد فارسی طرح	زیماآهنی
نماد انگلیسی طرح	Zemaahan
سرمایه موردنیاز (میلیارد تومان)	۱۵
طول دوران مشارکت	۱۲ ماه
درصد و زمان‌بندی پرداخت سود پیش‌بینی شده	۴۷.۵% – پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه
ضمانت‌نامه طرح	تعهد پرداخت بانک
صنعت و زیرصنعت	ساخت محصولات فلزی – تولید محصولات فلزی ساختمانی
استان محل اجرای طرح	استان مرکزی

معرفی شرکت:

عنوان	شرح
نام شرکت	کارن جوش آرنگ پیشرو
نوع شخصیت حقوقی شرکت	سهامی خاص
شماره ثبت شرکت	۱۲۳۳۵
تاریخ ثبت شرکت	۱۳۹۲/۰۹/۱۴
شناسه ملی	۱۰۷۸۰۱۵۹۸۶۲
کد بورسی شرکت	شرک ۸۸۲۸۰
نشانی	استان مرکزی، اراک، میدان سرداران، مجتمع پارس، طبقه دوم، واحد ۷
کد پستی	۳۸۱۴۹۵۹۴۹۱
شماره تماس	۰۸۶-۳۴۱۳۱۹۵۶

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت کارن جوش آرنگ پیشرو
Josh Arang Pishro

سابقه، محصولات و خدمات شرکت:

❖ درباره شرکت

شرکت کارن جوش آرنگ پیشرو در مورخ ۱۳۹۲/۰۹/۱۴ و طی شماره ۱۲۳۳۵ و شناسه ملی ۱۰۷۸۰۱۵۹۸۶۲ و به‌صورت شرکت سهامی خاص در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی اراک ثبت شده و مرکز اصلی شرکت اراک میدان سرداران مجتمع پارس طبقه دوم واحد ۷ و کد پستی ۳۸۱۴۹۵۹۴۹۱ است.

مطابق روزنامه رسمی با شماره ۲۳۷۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸، سرمایه شرکت از مبلغ ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۶۵۰,۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۲۰۰ سهم ۳,۲۵۰ میلیون ریالی با نام عادی که تماما پرداخت گردیده و از طریق مطالبات حال شده سهامداران تامین گردیده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است.

مطابق روزنامه رسمی با شماره ۲۲۹۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱، موضوع فعالیت شرکت عبارت است از: انجام کلیه فعالیت های مجاز اعم از صنعتی و تولیدی و عمرانی و ساختمانی و بازرگانی و معدنی در چارچوب قوانین و مقررات کشور – ایجاد و تکمیل و توسعه و راه اندازی و اداره واحدهای تولیدی و صنعتی و بازرگانی و معدنی، مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی در طرح ها و پروژه ها و فعالیت های بازرگانی و خدماتی، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز تجاری، اخذ و اعطای نمایندگی و عاملیت از اشخاص حقیقی و حقوقی و ایجاد شعب در داخل و خارج کشور، شرکت در مناقصات و مزایدات داخلی و خارجی در هر حوزه ای، توزیع و پخش و فروش انواع مصنوعات چوبی و پلاستیکی و فلزی، خرید و توزیع و پخش و فروش انواع فلزات شامل آهن و آلومینیوم و مس و نظایر آن، اخذ تسهیلات اعم از ریالی و ارزی، اخذ ضمانتنامه های بانکی و غیربانکی از بانک ها و موسسات مالی و اعتباری پس از اخذ مجوزهای لازم.

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ شرکت کارن جوش آرنگ پیشرو، درآمد اصلی شرکت در سال ۱۴۰۳ از محل فروش انواع الکترود و سیم جوش و ورق آهن بوده است.

طبق صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، درآمد شرکت در سال ۱۴۰۳ مبلغ ۷۸۵،۷۵۷ میلیون ریال و درآمد شرکت در سال ۱۴۰۲ مبلغ ۸۰۵،۳۳۶ میلیون ریال بوده است و طبق صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲، درآمد شرکت در سال ۱۴۰۱ مبلغ ۳۷۷،۳۵۹ میلیون ریال بوده است.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

Josh Arang Pishro

اطلاعات مالی و حقوقی شرکت:

۱) خلاصه صورت‌های مالی شرکت:

خلاصه صورت‌های مالی شرکت (میلیون ریال)			
شرح	سال ۱۴۰۳ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۱ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲)
صورت‌وضعیت مالی			
جمع دارایی‌ها	۶۸۷,۵۹۸	۳۴۰,۰۸۷	۱۸۴,۹۲۸
جمع بدهی‌ها	۵۲۶,۱۷۰	۲۸۲,۷۱۶	۱۳۲,۷۰۰
سرمایه	۱۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰
سود (زیان) انباشته	۱۰,۸۷۶	۷,۰۱۸	۲,۱۳۴
جمع حقوق صاحبان سهام	۱۶۱,۴۲۸	۵۷,۳۷۰	۵۲,۲۲۸
صورت سود (زیان)			
درآمدهای عملیاتی	۷۸۵,۷۵۷	۸۰۵,۳۳۶	۳۷۷,۳۵۹
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۷۳۳,۰۷۸)	(۷۶۵,۴۴۶)	(۳۶۰,۴۳۶)
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۲۸,۸۶۷)	(۱۷,۹۶۹)	(۱۰,۱۷۲)
سود (زیان) عملیاتی	۲۳,۸۱۱	۲۱,۹۲۱	۶,۷۵۱
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	۴۸	۰	۰
هزینه های مالی	(۱۸,۴۶۵)	(۱۵,۴۹۴)	(۵,۱۱۴)
هزینه مالیات بر درآمد	(۱,۳۳۶)	(۱,۲۸۵)	(۳۲۷)
سود خالص	۴,۰۵۷	۵,۱۴۱	۱,۳۰۹

حامد کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

شرکت کارن جوان
Josn Arang Pishro

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۲) نسبت‌های مالی شرکت:

نسبت‌های مالی		سال ۱۴۰۳ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۱ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲)
نسبت‌های نقدینگی	نسبت جاری	%۱۳۰	%۱۲۰	%۱۳۹
نسبت‌های اهرمی	نسبت بدهی	%۷۷	%۸۳	%۷۲
	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام	%۳۲۶	%۴۹۳	%۲۵۴
	نسبت مالکانه	%۲۳	%۱۷	%۲۸
نسبت‌های فعالیت	گردش حساب‌های دریافتنی	۳.۲۶	۱۱.۳۷	۹.۰۵
	دوره‌گردش حساب‌های دریافتنی	۱۱۱.۹۸	۳۲.۱۱	۴۰.۳۵
	گردش دارایی‌ها	۱.۱۴	۲.۳۷	۲.۰۴
	متوسط دوره وصول مطالبات – روز	۱۱۲	۳۲	۴۰
	گردش موجودی کالا	۲	۳	۳
	دوره‌گردش موجودی کالا	۱۸۳	۱۰۷	۱۳۷
	گردش حساب‌های پرداختنی	۱.۸۷	۴.۵۶	۵.۲۱
	دوره‌گردش حساب‌های پرداختنی	۱۹۵	۸۰	۷۰
نسبت‌های سودآوری	حاشیه سود (زیان) ناخالص	%۷	%۵	%۴
	حاشیه سود (زیان) عملیاتی	%۳	%۳	%۲
	حاشیه سود (زیان) خالص	%۰.۵۲	%۰.۶۴	%۰.۳۵
	بازده دارایی‌ها (ROA) = سود خالص به دارایی‌ها	%۱	%۲	%۱
	بازده حقوق صاحبان سهام (ROE) = سود خالص به حقوق صاحبان سهام	%۳	%۹	%۳

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۳) تأمین مالی از سایر سکوهای تأمین مالی جمعی:

نام سکو	نام طرح	مبلغ تأمین مالی (میلیارد تومان)	تاریخ	دوران مشارکت	شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده	تضمین
ترنج	تأمین سرمایه در گردش تأمین تجهیزات و مواد مصرفی جوشکاری صنایع	۵۰	۱۴۰۵/۰۵/۲۷	۱۲ ماه	۴۴% سالانه (پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه)	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک کشاورزی
زیما	تامین سرمایه در گردش خرید و فروش الکترود جوشکاری سایز ۳.۲۵ میلی متر	۱۵	۱۴۰۵/۰۳/۲۳	۱۲ ماه	۴۵.۸% سالانه (پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه)	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک صادرات
زیما	تأمین سرمایه در گردش خرید و فروش انواع سیم جوش	۹	۱۴۰۴/۱۲/۲۵	۱۲ ماه	۴۵% سالانه (پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه)	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک صادرات
زیما	تأمین سرمایه در گردش خریدوفروش انواع سیم جوش	۱۰	۱۴۰۴/۱۱/۱۸	۱۲ ماه	۴۴% سالانه (پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه)	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک صادرات
زیما	تأمین سرمایه در گردش خریدوفروش ورق آهن	۲۵	۱۴۰۴/۰۹/۰۲	۱۲ ماه	۴۳.۵% سالانه (پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه)	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک کشاورزی ایران
زیما	تأمین سرمایه در گردش خریدوفروش الکترود جوشکاری سایز ۳.۲۵	۸.۵	۱۴۰۳/۱۱/۲۸	۱۲ ماه	۴۱% سالانه (پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه)	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک صادرات ایران

۴) اطلاعات دعاوی حقوقی شرکت:

عطف به صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، شرکت نسبت به مالیات تشخیصی عملکرد سال‌های ۱۴۰۱ اعتراض نموده است و موضوع توسط هیات‌های حل اختلاف مالیاتی در جریان رسیدگی می باشد.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

مشخصات تیم و سهام‌داران:

۱) اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل:

ترکیب اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل به استناد روزنامه رسمی به شماره ۲۳۷۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ به شرح زیر است:

نام و نام خانوادگی	نام نماینده اشخاص حقوقی	کد ملی/شناسه ملی	سمت
کامبیز شفیعی	-	۰۵۳۳۴۵۷۶۶۱	مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره
لاله شفیعی	-	۰۵۳۴۷۲۹۵۸۴	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره
لادن شفیعی	-	۰۴۹۲۲۵۵۶۹۵	عضو هیئت‌مدیره

کلیه اوراق بهادار و اسناد تعهد آور از قبیل چک سفته بروات عقود اسلامی و قراردادها به طور کلی هر قراردادی که برای شرکت ایجاد تعهد نماید با امضای مدیرعامل یانایب رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت و کلیه اوراق عادی و اداری با امضای مدیرعامل با مهر شرکت معتبر میباشد و حدود اختیارات مدیرعامل طبق مفاد اساسنامه می باشد.

سوابق مدیران شرکت:

سوابق تحصیلی و سوابق اجرایی اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل به شرح ذیل است:

سوابق اعضای هیئت‌مدیره					
نام و نام خانوادگی	تاریخ تولد	وضعیت همکاری	تحصیلات	تاریخ آغاز همکاری با شرکت	اصلی‌ترین سوابق اجرایی
کامبیز شفیعی	۱۳۵۵	موظف	مهندسی مکانیک	۱۳۹۲	مدیریت واحد بازرگانی، مهندسی، طراحی
لاله شفیعی	۱۳۶۷	موظف	مهندسی کامپیوتر	۱۴۰۱	مدیریت
لادن شفیعی	۱۳۶۳	موظف	مهندسی کامپیوتر	۱۴۰۱	مدیریت

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۲) ترکیب سهام‌داران:

ترکیب سهام‌داران بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، شامل ۲۰۰ سهم ۷۵۰ میلیون ریالی مطابق با جدول زیر می‌باشد:

ردیف	نام سهام‌دار	نوع شخصیت حقوقی	درصد سهام	تعداد سهام
۱	کامبیز شفیعی	-	%۹۰	۱۸۰
۲	لاله شفیعی	-	%۵	۱۰
۳	لادن شفیعی	-	%۵	۱۰
جمع			%۱۰۰	۲۰۰

۳) تعداد نیروی انسانی شرکت:

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، میانگین ماهانه تعداد کارکنان ۷ نفر بوده است.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا

معرفی طرح:

معرفی محصول و طرح:

محصول موضوع این طرح شامل ورق آهنی متداول در بازار است که به‌عنوان یکی از محصولات پرکاربرد در زنجیره تأمین صنایع مختلف، نقش مهمی در فعالیت‌های ساختمانی، صنعتی، تولیدی و عمرانی دارد. ورق آهنی به دلیل کاربرد گسترده، امکان خرید و فروش عمده و وجود تقاضا از سوی مصرف‌کنندگان و فعالان صنعتی و تجاری، از محصولات مهم بازار آهن محسوب می‌شود.

ورق آهنی متناسب با نیاز مشتریان، شرایط بازار و فرصت‌های خرید، از تأمین‌کنندگان معتبر خریداری و در بازار هدف عرضه خواهند شد. این محصولات در فعالیت‌هایی از قبیل ساختمان‌سازی، ساخت سازه‌های فلزی، تولید تجهیزات و ماشین‌آلات، فعالیت‌های صنعتی و سایر مصارف مرتبط مورد استفاده قرار می‌گیرند.

در اجرای این طرح، ورق آهنی از تولیدکنندگان، کارخانه‌ها، نمایندگان فروش، عمده‌فروشان و سایر تأمین‌کنندگان معتبر خریداری شده و پس از انتقال به محل موردنظر، در شرایط مناسب نگهداری و حسب سفارش و نیاز مشتریان به بازار عرضه خواهد شد. فرآیند فعالیت طرح عمدتاً شامل خرید ورق آهنی، حمل‌ونقل، بارگیری و تخلیه، انبارداری و فروش محصولات خواهد بود.

هزینه‌های اصلی مورد نیاز برای اجرای طرح شامل موارد زیر می‌باشد:

۱. خرید ورق آهنی
۲. هزینه حمل‌ونقل، بارگیری و تخلیه
۳. هزینه انبارداری
٤. سایر هزینه‌ها

با توجه به ماهیت فعالیت، مدیریت مناسب زمان خرید و فروش، شناسایی تأمین‌کنندگان و مشتریان معتبر، کنترل موجودی، مدیریت هزینه‌های حمل‌ونقل و انبارداری و توجه به تغییرات قیمت ورق آهنی از مهم‌ترین الزامات اجرایی طرح خواهد بود.

این شرکت با تأمین مالی به ارزش ۱۵,۰۰۰ میلیون تومان، در نظر دارد سرمایه در گردش مورد نیاز برای خرید و فروش ورق آهنی را تأمین نموده و از این طریق حجم خرید و معاملات خود را افزایش دهد. منابع تأمین مالی در چرخه خرید و فروش ورق آهنی مورد استفاده قرار گرفته و پس از فروش محصولات و وصول وجوه حاصل از معاملات، مجدداً در چرخه فعالیت تجاری به کار گرفته خواهد شد.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

بازار طرح:

ورق آهنی از جمله محصولات پرکاربرد در بازار آهن و از مواد اولیه و محصولات واسطه‌ای مورد استفاده در بخش‌های مختلف صنعتی، ساختمانی و تولیدی محسوب می‌شود. این محصول به دلیل کاربرد گسترده در ساخت‌وساز، تولید سازه‌های فلزی، ساخت تجهیزات و ماشین‌آلات و سایر فعالیت‌های صنعتی، همواره از تقاضای قابل‌توجهی در بازار برخوردار است. استمرار فعالیت‌های ساختمانی و صنعتی و نیاز واحدهای تولیدی و مصرف‌کنندگان به تأمین ورق آهنی، موجب شده است بازار این محصول از ظرفیت مناسبی برای فعالیت‌های خرید و فروش و تأمین و توزیع برخوردار باشد. بازار ورق آهنی شامل انواع مختلف این محصول در ضخامت‌ها، ابعاد و مشخصات متداول است که متناسب با مشخصات فنی، کیفیت، شرایط عرضه و میزان تقاضا با قیمت‌های متفاوتی معامله می‌شوند. بخش عمده تقاضای ورق آهنی توسط فعالان صنعت ساختمان، سازندگان و پیمانکاران، تولیدکنندگان و واحدهای صنعتی، سازندگان سازه‌های فلزی، کارگاه‌های تولیدی، عمده‌فروشان و سایر فعالان بازار آهن تأمین می‌شود. تنوع مصرف و گستردگی مشتریان، زمینه مناسبی را برای خرید، نگهداری و عرضه مجدد این محصول فراهم می‌کند.

از سوی دیگر، نوسانات قیمت ورق آهنی، تغییرات قیمت مواد اولیه، میزان عرضه و تقاضا، شرایط بازار آهن و فولاد، هزینه‌های حمل‌ونقل و تغییرات عمومی قیمت‌ها می‌تواند موجب نوسان قیمت این محصول شود. این شرایط برای فعالان حوزه خرید و فروش ورق آهنی، فرصت مناسبی ایجاد می‌کند تا با شناسایی تأمین‌کنندگان معتبر، خرید در زمان مناسب، مدیریت موجودی، کنترل هزینه‌های حمل‌ونقل و انبارداری و عرضه محصول متناسب با شرایط بازار، حجم معاملات و بازدهی فعالیت تجاری خود را افزایش دهند.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

ریسک‌های طرح:

عوامل ریسک	شرح ریسک
ریسک نوسان قیمت ورق آهنی	قیمت ورق آهنی تحت تأثیر شـرایط بازار آهن، میزان عرضـه و تقاضـا، قیمت مواد اولیه و سـایر عوامل اقتصـادی دچار نوسـان می‌شود. کاهش قیمت پس از خرید می‌تواند موجب کاهش حاشیه سـود یا زیان در زمان فروش شـود. انتخاب مناسـب زمان خرید، انجام معاملات کوتاه‌مدت و مدیریت موجودی متناسـب با شـرایط بازار، از راهکارهای کاهش این ریسک است.
ریسک تأمین ورق آهنی	اختلال در تأمین یا محدودیت عرضـه ورق آهنی می‌تواند موجب افزایش قیمت خرید و کاهش امکان انجام معاملات شـود. همچنین تفاوت در کیفیت، مشـخصـات و قیمت محصـولات تأمین‌کنندگان می‌تواند بر فرآیند خرید اثرگذار باشـد. اسـتفاده از چندین تأمین‌کننده معتبر، مقایسه قیمت‌ها و بررسی مشخصات محصول پیش از خرید، از اقدامات مؤثر برای کاهش این ریسـک خواهد بود.
ریسک وصول مطالبات از مشتریان	در صورت فروش اعتباری، تأخیر در پرداخت یا عدم وصول مطالبات مشتریان می‌تواند موجب اختلال در جریان نقدینگی و کاهش امکان استفاده مجدد از سرمایه در گردش شود. اعتبارسنجی مشتریان، تعیین سـقف فروش اعتباری، دریافت تضـامین مناسـب و کنترل دوره وصـول مطالبات، از مهم‌ترین راهکارهای کاهش این ریسـک است.
ریسک نوسان نرخ ارز	با توجه به اثرگذاری نرخ ارز بر قیمت‌گذاری و هزینه‌های زنجیره تأمین محصـولات بازار آهن، تغییرات نرخ ارز می‌تواند به‌صـورت مستقیم یا غیرمستقیم بر قیمت ورق آهنی و بهای تمام‌شده خرید اثرگذار باشـد. افزایش نرخ ارز می‌تواند موجب افزایش قیمت خرید و نیاز به سـرمایه در گردش بیشـتر شـود و کاهش آن نیز ممکن است موجب کاهش ارزش موجودی خریداری‌شده و حاشیه سود معاملات شود.
ریسک عدم بازپرداخت توسط سرمایه‌پذیر	باتوجه‌به ارائه ضـمانت‌نامه تعهد پرداخت بانکی ریسـک عدم بازپرداخت پایین ارزیابی می‌شود.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

مجوزهای اخذ شده:

نوع مجوز	مرجع صادرکننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار
پروانه لجستیک و پخش کالا	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۴۰۳/۰۸/۲۳	۱۴۰۴/۰۸/۲۲
نمایندگی انحصاری در استان مرکزی	صنایع مفتولی زنجان	۱۴۰۳/۱۰/۲۲	تاکنون

شایان‌ذکر است عطف به نامه شماره ۳۸۳۳۹۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان مرکزی ، معاونت امور بازرگانی و توسعه تجارت ، درخواست تمدید مجوز شرکت مورد تایید بوده و در دست اقدام می باشد.



صنایع مفتولی زنجان (سهامی خاص)
ZANJAN INDUSTRIAL WIRE CO.

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
شماره نامه: ۱۴۰۳۱۰۰

بسم الله خیلی

بدین وسیله شرکت کارن چوش آرنگ پیشرو به مدیریت آقای کامبیز شفیعی به عنوان نماینده انحصاری شرکت صنایع مفتولی زنجان در استان مرکزی معرفی می گردد.

مهر و امضاء

صنایع مفتولی زنجان
دایره فروش

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت در طرح توسط سرمایه‌گذاران		
شرایط کمپین تامین مالی	مدل مشارکت	مشارکت در درآمد
	مبلغ موردنیاز (میلیون تومان) طرح	۱۵,۰۰۰
	تعداد گواهی شراکت (سهم ۱۰۰۰ ریالی)	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	آورده مشارکت‌کنندگان (میلیون تومان)	۱۳,۵۰۰
	آورده سرمایه‌پذیر (میلیون تومان)	۱,۵۰۰
	نوع کمپین	شناوری
	حداقل مبلغ تأمین مالی جهت موفقیت کمپین (میلیون تومان)	۹,۰۰۰
	مدت‌زمان کمپین – روز	۳۰
	حداقل آورده مشارکت‌کننده حقیقی (میلیون تومان)	۰.۵
	حداکثر آورده مشارکت‌کننده حقیقی (میلیون تومان)	۷۵۰
	حداقل آورده مشارکت‌کننده حقوقی (میلیون تومان)	۵
	حداکثر آورده مشارکت‌کننده حقوقی (میلیون تومان)	۱۵,۰۰۰
مدل مشارکت و بازپرداخت	دوران مشارکت (ماه)	۱۲
	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	بصورت یکجا و در پایان دوران مشارکت
	معیار محاسبه سود مشارکت‌کنندگان	درصدی از درآمد
	درصد مشارکت‌کنندگان از درآمد طرح (سهم‌الشرکه)	%۳۵
	پیش‌بینی کل فروش طرح (میلیون تومان)	۲۲,۲۷۵
	سود پیش‌بینی شده طرح در دوران مشارکت	%۴۷.۵
	شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده	پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه
	مبلغ سود پیش‌بینی شده (میلیون تومان)	۴۱۳

حمید گلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

	محدوده سود مشارکت‌کنندگان	درصورتیکه سهم سود مشارکت کنندگان از درآمد طرح منجر به سود پیشبینی شده کمتر از ۴۷.۵% در دوران مشارکت گردد، درصد مشارکت در درآمد افزایش می یابد تا حدی که سود پیشبینی شده ۴۷.۵% تامین شود.
		با افزایش درآمد طرح، درصد مشارکت در درآمد به نحوی تنظیم میگردد که حداکثر سود سالیانه موثر مشارکت کنندگان ۵۲.۲۵% بیشتر نشود.
گزارش‌دهی طرح	گزارش‌دهی طرح	گزارش پیشرفت دوره ای هر ۳ ماه
		حسابرسی ویژه پروژه در انتهای طرح
	نوع حسابرسی طرح	موسسه حسابرسی
تضامین و بازخرید	تضامین طرح	ضمانتنامه تعهد پرداخت از بانک
	شرایط بازخرید گواهی شراکت	ندارد

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
۱۵ شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

ارزیابی مالی اقتصادی طرح:

پیش‌بینی هزینه‌های طرح:

بر اساس‌نامه بهای تمام‌شده ارائه‌شده از سوی شرکت، هزینه‌های مرتبط با خرید و فروش ورق آهن در چهار سرفصل اصلی شامل ۱- خرید ورق آهن ، ۲- هزینه حمل‌ونقل، بارگیری و تخلیه ، ۳- هزینه انبارداری و ۴- سایر هزینه‌ها تقسیم‌بندی شده‌اند. شرح جزئیات و مبلغ هر یک از این سرفصل‌ها در جدول زیر درج شده است.

بهای تمام شده خرید و فروش ورق آهن			
ردیف	شرح هزینه	مبلغ واحد (میلیون تومان)	سهم از کل هزینه (%)
۱	خرید ورق آهن	۱۲،۷۵۰	%۸۵
۲	هزینه حمل‌ونقل، بارگیری و تخلیه	۱،۲۰۰	%۸
۳	هزینه انبارداری	۷۵۰	%۵
۴	سایر هزینه‌ها	۳۰۰	%۲
		۱۵،۰۰۰	%۱۰۰

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

پیش‌بینی درآمد طرح:

فروش شرکت شامل ورق آهن بوده و برنامه‌ریزی شده است که در مجموع ۱۶۵,۰۰۰ کیلوگرم ورق آهن به فروش برسد. با در نظر گرفتن قیمت فروش هر کیلوگرم ورق آهن، درآمد حاصل از اجرای این طرح معادل ۲۲,۲۷۵ میلیون تومان برآورد می‌شود. جزئیات مربوط به این محاسبات در جدول زیر ارائه شده است.

درآمد حاصل از فروش ورق آهن			
شرح	مقدار فروش (کیلوگرم)	متوسط قیمت فروش (میلیون تومان)	درآمد حاصل از فروش (میلیون تومان)
ورق آهن	۱۶۵,۰۰۰	۰.۱۳۵	۲۲,۲۷۵
جمع کل			۲۲,۲۷۵

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
۱۷ شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

پیش‌بینی صورت سود (زیان) طرح:

باتوجه‌به موارد توضیح داده شده در بخش‌های قبل، صورت سود (زیان) طرح در دوران مشارکت به‌صورت زیر پیش‌بینی می‌شود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

عنوان	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	جمع
ورق آهن	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۲۲,۲۷۵
جمع فروش	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۲۲,۲۷۵
خرید ورق آهن	۱,۰۶۳	۱,۰۶۳	۱,۰۶۳	۱,۰۶۳	۱,۰۶۳	۱,۰۶۳	۱,۰۶۳	۱,۰۶۳	۱,۰۶۳	۱,۰۶۳	۱,۰۶۳	۱,۰۶۳	۱۲,۷۵۰
هزینه حمل‌ونقل، بارگیری و تخلیه	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱,۲۰۰
هزینه انبارداری	۶۳	۶۳	۶۳	۶۳	۶۳	۶۳	۶۳	۶۳	۶۳	۶۳	۶۳	۶۳	۷۵۰
سایر هزینه‌ها	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۳۰۰
جمع هزینه های عملیاتی	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱۵,۰۰۰
سود عملیاتی	**۶۰۶**	**۶۰۶**	**۶۰۶**	**۶۰۶**	**۶۰۶**	**۶۰۶**	**۶۰۶**	**۶۰۶**	**۶۰۶**	**۶۰۶**	**۶۰۶**	**۶۰۶**	**۷,۲۷۵**
سود پیشبینی شده تامین مالی جمعی	۰	۰	۱,۶۰۳	۰	۰	۱,۶۰۳	۰	۰	۱,۶۰۳	۰	۰	۱,۶۰۳	۶,۴۱۳
هزینه تامین مالی جمعی-کارمزد	۳۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲۰
سود قبل از کسر مالیات	**۲۸۶**	**۶۰۶**	(۹۹۷)	**۶۰۶**	**۶۰۶**	(۹۹۷)	**۶۰۶**	**۶۰۶**	(۹۹۷)	**۶۰۶**	**۶۰۶**	(۹۹۷)	**۵۴۳**
مالیات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۶	۱۳۶
سود خالص	**۲۸۶**	**۶۰۶**	(۹۹۷)	**۶۰۶**	**۶۰۶**	(۹۹۷)	**۶۰۶**	**۶۰۶**	(۹۹۷)	**۶۰۶**	**۶۰۶**	(۱,۱۳۳)	**۴۰۷**

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت کارن جوش
ثبت ۱۲۲۲۵ سهامی خاص

جریان نقد مشارکت‌کنندگان:

جریان نقد مربوط به مشارکت کنندگان در طرح (بدون درنظرگرفتن ۱۰% آورده سرمایه‌پذیر) برای پرداخت سود پیشبینی شده و بازپرداخت اصل سرمایه بصورت زیر خواهد بود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش‌بینی جریان نقد مشارکت‌کنندگان – مبالغ به میلیون تومان

جریان نقد مشارکت‌کنندگان	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	جمع
آورده مشارکت‌کنندگان	۱۳۵۰۰												۱۳۵۰۰
جریان نقد خروجی	۱۳۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۵۰۰
دریافت سود پیش‌بینی شده	۰	۰	۱,۶۰۳	۰	۰	۱,۶۰۳	۰	۰	۱,۶۰۳	۰	۰	۱,۶۰۳	۶,۴۱۳
دریافت اصل مشارکت	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۵۰۰	۱۳۵۰۰
جریان نقد ورودی	۰	۰	۱,۶۰۳	۰	۰	۱,۶۰۳	۰	۰	۱,۶۰۳	۰	۰	۲۲,۱۲۰	۲۶,۹۲۹
خالص جریان نقد مشارکت‌کنندگان بر مبنای سود پیش‌بینی شده	(۱۳۵۰۰)	۰	۱,۶۰۳	۰	۰	۱,۶۰۳	۰	۰	۱,۶۰۳	۰	۰	۱۵,۱۰۳	۶,۴۱۳

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت ۵۶۳۱۹۷

بررسی سایر مستندات سرمایه‌پذیر:

عدم سوءپیشینه مدیران:

نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوءپیشینه مطابق با جدول زیر ارائه شده است:

نام و نام خانوادگی	سمت	تاریخ گواهی عدم سوءپیشینه	سوءپیشینه کیفری
کامبیز شفیعی	مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره	۱۴۰۵/۰۷/۱۳	فاقد سوءپیشینه
لاله شفیعی	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	۱۴۰۵/۰۷/۱۳	فاقد سوءپیشینه
لادن شفیعی	عضو هیئت‌مدیره	۱۴۰۵/۰۷/۱۳	فاقد سوءپیشینه

رتبه‌بندی و گزارش اعتباری:

گواهی اعتبارسنجی بانکی از سامانه شرکت ارزش آفرین اعتماد دریافت شده که خلاصه آن در جدول زیر ارائه شده است:

نام و نام خانوادگی	سمت	چک برگشتی	امتیاز اعتباری
شرکت کارن جوش آرنگ پیشرو	-	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است
کامبیز شفیعی	مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است
لاله شفیعی	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است
لادن شفیعی	عضو هیئت‌مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷