زیما

پلتفرم تأمین مالی جمعی زیما با مجوز فعالیت از شرکت فرابورس ایران

گزارش ارزیابی طرح

"تأمین سرمایه در گردش خرید و فروش نخود"

"سرمایه‌پذیر: پخش گستران متانت کبیر"

حمید کامرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

به نام خدا

فهرست مطالب

خلاصه مدیریتی طرح:	۳
معرفی شرکت:	۳
سابقه، محصولات و خدمات شرکت:	٤
اطلاعات مالی و حقوقی شرکت:	٥
مشخصات تیم و سهامداران:	۸
معرفی طرح:	۱۰
معرفی محصول و طرح:	۱۰
بازار طرح:	۱۱
ریسک‌های طرح:	۱۲
مجوزهای اخذ شده:	۱۳
مدل مشارکت:	۱٤
خلاصه مدل مشارکت:	۱٤
ارزیابی مالی اقتصادی طرح:	۱٦
بهای تمام شده تولید و فروش محصول:	۱٦
پیش بینی درآمد طرح:	۱۷
پیش‌بینی صورت سود (زیان) طرح:	۱۸
جریان نقد مشارکت‌کنندگان:	۱۹
بررسی سایر مستندات سرمایه‌پذیر:	۲۰
عدم سوءپیشینه مدیران:	۲۰
رتبه‌بندی و گزارش اعتباری:	۲۰

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

خلاصه مدیریتی طرح:

اطلاعات ارائه‌دهنده طرح	
نام طرح	تأمین سرمایه در گردش خرید و فروش نخود
نماد فارسی طرح	زیمانخود
نماد انگلیسی طرح	Zemapeaa
سرمایه موردنیاز (میلیارد تومان)	۱۵
طول دوران مشارکت	۱۲ ماه
درصد و زمان‌بندی پرداخت سود پیش‌بینی شده	۴۵%- سود پیشبینی شده هر سه ماه
ضمانت‌نامه طرح	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک
صنعت و زیرصنعت	محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر – تولید سایر محصولات غذایی
استان محل اجرای طرح	یزد

معرفی شرکت:

عنوان	شرح
نام شرکت	پخش گستران متانت کبیر
نوع شخصیت حقوقی شرکت	سهامی خاص
شماره ثبت شرکت	۲۰۱۶۲
تاریخ ثبت شرکت	۱۳۹۹/۱۱/۱۲
شناسه ملی	۱۴۰۰۹۷۷۴۱۶۷
کد بورسی شرکت	شرک ۸۸۱۹۷
نشانی	استان یزد، شهرستان یزد، بخش مرکزی، شهر یزد، کوی امیر المومنین، کوچه ۱ آذر یزدی، خیابان مهدی آذر یزدی، پلاک ۰، طبقه همکف
کد پستی	۸۹۱۶۹۸۶۴۳۸
شماره تماس	۰۳۵۷۲۷۵۸۸۰
مشخصات دانش‌بنیانی شرکت	دانش‌بنیان نیست

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا ۳
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

سابقه، محصولات و خدمات شرکت:

❖ درباره شرکت

شرکت پخش گستران متانت کبیر (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۷۴۱۶۷ در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۲ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و طی شماره ثبت ۲۰۱۶۲ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری واحد ثبتی یزد به ثبت رسیده است. نشانی مرکز اصلی شرکت واقع در استان یزد، شهرستان یزد، بخش مرکزی، شهر یزد، کوی امیر المومنین، کوچه ۱ آذر یزدی، خیابان مهدی آذر یزدی، پلاک ۰، طبقه همکف، کد پستی ۸۹۱۶۹۸۶۴۳۸ می باشد.

موضوع فعالیت شرکت طبق مفاد ماده ۲ اساس‌نامه عبارت است از:

تصدی به بازرگانی و پخش و فروش تولید و فراوری و بسته‌بندی کلیه مواد و فرآورده‌های غذایی اعم از آماده حلویات، کرم‌های خوراکی، کیک، کلوچه بیسکویت، ادویه‌ها، کنسرویجات و ترشیجات، شیرینی‌ها، نان، میوه‌جات خشک، آجیل، گیاهان دارویی و داروهای گیاهی، شورکاری، غلات، عصاره‌ها، انواع روغن دانه‌های گیاهی و روغن‌های خوراکی حبوبات، چای، قند، شکر، برنج و لبنیات، سبزی‌ها و میوه‌جات، پودرها، انواع نوشیدنی‌ها و آب‌میوه‌ها و ارائه پکیج‌های مواد غذایی انواع مواد شوینده و پاک‌کننده و روغن‌های بهداشتی و آرایشی، محصولات سلولزی دستمال‌کاغذی و نوار بهداشتی و پوشک مواد موبر نظافت، تجارت الکترونیک و فروش آنلاین و عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی جهت ارائه خدمات فوق، خریدوفروش صادرات و واردات کلیه کالاها، شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات، اخذ و اعطای نمایندگی داخلی و خارجی افتتاح حساب ارزی و ریالی و اخذ وام و تسهیلات بانک و ارگان‌های دولتی و خصوصی در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم

فعالیت اصلی شرکت طی سال مورد گزارش خرید و فروش انواع محصولات غذایی و بهداشتی به صورت عمده می باشد

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، درآمد شرکت در سال ۱۴۰۳ معادل با ۲۳۰،۸۰۶ میلیون ریال و براساس همان صورت‌های مالی حسابرسی شده درآمد شرکت در سال ۱۴۰۲ معادل با ۳۲۳،۸۶۷ میلیون ریال می باشد.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

اطلاعات مالی و حقوقی شرکت:

۱) خلاصه صورت‌های مالی شرکت:

شرح	خلاصه صورت‌های مالی شرکت (میلیون ریال)		
	سال ۱۴۰۳ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۱ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲)
صورت‌وضعیت مالی			
جمع دارایی‌ها	۱۵۸,۱۷۸	۱۷۴,۳۳۸	۳۲۱,۳۳۷
جمع بدهی‌ها	۸۵,۹۷۷	۱۰۴,۶۲۷	۳۱۱,۵۹۸
سرمایه	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۵,۰۰۰
سود (زیان) انباشته	۱۲,۲۰۱	۹,۷۱۱	۴,۷۳۹
جمع حقوق صاحبان سهام	۷۲,۲۰۱	۶۹,۷۱۱	۹,۷۳۹
صورت سود (زیان)			
درآمدهای عملیاتی	۲۳۰,۸۰۶	۳۲۳,۸۶۷	۴۱۲,۲۸۴
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۲۲۴,۰۸۳)	(۲۹۰,۱۶۴)	(۳۸۰,۳۹۱)
سود (زیان) ناخالص	۶,۷۲۲	۳۳,۷۰۲	۳۱,۸۹۲
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۴,۲۳۲)	(۱۰,۲۸۲)	(۲۰,۳۰۴)
سود (زیان) عملیاتی	۲,۴۸۹	۲۳,۴۲۰	۱۱,۵۸۸
هزینه های مالی	۰	(۱۸,۴۴۹)	(۹,۵۵۱)
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۲,۴۸۹	۴,۹۷۱	۲,۰۳۶
هزینه مالیات بر درآمد	۰	۰	۰
سود خالص	۲,۴۸۹	۴,۹۷۱	۲,۰۳۶

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۲) نسبت‌های مالی شرکت:

نسبت‌های مالی		سال ۱۴۰۳ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۱ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲)
نسبت‌های نقدینگی	نسبت جاری	%۱۱۹	%۱۱۳	%۸۵
نسبت‌های اهرمی	نسبت بدهی	%۵۴	%۶۰	%۹۷
	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام	%۱۱۹	%۱۵۰	%۳۱۹۹
	نسبت مالکانه	%۴۶	%۴۰	%۳
نسبت‌های فعالیت	گردش حساب‌های دریافتنی	۲.۲۸	۲.۸۷	۲.۲۷
	دوره‌گردش حساب‌های دریافتنی	۱۶۰.۵۲	۱۲۷.۰۶	۱۶۰.۶۸
	گردش دارایی‌ها	۰.۵۲	۰.۰۱	۰.۰۱
	متوسط دوره وصول مطالبات – روز	۱۶۰	۱۲۷	۱۶۱
	گردش موجودی کالا	--	--	۶
	دوره‌گردش موجودی کالا	--	--	۶۴
	گردش حساب‌های پرداختنی	۱۰.۵۵	۱۸.۹۶	۱.۸۹
	دوره‌گردش حساب‌های پرداختنی	۳۵	۱۹	۱۹۳
نسبت‌های سودآوری	حاشیه سود (زیان) ناخالص	%۳	%۱۰	%۸
	حاشیه سود (زیان) عملیاتی	%۱	%۷	%۳
	حاشیه سود (زیان) خالص	%۱.۰۸	%۱.۵۳	%۰.۴۹
	بازده دارایی‌ها (ROA) = سود خالص به دارایی‌ها	%۲	%۳	%۱
	بازده حقوق صاحبان سهام (ROE) = سود خالص به حقوق صاحبان سهام	%۳	%۷	%۲۱

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت اینا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۳) سابقه تأمین مالی از سایر سکوهای تأمین مالی جمعی

نام سکو	نام طرح	مبلغ تامین مالی (میلیارد تومان)	تاریخ تأمین مالی	دوران مشارکت	شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده	تضمین
زیما	تأمین سرمایه در گردش خریدوفروش عدس	۱۵	۱۴۰۵/۰۱/۱۹	۱۲ ماه	هر سه ماه یک‌بار	ضمانتنامه تعهد پرداخت بانک
زیما	تأمین سرمایه در گردش خریدوفروش برنج طارم هاشمی	۲۰	۱۴۰۴/۱۱/۱۷	۱۲ ماه	هر سه ماه یک‌بار	ضمانتنامه تعهد پرداخت بانک
زیما	تامین سرمایه در گردش خرید و فروش محصولات غذایی (ماکارونی مانا)	۱۵	۱۴۰۴/۰۸/۰۷	۱۲ ماه	هر سه ماه یک‌بار	ضمانتنامه تعهد پرداخت بانک

اطلاعات دعاوی حقوقی شرکت:

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، دعوی حقوقی بازی مشاهده نگردید.

حمید گلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

مشخصات تیم و سهام‌داران:

۱) اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل:

ترکیب اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل به استناد روزنامه رسمی شماره ۲۳۲۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ به شرح جدول زیر است:

نام و نام خانوادگی	نام نماینده اشخاص حقوقی	کد ملی/شناسه ملی	سمت
محدثه حیدری دهوئی	--	۴۴۲۰۶۵۸۳۸۱	رئیس هیئت‌مدیره
حافظ حیدری دهوئی	--	۴۴۷۰۰۱۹۳۳۱	مدیرعامل و عضو اصلی هیئت‌مدیره
زهرا توکلی بنیزی	--	۵۶۱۹۹۳۹۸۳۹	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره

کلیه اسناد اوراق بهادارو تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته بروات قراردادها و عقود اسلامی و همچنین کلیه اوراق عادی و مکاتبات اداری و نامه‌های شرکت با امضا مدیرعامل ممهور به مهر شرکت معتبر است.

۲) سوابق مدیران شرکت:

سوابق تحصیلی و سوابق اجرایی اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل به شرح ذیل است:

سوابق اعضای هیئت مدیره						
نام و نام خانوادگی	تاریخ تولد	وضعیت همکاری	تحصیلات	تاریخ آغاز همکاری با شرکت	سابقه سنوات کاری	اصلی ترین سوابق اجرایی
محدثه حیدری دهوئی	۱۳۷۶	موظف	فوق‌دیپلم	۱۳۹۹	۵ سال	امور عملیاتی شرکت
حافظ حیدری دهوئی	۱۳۶۹	موظف	فوق‌دیپلم	۱۳۹۹	۵ سال	امور مدیریتی شرکت
زهرا توکلی بنیزی	۱۳۴۶	موظف	فوق‌دیپلم	۱۳۹۹	۵ سال	امور مدیریتی شرکت

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

۳) ترکیب سهام‌داران:

ترکیب سهام‌داران بر اساس صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳، مطابق با جدول زیر می‌باشد:

ردیف	نام سهام‌دار	نوع شخصیت حقوقی	درصد سهام	تعداد سهام
۱	محدثه حیدری دهوئی	--	%۵	۵۰۰
۲	حافظ حیدری دهوئی	--	%۹۰	۹،۰۰۰
۳	زهرا توکلی بنیزی	--	%۵	۵۰۰
جمع			%۱۰۰	۱۰،۰۰۰

۴) تعداد نیروی انسانی شرکت:

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی سال ۱۴۰۳ شده، تعداد کارکنان شرکت ۳ نفر است.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

معرفی طرح:

معرفی محصول و طرح:

محصول موضوع این طرح، نخود ایرانی است که به‌عنوان یکی از حبوبات اساسی و پرمصرف در سبد غذایی خانوارهای ایرانی شناخته می‌شود. این محصول به دلیل ارزش غذایی بالا، طعم مطلوب و کاربرد گسترده در انواع غذاهای سنتی و مدرن، همواره از تقاضای قابل توجهی در بازار داخلی برخوردار بوده است. نخود ایرانی علاوه بر کیفیت مناسب، از نظر اندازه دانه، یکنواختی و قابلیت پخت نیز مورد توجه مصرف‌کنندگان قرار دارد و در تهیه غذاهایی مانند آبگوشت، انواع آش، خوراک‌ها و غذاهای گیاهی کاربرد فراوانی دارد.

نخود تولید داخل معمولاً دارای دانه‌هایی سالم، تمیز و نسبتاً درشت است که پس از پخت بافتی نرم و طعمی مطلوب ایجاد می‌کند. همین ویژگی‌ها موجب شده است که این محصول در مقایسه با برخی نمونه‌های وارداتی از مقبولیت بیشتری در میان مصرف‌کنندگان برخوردار باشد. یکنواختی دانه‌ها، کیفیت ظاهری مناسب و زمان پخت مطلوب از جمله عواملی هستند که بر ارزش بازار این محصول تأثیرگذارند.

در چارچوب اجرای این طرح، نخود مورد نیاز به‌صورت عمده از کشاورزان و تأمین‌کنندگان داخلی خریداری شده و پس از انجام عملیات لازم مانند بوجاری، پاک‌سازی و آماده‌سازی برای عرضه، در قالب بسته‌بندی‌های مناسب یا به‌صورت فله از طریق شبکه‌های توزیع شامل عمده‌فروشان، خرده‌فروشان مواد غذایی و بسترهای فروش آنلاین در بازار داخلی عرضه خواهد شد. هدف اصلی این طرح، تأمین محصولی با کیفیت یکنواخت، حفظ استانداردهای عرضه و ارائه آن با قیمت رقابتی در بازار است تا ضمن جلب رضایت مشتریان، گردش مناسب سرمایه نیز محقق شود.

با توجه به افزایش گرایش مصرف‌کنندگان به استفاده از حبوبات باکیفیت داخلی و نقش مهم این محصولات در تغذیه خانوارها، اجرای طرح تأمین سرمایه در گردش برای خرید و فروش نخود می‌تواند از توجیه اقتصادی مطلوبی برخوردار باشد و زمینه مناسبی برای فعالیت پایدار در بازار حبوبات فراهم آورد.

بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده در این طرح، طی دوره فعالیت سالانه حدود ۸۱،۴۵۰ کیلوگرم نخود ایرانی از تولیدکنندگان داخلی خریداری و پس از آماده‌سازی برای عرضه در بازار داخلی به فروش خواهد رسید. میانگین قیمت فروش هر کیلوگرم از این محصول حدود ۲۶۹.۵ هزار تومان برآورد شده است که با توجه به شرایط بازار و سطح تقاضا برای نخود باکیفیت، می‌تواند بازده اقتصادی مناسبی برای این فعالیت به همراه داشته باشد.

حمید گلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

بازار طرح:

بازار نخود در ایران یکی از پایدارترین و گسترده‌ترین بازارهای حوزه حبوبات به شمار می‌رود. این محصول به دلیل نقش مهمی که در تغذیه خانوار، صنایع غذایی و تولید برخی فرآورده‌های پروتئینی گیاهی دارد، همواره از تقاضای ثابت و نسبتاً رو به رشد برخوردار بوده است. نخود نه‌تنها در غذاهای سنتی ایرانی جایگاه ویژه‌ای دارد، بلکه در سال‌های اخیر با افزایش گرایش خانواده‌ها به رژیم‌های سالم، غذاهای گیاهی و استفاده از پروتئین گیاهی، مصرف آن روند صعودی پیدا کرده است.

از سوی دیگر، بخش قابل‌توجهی از حبوبات مصرفی کشور از تولیدات داخلی تأمین می‌شود و مصرف‌کنندگان ایرانی معمولاً کیفیت و طعم نخود داخلی را به نمونه‌های وارداتی ترجیح می‌دهند. این موضوع باعث شده است که بازار نخود ایرانی، به‌خصوص انواع باکیفیت و بوجاری‌شده، از پایداری و امنیت بالایی برخوردار باشد.

در سطح شبکه توزیع، بازار نخود شامل عمده‌فروشان، فروشگاه‌های مواد غذایی، فروشگاه‌های زنجیره‌ای، خرده‌فروشی‌های محلی و همچنین فروشگاه‌های اینترنتی است. طی سال‌های اخیر، فروش آنلاین حبوبات رشد قابل‌توجهی داشته و بستری مناسب برای عرضه محصول با بسته‌بندی استاندارد فراهم کرده است. این تنوع کانال‌های فروش باعث می‌شود که فرآیند عرضه محصول آسان‌تر و احتمال برگشت سرمایه سریع‌تر باشد.

از نظر رقابت، حضور تولیدکنندگان داخلی و تأمین‌کنندگان منطقه‌ای باعث شکل‌گیری بازاری رقابتی اما متعادل شده است. عواملی مانند تمیزی محصول، یکنواختی دانه، نوع بوجاری، کیفیت بسته‌بندی و ثبات قیمت از مهم‌ترین پارامترهای رقابتی در این بازار محسوب می‌شوند. طرح حاضر با تمرکز بر خرید مستقیم از کشاورزان و عرضه محصول با کیفیت مناسب و قیمت رقابتی، می‌تواند سهم مطلوبی از این بازار گسترده را به دست آورد.

باتوجه به اینکه مصرف سالانه نخود در کشور رقم قابل توجهی را تشکیل می‌دهد و میزان نوسانات فصلی عرضه و تقاضا نسبت به سایر محصولات غذایی کمتر است، سرمایه‌گذاری در تأمین سرمایه در گردش خرید و فروش نخود از ریسک پایین و بازدهی مناسبی برخوردار است. همچنین وجود تقاضای دائمی و گسترده برای نخود ایرانی زمینه مناسبی برای فروش مستمر و گردش سریع کالا فراهم می‌آورد.

به‌طور کلی، بررسی بازار نشان می‌دهد که اجرای طرح خرید، فرآوری اولیه و عرضه نخود ایرانی می‌تواند با برخورداری از زیرساخت‌های مناسب، کانال‌های فروش گسترده و تقاضای تضمین‌شده، یک فعالیت اقتصادی پایدار و قابل اتکا محسوب شود.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
۱۱
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

ریسک‌های طرح:

عوامل ریسک	شرح ریسک
ریسک فنی تولید و دانش فنی	با توجه به اینکه ماهیت این فعالیت بازرگانی است و فرآیند تولید صنعتی در آن انجام نمی‌شود، ریسک فنی طرح بسیار پایین ارزیابی می‌گردد. عملیات اصلی شامل خرید، انبارش، انجام بوجاری یا بسته‌بندی ساده در صورت نیاز، و فروش نخود است که به فناوری پیچیده یا تجهیزات تخصصی وابستگی ندارد. اجرای صحیح طرح عمدتاً به تجربه عملی در بازار حبوبات و رعایت استانداردهای معمول انبارداری و بسته‌بندی متکی بوده و بنابراین ریسک ناشی از دانش فنی محدود است.
ریسک تأمین مواد اولیه و یا سایر الزامات طرح	پایداری تأمین نخود یکی از مهم‌ترین عوامل موفقیت طرح است. عرضه این محصول ممکن است تحت تأثیر عوامل مختلفی مانند نوسان تولید در سال‌های متفاوت، شرایط آب‌وهوایی و خشکسالی، و همچنین وابستگی به حجم برداشت مناطق خاص قرار گیرد. محدود بودن تعداد تأمین‌کنندگان نیز می‌تواند ریسک اختلال در تأمین را افزایش دهد. برای کنترل این ریسک، توصیه می‌شود شبکه‌ای از تأمین‌کنندگان معتبر در استان‌های تولیدکننده ایجاد شده و قراردادهای تأمین دوره‌ای و همکاری بلندمدت با کشاورزان و بوجاری‌ها منعقد شود.
ریسک بازار فروش محصولات	بازار نخود رقابتی است و موفقیت در فروش، مستلزم شناخت صحیح از الگوی مصرف، سلیقه مشتریان و تحولات قیمتی است. ضعف در استراتژی‌های فروش، تبلیغات ناکافی یا عدم دسترسی به کانال‌های توزیع مناسب می‌تواند فروش را کاهش دهد. ازاین‌رو، لازم است طرح بر توسعه شبکه فروش متنوع، فعالیت در هر دو بستر فیزیکی و آنلاین، عرضه محصول با کیفیت یکنواخت، و ایجاد مزیت رقابتی پایدار تمرکز داشته باشد تا این ریسک به حداقل برسد.
ریسک وصول مطالبات از مشتریان	در معاملات عمده حبوبات، فروش اعتباری به مشتریان بزرگ امری رایج است؛ اما این موضوع می‌تواند ریسک تأخیر یا عدم وصول مطالبات را به‌دنبال داشته باشد. برای مدیریت این چالش، اتخاذ سیاست‌های مشخص مانند اولویت فروش نقدی، دریافت ضمانت‌های معتبر از مشتریان اعتباری، تعیین سقف مشخص برای فروش نسیه و پایش مستمر وضعیت حساب‌های مشتریان ضروری است.

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

مجوزهای اخذ شده:

نوع مجوز	مرجع صادرکننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار
پروانه کسب	کمیسیون نظارت مرکز استان یزد	۱۴۰۰/۰۳/۰۱	۱۴۰۵/۰۳/۰۱



جمهوری اسلامی ایران
اتحادیه عمده فروشان مواد غذایی و بهداشتی یزد
اتاق اصناف یزد
شماره ثبت ۱۳۷۵

شناسه صنفی: ۰۴۶۷۵۲۴۹۴۹
تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۳/۰۱
تاریخ انقضا: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱
مباشر دارد

نوع سخت: حقوقی
نوع فعالیت: توزیعی
کد آیسک: ۵۱۲۹۷۱

پروانه کسب

رسمه شغلی: عمده فروشی مواد و محصولات غذایی بصورت نمایندگی پخش آن

نام شرکت: پخش گستران سلامت کبیر
نام: حافظ
نام خانوادگی: حیدری دهونی
نام پدر: مرتضی
تاریخ تولد: ۱۳۶۹/۰۵/۰۷
استان: یزد
شهرستان: یزد
شهر/ بخش: یزد
شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۷۷۴۱۶۷
شماره شناسنامه: ۰
شماره ثبت: ۲۰۱۶۲
کدملی: ۴۴۷۰۰۱۹۳۳۱
پلاک آبی:
پلاک قبلی:
نشانی: شهرک صنعتی یزد - روستای فجر - شهرک صنعتی یزد فاز ۳ - کوچه (آفتابگردان) - کوچه ۷ لادن - طبقه همکف
کدپستی: ۸۹۴۷۱۸۴۸۸۹

نصراله منتظری هدش
رئیس اتحادیه

دارنده محترم پروانه کسب موظف است ...

هویت اعتبار یا انقضای پروانه کسب منوط به استعلام شناسه صنفی آن از سایت www.iranianasnaf.ir می باشد

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت در طرح توسط سرمایه‌گذاران		
شرایط کمپین تأمین مالی	مدل مشارکت	مشارکت در درآمد
	مبلغ موردنیاز (میلیون تومان) طرح	۱۵,۰۰۰
	تعداد گواهی شراکت (سهم ۱۰۰۰ ریالی)	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	آورده مشارکت‌کنندگان (میلیون تومان)	۱۳,۵۰۰
	آورده سرمایه‌پذیر (میلیون تومان)	۱,۵۰۰
	نوع کمپین	شناوری
	حداقل مبلغ تأمین مالی جهت موفقیت کمپین (میلیون تومان)	۹,۰۰۰
	مدت‌زمان کمپین (روز)	۳۰
	حداقل آورده مشارکت‌کننده حقیقی (میلیون تومان)	۰.۵
	حداکثر آورده مشارکت‌کننده حقیقی (میلیون تومان)	۷۵۰
	حداقل آورده مشارکت‌کننده حقوقی (میلیون تومان)	۵
	حداکثر آورده مشارکت‌کننده حقوقی (میلیون تومان)	۱۵,۰۰۰
مدل مشارکت و بازپرداخت	دوران مشارکت (ماه)	۱۲
	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	بصورت یکجا و در پایان دوران مشارکت
	معیار محاسبه سود مشارکت‌کنندگان	درصدی از درآمد
	درصد مشارکت‌کنندگان از درآمد طرح (سهم‌الشرکه)	%۳۱
	پیش‌بینی کل فروش طرح (میلیون تومان)	۲۱,۹۵۱
	سود پیش‌بینی شده طرح در دوران مشارکت	%۴۵
	شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده	پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه
	مبلغ سود پیش‌بینی شده (میلیون تومان)	۶,۰۷۵

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

	محدوده سود مشارکت‌کنندگان	درصورتیکه سهم سود مشارکت کنندگان از درامد طرح منجر به سود پیشبینی شده کمتر از ۴۵% در دوران مشارکت گردد، درصد مشارکت در درآمد افزایش می یابد تا حدی که سود پیشبینی شده ۴۵% تامین شود.
		با افزایش درآمد طرح، درصد مشارکت در درآمد به نحوی تنظیم میگردد که حداکثر سود سالیانه پیشبینی شده مشارکت کنندگان ۴۹.۵% بیشتر نشود.
گزارش‌دهی طرح	گزارش‌دهی طرح	گزارش پیشرفت دوره ای هر ۳ ماه
		حسابرسی ویژه پروژه در پایان طرح
	نوع حسابرسی طرح	موسسه حسابرسی
تضامین و بازخرید	تضامین طرح	ضمانتنامه تعهد پرداخت از بانک
	شرایط بازخرید گواهی شراکت	ندارد

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
۱۵
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

ارزیابی مالی اقتصادی طرح:

بهای تمام شده تولید و فروش محصول:

بر اساس‌نامه بهای تمام‌شده ارسالی از سوی شرکت، هزینه‌های خرید محصول در این طرح به سه بخش اصلی شامل بهای تمام شده محصولات، حقوق و دستمزد و سایر هزینه‌ها تقسیم می‌شود که جزئیات آن در جدول زیر ارائه شده است.

سرفصل و وزن نسبی هزینه‌های خرید و فروش			
ردیف	شرح	مبلغ (میلیون تومان)	درصد
۱	بهای تمام شده محصولات	۱۴,۲۵۰	%۹۵
۲	حقوق و مزایا	۳۷۵	%۲.۵
۳	سایر هزینه ها	۳۷۵	%۲.۵
جمع		۱۵.۰۰۰	%۱۰۰

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

پیش بینی درآمد طرح:

بر اساس نامه بهای تمام‌شده ارسالی از سوی شرکت، این شرکت توانایی فروش ۸۱,۴۵۰ کیلوگرم از محصول را دارد. قیمت هر کیلوگرم ۰.۲۶۹۵ میلیون تومان برآورد شده است. بنابراین، مجموع درآمد پیش‌بینی‌شده شرکت از این طرح برابر با ۲۱,۹۵۱ میلیون تومان خواهد بود. جزئیات درآمد طرح در جدول زیر ارائه شده است.

پیش‌بینی درآمد حاصل از فروش			
محصول	مقدار (کیلوگرم)	متوسط قیمت فروش (میلیون تومان)	درآمد در سال (میلیون تومان)
نخود	۸۱,۴۵۰	۰.۲۶۹۵	۲۱,۹۵۱
جمع کل درآمد حاصل از فروش			۲۱,۹۵۱

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

پیش‌بینی صورت سود (زیان) طرح:

با توجه به موارد توضیح داده شده در بخش‌های قبل، صورت سود (زیان) طرح در دوران مشارکت به‌صورت زیر پیش‌بینی می‌شود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش‌بینی صورت سود (زیان) – مبالغ به میلیون تومان													
عنوان	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	جمع
نخود	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۲۱,۹۵۱
جمع فروش	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۱,۸۲۹	۲۱,۹۵۱
بهای تمام شده محصولات	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱,۱۸۸	۱۴,۲۵۰
حقوق و دستمزد	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۷۵
سایر هزینه ها	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۱	۳۷۵
جمع هزینه های عملیاتی	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱,۲۵۰	۱۵,۰۰۰
سود عملیاتی	۵۷۹	۵۷۹	۵۷۹	۵۷۹	۵۷۹	۵۷۹	۵۷۹	۵۷۹	۵۷۹	۵۷۹	۵۷۹	۵۷۹	۶,۹۵۱
سود پیش‌بینی شده تأمین مالی جمعی	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱,۵۱۹	۶,۰۷۵
هزینه تأمین مالی جمعی – کارمزد	۳۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲۰
سود قبل از کسر مالیات	۲۵۹	۵۷۹	(۹۴۰)	۵۷۹	۵۷۹	(۹۴۰)	۵۷۹	۵۷۹	(۹۴۰)	۵۷۹	۵۷۹	(۹۴۰)	۵۵۶
مالیات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۹	۱۳۹
سود خالص	۲۵۹	۵۷۹	(۹۴۰)	۵۷۹	۵۷۹	(۹۴۰)	۵۷۹	۵۷۹	(۹۴۰)	۵۷۹	۵۷۹	(۱,۰۷۸)	۴۱۷

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

جریان نقد مشارکت‌کنندگان:

جریان نقد مربوط به مشارکت‌کنندگان در طرح (بدون درنظرگرفتن ۱۰% آورده سرمایه‌پذیر) برای پرداخت سود پیشبینی شده و بازپرداخت اصل سرمایه بصورت زیر خواهد بود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش‌بینی جریان نقد مشارکت‌کنندگان – مبالغ به میلیون تومان													
جریان نقد مشارکت‌کنندگان	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	جمع
آورده مشارکت‌کنندگان	۱۳،۵۰۰												۱۳،۵۰۰
جریان نقد خروجی	۱۳،۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳،۵۰۰
دریافت سود پیش‌بینی شده	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۶،۰۷۵
دریافت اصل مشارکت	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳،۵۰۰	۱۳،۵۰۰
جریان نقد ورودی	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱۵،۰۱۹	۱۹،۵۷۵
خالص جریان نقد مشارکت‌کنندگان بر مبنای سود پیش‌بینی شده	(۱۳،۵۰۰)	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱،۵۱۹	۰	۰	۱۵،۰۱۹	۶،۰۷۵

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

بررسی سایر مستندات سرمایه‌پذیر:

عدم سوءپیشینه مدیران:

نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوءپیشینه مطابق با جدول زیر ارائه شده است:

نام و نام خانوادگی	سمت	تاریخ گواهی عدم سو.پیشینه	سو.پیشینه کیفری
محدثه حیدری دهوئی	رئیس هیئت‌مدیره	۱۴۰۵/۰۱/۱۶	فاقد سو.پیشینه
حافظ حیدری دهوئی	مدیرعامل و عضو اصلی هیئت‌مدیره	۱۴۰۵/۰۱/۱۶	فاقد سو.پیشینه
زهرا توکلی بنیزی	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	۱۴۰۵/۰۱/۱۶	فاقد سو.پیشینه

رتبه‌بندی و گزارش اعتباری:

گواهی اعتبارسنجی بانکی از سامانه شرکت حافظ سامان دریافت شده که خلاصه آن در جدول زیر ارائه شده است:

نام و نام خانوادگی	سمت	چک برگشتی	امتیاز اعتبارسنجی
پخش گستران متانت کبیر	--	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	۸۴۲
محدثه حیدری دهوئی	رئیس هیئت مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	۸۹۷
حافظ حیدری دهوئی	مدیرعامل و عضو اصلی هیئت‌مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	۷۸۵
زهرا توکلی بنیزی	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	۹۰۴

حمید کلهرنیا
سرپرست و عضو هیئت مدیره

مدیران تجارت ایفا
۴۰
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷