پلتفرم تامین مالی جمعی زیما با مجوز فعالیت از شرکت فرابورس ایران

گزارش ارزیابی طرح

"تأمین سرمایه در گردش واردات و فروش انواع آنژیوکت"

"سرمایه‌پذیر: پویان عافیت ثمین"

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت پویان عافیت ثمین
(سهامی خاص)
شماره ثبت:

به نام خدا

فهرست مطالب

خلاصه مدیریتی طرح:	۳
معرفی شرکت:	۳
سابقه، محصولات و خدمات شرکت:	٤
اطلاعات مالی و حقوقی شرکت:	٥
مشخصات تیم و سهامداران:	۸
معرفی طرح:	۱۱
معرفی محصول و طرح:	۱۱
بازار طرح:	۱۲
ریسک‌های طرح:	۱۳
مجوزهای اخذ شده:	۱٤
مدل مشارکت:	۱٥
خلاصه مدل مشارکت:	۱٥
ارزیابی مالی اقتصادی طرح:	۱۷
بهای تمام شده واردات و فروش محصول:	۱۷
پیش‌بینی تیراژ قابل خرید بر اساس سرمایه تامین شده:	۱۹
پیش‌بینی درآمد طرح:	۱۹
پیش‌بینی هزینه‌های عملیاتی طرح:	۲۰
پیش بینی صورت سود (زیان) طرح:	۲۱
جریان نقد مشارکت کنندگان:	۲۲
بررسی سایر مستندات سرمایه پذیر:	۲۳
عدم سوء پیشینه مدیران:	۲۳
رتبه بندی و گزارش اعتباری:	۲۳

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
۲ شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

خلاصه مدیریتی طرح:

اطلاعات ارائه‌دهنده طرح	
نام طرح	تأمین سرمایه در گردش واردات و فروش آنژیوکت
نماد فارسی طرح	زیماآنژو
نماد انگلیسی طرح	Zemaanjo
سرمایه موردنیاز (میلیارد تومان)	۱۰
طول دوران مشارکت	۱۲ماه
درصد و زمان‌بندی پرداخت سود پیش‌بینی شده	۴۵% – پرداخت سود پیشبینی شده هر سه ماه
ضمانت‌نامه طرح	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک
صنعت و زیرصنعت	ابزار پزشکی، اپتیکی، و اندازه‌گیری – وسایل اندازه‌گیری غیر از کنترل صنعتی
استان محل اجرای طرح	استان تهران

معرفی شرکت:

عنوان	شرح
نام شرکت	پویان عافیت ثمین
نوع شخصیت حقوقی شرکت	سهامی خاص
شماره ثبت شرکت	۵۰۳۵۶۵
تاریخ ثبت شرکت	۱۴۰۰/۰۹/۱۸
شناسه ملی	۱۴۰۰۶۴۶۵۶۸۳
کد بورسی شرکت	شرک ۷۹۸۹۸
نشانی	استان تهران، تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان شهید جواد سرافراز، کوچه یازدهم پلاک ۵۵، مجتمع دریای نور، طبقه ۶
کد پستی	۱۵۸۷۶۹۸۴۶۱
مشخصات دانش‌بنیانی شرکت	دانش‌بنیان نیست

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت پویان عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۵۶۵

سابقه، محصولات و خدمات شرکت:

❖ درباره شرکت

شرکت پویان عافیت ثمین (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۶۴۶۵۶۸۳ در تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۱۴ به صورت شرکت با مسئولیت محدود تاسیس شد و طی شماره ۵۰۳۵۶۵ در اداره ثبت شرکتها به ثبت رسیده و به استناد صورت جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۸ نوع شرکت از مسئولیت محدود به سهامی خاص تبدیل گردید و در اداره ثبت شرکت ها به ثبت رسیده است. نشانی مرکز اصلی شرکت شهر تهران خیابان شهید بهشتی خیابان شهید جواد سرافراز کوچه یازدهم پلاک ۵۵ مجتمع دریای نور طبقه واحد ۶۰۶ کد پستی ۱۵۸۷۶۹۸۴۶۱ است.

موضوع شرکت طبق اساسنامه عبارت است از خرید فروش، واردات و صادرات، حق‌العمل‌کاری کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، کالاها و تجهیزات پزشکی، بیمارستانی و آزمایشگاهی، کالاهای آرایشی و بهداشتی و مواد داروئی، مکمل‌های غذائی، داروئی، رژیمی و ورزشی، انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، دولتی و خصوصی، داخلی و خارجی، ترخیص کالا از گمرکات داخلی، اخذ وام و تسهیلات و اعتبارات از کلیه بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری به‌صورت ارزی و ریالی، تهیه، تولید، بسته‌بندی، توزیع و پخش، اخذ نمایندگی‌های داخلی و خارجی، کالاها و مواد آرایشی، بهداشتی، دارویی و مکمل‌های غذایی، داروئی، رژیمی و تجهیزات و کالاهای پزشکی و دارو، واردات ماشین‌آلات صنعتی و تولیدی، ضمانت وام اشخاص حقیقی و حقوقی ثالث نزد بانک‌ها و مؤسسات مالی اعتباری، شرکت در مناقصات و مزایده‌ها، تولید انواع لوازم پزشکی مصرفی، صادرات و واردات آنها و خلاصه کلیه عملیات بازرگانی و تولیدی مجاز در زمینه لوازم پزشکی یک‌بارمصرف.

فعالیت اصلی شرکت در سال مورد گزارش خریدوفروش تجهیزات مصرفی پزشکی است

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، درآمد شرکت در سال ۱۴۰۳ معادل با ۵۱۶،۶۰۷ میلیون ریال و براساس همان صورت‌های مالی حسابرسی شده درآمد شرکت در سال ۱۴۰۲ معادل با ۳۵۲،۶۹۳ میلیون ریال می باشد.

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت پویان عافیت ثمین
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۵۶۵

اطلاعات مالی و حقوقی شرکت:

۱) خلاصه صورت‌های مالی شرکت:

خلاصه صورت‌های مالی شرکت (میلیون ریال)		
شرح	سال ۱۴۰۳ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)
صورت‌وضعیت مالی		
جمع دارایی‌ها	۵۳۹,۵۷۴	۵۴۳,۰۷۳
جمع بدهی‌ها	۴۴۳,۲۹۲	۴۴۹,۱۱۶
سرمایه	۹۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰
سود (زیان) انباشته	۶,۲۸۱	۳,۹۵۶
جمع حقوق صاحبان سهام	۹۶,۲۸۱	۹۳,۹۵۶
صورت سود (زیان)		
درآمدهای عملیاتی	۵۱۶,۶۰۷	۳۵۲,۶۹۳
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۳۸۵,۸۶۹)	(۲۸۳,۹۹۸)
سود (زیان) ناخالص	۱۳۰,۷۳۷	۶۸,۶۹۴
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۴۶,۹۹۹)	(۳۷,۵۴۰)
سود (زیان) عملیاتی	۸۳,۷۳۸	۳۱,۱۵۴
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی	۳,۰۸۶	۸۵۲
هزینه‌های مالی	(۸۳,۷۲۴)	(۲۴,۹۲۷)
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۳,۱۰۰	۷,۰۷۸
هزینه مالیات‌بردرآمد	(۷۷۵)	(۳,۶۷۵)
سود خالص	۲,۳۲۵	۳,۴۰۳

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت پویان عاقیت ثمین
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۵۰۵

۲) نسبت‌های مالی شرکت:

نسبت‌های مالی		سال ۱۴۰۳ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)	سال ۱۴۰۲ (صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳)
نسبت‌های نقدینگی	نسبت جاری	%۱۱۴	%۱۱۵
نسبت‌های اهرمی	نسبت بدهی	%۸۲	%۸۳
	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام	%۴۶۰	%۴۷۸
	نسبت مالکانه	%۱۸	%۱۷
نسبت‌های فعالیت	گردش حساب‌های دریافتنی	۳.۲۱	۱.۳۴
	دوره‌گردش حساب‌های دریافتنی	۱۱۳.۷۰	۲۷۲.۵۳
	گردش دارایی‌ها	%۹۶	%۶۵
	متوسط دوره وصول مطالبات – روز	۱۱۴	۲۷۳
	گردش موجودی کالا	۵	۶
	دوره‌گردش موجودی کالا	۷۰	۵۹
	گردش حساب‌های پرداختنی	۲.۴۰	۰.۷۷
	دوره‌گردش حساب‌های پرداختنی	۱۵۲	۴۷۳
نسبت‌های سودآوری	حاشیه سود (زیان) ناخالص	%۲۵	%۱۹
	حاشیه سود (زیان) عملیاتی	%۱۶	%۹
	حاشیه سود (زیان) خالص	%۰.۴۵	%۰.۹۶
	بازده دارایی‌ها (ROA) = سود خالص به دارایی‌ها	%۰	%۱
	بازده حقوق صاحبان سهام (ROE) = سود خالص به حقوق صاحبان سهام	%۲	%۴

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت پوشاک عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۵۰

۳) سابقه تأمین مالی از سایر سکوهای تأمین مالی جمعی

نام سکو	نام طرح	مبلغ تامین مالی (میلیارد تومان)	تاریخ تامین مالی	دوران مشارکت	شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده	تضمین
دونگی	تأمین سرمایه در گردش فروش لوازم مصرفی پزشکی پویان عافیت	۷.۵ میلیارد	۱۴۰۲/۱۲/۲۱	۱۲ ماه	۳۶% – هر چهار ماه	چک شخص ثالث
دونگی	تأمین سرمایه در گردش فروش لوازم مصرفی پزشکی پویان	۷ میلیارد	۱۴۰۲/۱۱/۲۹	۱۲ ماه	۳۶% – ماهانه	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک ملی

اطلاعات دعاوی حقوقی شرکت:

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، دعوی حقوقی بازی مشاهده نگردید.

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت پویان عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۵۶۶

مشخصات تیم و سهام‌داران:

۱) اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل:

ترکیب اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل به استناد روزنامه رسمی شماره ۲۳۴۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۹ به شرح جدول زیر است:

نام و نام خانوادگی	نام نماینده اشخاص حقوقی	کد ملی/شناسه ملی	سمت
سید بیژن طاهری	--	۰۰۶۳۷۷۶۳۶۷	عضو اصلی هیئت‌مدیره و مدیرعامل
ملیحه جهدی	--	۱۳۷۲۹۷۳۷۱۰	عضو اصلی و نایب‌رئیس هیئت‌مدیره
ال‌ناز مصلحی	--	۱۳۸۱۰۴۰۸۹۶	عضو اصلی و رئیس هیئت‌مدیره

کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی و سایر نامه‌های عادی و اداری با امضای مدیرعامل یا رئیس هیئت‌مدیره منفرداً همراه با مهر شرکت معتبر است.

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت پویان عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۰۳۵۶۵

۲) سوابق مدیران شرکت:

سوابق تحصیلی و سوابق اجرایی اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل به شرح ذیل است:

سوابق اعضای هیئت‌مدیره						
نام و نام خانوادگی	تاریخ تولد	وضعیت همکاری	تحصیلات	تاریخ آغاز همکاری با شرکت	سابقه سنوات کاری	اصلی‌ترین سوابق اجرایی
سید بیژن طاهری	۱۳۶۳	موظف	دکتری مدیریت بازرگانی و بازاریابی بین‌الملل	۱۳۹۵	بیش از ۱۵ سال	فعالیت در صنعت تجهیزات پزشکی
ملیحه جهدی	۱۳۶۳	موظف	دکتری مدیریت بازرگانی و بازاریابی بین‌الملل	۱۳۹۵	بیش از ۱۵ سال	فعالیت در صنعت تجهیزات پزشکی
ال‌ناز مصلحی	۱۳۶۳	موظف	کارشناسی علوم اجتماعی	۱۳۹۵	بیش از ۱۵ سال	فعالیت در صنعت تجهیزات پزشکی

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت پویش عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۰۵۶

۳) ترکیب سهام‌داران:

ترکیب سهام‌داران بر اساس صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳، مطابق با جدول زیر می‌باشد:

ردیف	نام سهام‌دار	نوع شخصیت حقوقی	درصد سهام	تعداد سهام
۱	ال‌ناز مصلحی	-	%۶۰	۵۴،۰۰۰
۲	سید بیژن طاهری	-	%۳۰	۲۷،۰۰۰
۳	ملیحه جهدی	-	%۱۰	۹،۰۰۰
جمع			%۱۰۰	۹۰،۰۰۰

۴) تعداد نیروی انسانی شرکت:

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی سال ۱۴۰۳ شده، تعداد کارکنان شرکت ۱۵ نفر می باشد.

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۲۰۲۶۷

شرکت پویان صنعت ثمین
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۲۵۶۵

معرفی طرح:

معرفی محصول و طرح:

آنژیوکت (IV Cannula) یکی از تجهیزات پزشکی یک‌بارمصرف و حیاتی در نظام سلامت است که برای دسترسی وریدی به‌منظور تزریق مایعات، داروها، سرم‌ها و فرآورده‌های خونی در مراکز درمانی مورداستفاده قرار می‌گیرد. این محصول در تمامی بیمارستان‌ها، مراکز درمانی، اورژانس‌ها، کلینیک‌ها و مراکز جراحی به‌صورت روزانه و گسترده مصرف می‌شود و جزء اقلام ضروری، پرمصرف و غیرقابل‌جایگزین در خدمات پزشکی محسوب می‌گردد.

آنژیوکت‌ها در سایزها و رنگ‌بندی‌های مختلف (Gauge) و با استانداردهای بین‌المللی پزشکی تولید می‌شوند که هر یک متناسب با شرایط بالینی بیمار مورداستفاده قرار می‌گیرد. کیفیت مواد اولیه، دقت ساخت، ایمنی در ورود به رگ و کاهش درد و عوارض برای بیمار از جمله عوامل کلیدی در انتخاب این محصول توسط مراکز درمانی است.

با توجه به وابستگی کامل مصرف داخلی به واردات و همچنین مصرف مستمر و همیشگی آن، بازار آنژیوکت از ثبات تقاضای بالایی برخوردار بوده و نوسانات اقتصادی تأثیر محدودی بر میزان مصرف آن دارد. همین ویژگی‌ها سبب شده است که آنژیوکت به‌عنوان یکی از کم‌ریسک‌ترین اقلام تجهیزات پزشکی از منظر فروش و گردش کالا شناخته شود.

شرکت پویان عافیت ثمین در راستای توسعه فعالیت‌های تجاری خود و پاسخگویی به نیاز مستمر بازار تجهیزات پزشکی کشور، طرح تأمین سرمایه در گردش به روش تأمین مالی جمعی را به ارزش ۱۰ میلیارد تومان ارائه می‌نماید. هدف اصلی این طرح، تأمین منابع مالی موردنیاز جهت واردات و فروش انواع آنژیوکت و افزایش حجم عملیات تجاری شرکت است.

منابع حاصل از این طرح صرف تأمین کالا از تولیدکنندگان و تأمین‌کنندگان معتبر خارجی، انجام فرآیندهای واردات، ترخیص و توزیع محصول در بازار داخلی خواهد شد. شرکت با برخورداری از تجربه اجرایی، شناخت بازار هدف و شبکه فروش فعال، امکان گردش سریع سرمایه و تبدیل آن به جریان نقدی را فراهم نموده است.

ماهیت این طرح مبتنی بر سرمایه در گردش بوده و تمرکز آن بر محصولی با تقاضای پایدار، نقدشوندگی بالا و ریسک عملیاتی پایین است. استفاده از مدل تأمین مالی جمعی این امکان را فراهم می‌سازد تا سرمایه‌گذاران ضمن مشارکت در یک فعالیت اقتصادی واقعی در حوزه سلامت، از منافع حاصل از گردش سرمایه بهره‌مند شوند.

اجرای این طرح موجب افزایش ظرفیت واردات، بهبود مدیریت نقدینگی، تثبیت جایگاه شرکت در بازار تجهیزات پزشکی و پاسخ مؤثرتر به نیاز مراکز درمانی کشور خواهد شد و در عین حال فرصت سرمایه‌گذاری جذابی را برای مشارکت‌کنندگان فراهم می‌آورد.

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت پویان عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۵۶۰

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

بازار طرح:

بازار تجهیزات پزشکی، به‌ویژه اقلام مصرفی یک‌بارمصرف، یکی از باثبات‌ترین و کم‌ریسک‌ترین بازارها در اقتصاد سلامت محسوب می‌شود. آنژیوکت به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین ابزارهای دسترسی وریدی، در تمامی سطوح ارائه خدمات درمانی از اورژانس تا بستری و جراحی مورد استفاده قرار می‌گیرد و مصرف آن مستقل از شرایط اقتصادی و چرخه‌های رکودی است.

در حال حاضر، بخش عمده نیاز کشور به آنژیوکت از طریق واردات تأمین می‌شود و تولید داخلی پاسخگوی حجم و تنوع موردنیاز مراکز درمانی نیست. این وابستگی ساختاری به واردات، فضای مناسبی را برای فعالیت شرکت‌های تخصصی واردکننده و توزیع‌کننده تجهیزات پزشکی فراهم کرده است. تقاضای این محصول به‌صورت مستمر و قابل پیش‌بینی بوده و نوسانات فصلی یا مقطعی تأثیر معناداری بر حجم مصرف آن ندارد.

مشتریان هدف این طرح شامل بیمارستان‌های دولتی و خصوصی، مراکز درمانی، کلینیک‌ها، مراکز جراحی محدود، اورژانس‌ها و شرکت‌های پخش تجهیزات پزشکی هستند. الگوی خرید این مراکز مبتنی بر مصرف دوره‌ای و سفارش‌های تکرارشونده است که منجر به پایداری جریان فروش می‌شود.

از منظر رقابتی، بازار آنژیوکت اگرچه دارای بازیگران متعدد است، اما کیفیت محصول، قیمت رقابتی، تداوم تأمین و سرعت تحویل نقش تعیین‌کننده‌ای در انتخاب تأمین‌کننده دارد. شرکت پویان عافیت ثمین با تمرکز بر تأمین مستمر، همکاری با تأمین‌کنندگان معتبر خارجی و شناخت نیاز بازار، توانایی رقابت مؤثر و حفظ سهم بازار را داراست.

با توجه به رشد تعداد مراکز درمانی، افزایش جمعیت، بالا رفتن میانگین سن جامعه و توسعه خدمات تشخیصی و درمانی، پیش‌بینی می‌شود تقاضا برای اقلام مصرفی نظیر آنژیوکت در میان‌مدت و بلندمدت روندی پایدار و رو به رشد داشته باشد. این شرایط، بازار طرح حاضر را به بازاری جذاب، نقدشونده و با ریسک عملیاتی پایین برای سرمایه‌گذاران تبدیل می‌کند.

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

شرکت پویان عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۵۶۵

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

ریسک‌های طرح:

عوامل ریسک	شرح ریسک
ریسک فنی تولید و دانش فنی	باتوجه‌به اینکه موضوع این طرح واردات محصول نهایی بوده و فرآیند تولید در داخل کشور انجام نمی‌شود، ریسک‌های مرتبط با دانش فنی تولید، فناوری ساخت و کنترل کیفیت تولیدکننده داخلی مطرح نیست. محصول از تأمین‌کنندگان معتبر خارجی با استانداردهای بین‌المللی پزشکی تهیه می‌شود و شرکت صرفاً مسئولیت فرایندهای واردات، توزیع و فروش را بر عهده دارد؛ بنابراین ریسک فنی تولید در این طرح در سطح حداقلی ارزیابی می‌شود.
ریسک تأمین مواد اولیه و یا سایر الزامات طرح	ریسک تأمین در این طرح عمدتاً به فرایند واردات، ثبت سفارش، تخصیص ارز، حمل‌ونقل و ترخیص کالا مربوط می‌شود. باتوجه‌به تجربه شرکت در واردات تجهیزات پزشکی و همکاری با تأمین‌کنندگان شناخته‌شده، این ریسک از طریق تنوع‌بخشی به منابع تأمین، برنامه‌ریزی زمانی مناسب و استفاده از رویه‌های متداول واردات مدیریت می‌گردد. همچنین ماهیت سرمایه در گردش طرح امکان انعطاف‌پذیری در زمان‌بندی تأمین را فراهم می‌سازد.
ریسک بازار فروش محصولات	آنژیوکت جزء اقلام ضروری، پرمصرف و غیرقابل جایگزین در مراکز درمانی است و تقاضای آن مستقل از شرایط اقتصادی بوده و همواره وجود دارد. به همین دلیل، ریسک عدم فروش محصول پایین ارزیابی می‌شود. مشتریان این محصول شامل بیمارستان‌ها و مراکز درمانی با الگوی خرید تکرارشونده هستند که موجب پایداری فروش می‌گردد. با این حال، رقابت قیمتی و کیفیتی در بازار وجود دارد که از طریق تأمین محصول با کیفیت مناسب و قیمت رقابتی مدیریت می‌شود.
ریسک وصول مطالبات از مشتریان	بخشی از فروش در بازار تجهیزات پزشکی به‌صورت اعتباری و با دوره وصول مشخص انجام می‌شود که می‌تواند منجر به تأخیر در دریافت مطالبات گردد. شرکت با انتخاب مشتریان معتبر، تعیین سقف اعتباری، تنوع‌بخشی به مشتریان و اولویت‌دهی به فروش نقدی یا کوتاه‌مدت، ریسک وصول مطالبات را کنترل می‌نماید.
ریسک نوسان نرخ ارز	با توجه به ماهیت وارداتی محصول، نوسانات نرخ ارز یکی از ریسک‌های اصلی طرح محسوب می‌شود. این ریسک از طریق کوتاه بودن دوره گردش سرمایه، انتقال بخشی از افزایش هزینه به قیمت فروش، و برنامه‌ریزی مرحله‌ای خرید مدیریت می‌گردد.

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مجوزهای اخذ شده:

نوع مجوز	مرجع صادرکننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار
پروانه کسب	هیئت عالی نظارت بر سازمان‌های صنفی کشور	۱۴۰۳/۰۶/۱۰	۱۴۰۸/۰۶/۱۰
کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران	--	۱۴۰۴/۱۲/۱۱





محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت پویان عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۵۶۵

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت:

خلاصه مدل مشارکت در طرح توسط سرمایه‌گذاران		
شرایط کمپین تأمین مالی	مدل مشارکت	مشارکت در درآمد
	مبلغ موردنیاز (میلیون تومان) طرح	۱۰,۰۰۰
	تعداد گواهی شراکت (سهم ۱۰۰۰ ریالی)	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	آورده مشارکت‌کنندگان (میلیون تومان)	۹,۰۰۰
	آورده سرمایه‌پذیر (میلیون تومان)	۱,۰۰۰
	نوع کمپین	شناوری
	حداقل مبلغ تأمین مالی جهت موفقیت کمپین (میلیون تومان)	۶,۰۰۰
	مدت‌زمان کمپین (روز)	۳۰
	حداقل آورده مشارکت‌کننده حقیقی (میلیون تومان)	۰.۵
	حداکثر آورده مشارکت‌کننده حقیقی (میلیون تومان)	۵۰۰
	حداقل آورده مشارکت‌کننده حقوقی (میلیون تومان)	۵
	حداکثر آورده مشارکت‌کننده حقوقی (میلیون تومان)	۱۰,۰۰۰
مدل مشارکت و بازپرداخت	دوران مشارکت (ماه)	۱۲
	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	به‌صورت یکجا و در پایان دوران مشارکت
	معیار محاسبه سود مشارکت‌کنندگان	درصدی از درآمد
	درصد مشارکت‌کنندگان از درآمد طرح (سهم‌الشرکه)	%۱۶.۲۳
	پیش‌بینی کل فروش طرح (میلیون تومان)	۱۵,۱۵۴
	سود پیش‌بینی شده طرح در دوران مشارکت	%۴۵
	شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده	پرداخت سود پیش‌بینی شده هر سه ماه
	مبلغ سود پیش‌بینی شده (میلیون تومان)	۴,۰۵۰

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت پویا گل طراوت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۹۶۵

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

	محدوده سود مشارکت‌کنندگان	درصورتی‌که سهم سود مشارکت‌کنندگان از درآمد طرح منجر به سود پیش‌بینی شده کمتر از ۴۵% در دوران مشارکت گردد، درصد مشارکت در درآمد افزایش می یابد تا حدی که سود پیشبینی شده ۴۵% تامین شود.
		با افزایش درآمد طرح، درصد مشارکت در درآمد به‌نحوی تنظیم می‌گردد که حداکثر سود سالیانه پیش‌بینی شده مشارکت‌کنندگان ۴۹.۵% بیشتر نشود.
گزارش‌دهی طرح	گزارش‌دهی طرح	گزارش پیشرفت دوره‌ای هر ۳ ماه
		حسابرسی ویژه پروژه در پایان طرح
	نوع حسابرسی طرح	مؤسسه حسابرسی
تضامین و بازخرید	تضامین طرح	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت از بانک
	شرایط بازخرید گواهی شراکت	ندارد

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

شرکت پویان عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۰۳۵۶

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت ۵۶۳۱۹۷

ارزیابی مالی اقتصادی طرح:

بهای تمام شده واردات و فروش محصول:

ساختار هزینه‌ای طرح ماهیت بازرگانی داشته و بخش عمده منابع مالی صرف خرید محصولات وارداتی می‌شود. حدود ۹۴ درصد از کل هزینه‌ها مربوط به بهای خرید آنژیوکت و هزینه‌های مرتبط با واردات است .هزینه‌های حقوق و دستمزد با سهم ۵ درصد نشان‌دهنده ساختار اجرایی چابک طرح بوده و سایر هزینه‌ها با سهم ۱ درصد به هزینه‌های عمومی و اجرایی اختصاص دارد. این ترکیب بیانگر تمرکز طرح بر سرمایه در گردش، سربار پایین و نقدشوندگی بالا است.

سرفصل و وزن نسبی هزینه‌های واردات و فروش			
ردیف	شرح	مبلغ (میلیون تومان)	درصد
۱	هزینه خرید محصولات	۱۲,۷۰۰	%۹۴
۲	هزینه‌های حقوق و دستمزد	۶۳۵	%۵
۳	سایر هزینه‌ها	۱۲۷	%۱
	جمع	۱۳,۴۶۲	%۱۰۰

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت پویان عافیت ثمین
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۵۶

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

باتوجه‌به ماهیت وارداتی طرح و برآورد فروش ۱،۷۰۰،۰۰۰ عدد آنژیوکت، بهای تمام‌شده به‌صورت سرشکن‌شده به ازای هر واحد محصول محاسبه شده است. بر این اساس، مجموع هزینه‌های طرح بر تعداد کل فروش تقسیم گردیده و بهای تمام‌شده هر عدد آنژیوکت به شرح زیر برآورد می‌شود:

در مجموع، بهای تمام‌شده هر عدد محصول حدود ۰.۰۰۸ میلیون تومان (معادل ۸،۰۰۰ تومان) محاسبه می‌گردد. این محاسبه بر مبنای فروش کامل ظرفیت پیش‌بینی‌شده انجام شده و نشان‌دهنده ساختار هزینه‌ای شفاف و مقیاس‌پذیر طرح است.

بهای تمام شده به‌ازای واردات و فروش هر عدد محصول			
ردیف	شرح	مبلغ (میلیون تومان)	درصد
۱	بهای تمام شده عملیاتی	۰.۰۰۷۵	%۹۴
۲	هزینه‌های فروش، اداری، عمومی	۰.۰۰۰۴	%۵
۳	سایر هزینه‌ها	۰.۰۰۰۱	%۱
جمع		۰.۰۰۷۹۲	%۱۰۰

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت پیرایش عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

پیش‌بینی تیراژ قابل خرید بر اساس سرمایه تامین شده:

باتوجه‌به مبلغ تأمین سرمایه در گردش به میزان ۱۰ میلیارد تومان و بهای تمام شده هر واحد آنژیوکت، شرکت پویان عافیت ثمین قادر است در هر دوره عملیاتی حدود ۱،۲۶۲،۸۱۴ عدد آنژیوکت وارد و به فروش برساند. این تیراژ، نشان‌دهنده توان مالی و ظرفیت عملیاتی طرح در استفاده از منابع تامین مالی جمعی برای واردات و توزیع محصول است و امکان پاسخگویی به نیاز گسترده بازار تجهیزات پزشکی را فراهم می‌کند.

محاسبه تیراژ قابل خرید طرح در هر گردش عملیات		
ردیف	شرح	مبلغ (میلیون تومان)
۱	مبلغ تأمین مالی جمعی	۱۰,۰۰۰
۲	بهای تمام شده واردات و فروش محصول	۰.۰۰۷۹۲
	کل تیراژ قابل واردات و فروش (عدد)	**۱,۲۶۲,۸۱۴**

پیش‌بینی درآمد طرح:

باتوجه‌به تیراژ قابل واردات و فروش ۱,۲۶۲,۸۱۴ عدد آنژیوکت و متوسط قیمت فروش هر واحد ۱۲,۰۰۰ تومان (۰.۰۱۲ میلیون تومان)، شرکت پویان عافیت ثمین پیش‌بینی می‌کند که درآمد سالانه طرح از فروش آنژیوکت‌ها حدود ۱۵،۱۵۴ میلیون تومان باشد.

این پیش‌بینی نشان‌دهنده ظرفیت مالی بالای طرح و قابلیت بازگشت سرمایه تأمین مالی جمعی است و امکان برنامه‌ریزی دقیق برای مدیریت جریان نقدینگی و توسعه فعالیت‌های فروش را فراهم می‌کند.

پیش‌بینی درآمد حاصل از فروش			
محصول	تعداد (عدد)	متوسط قیمت فروش (میلیون تومان)	درآمد در سال (میلیون تومان)
آنژیوکت	۱,۲۶۲,۸۱۴	۰.۰۱۲۰	۱۵,۱۵۴
جمع کل درآمد حاصل از فروش			۱۵,۱۵۴

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت پویان عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۵۶

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

پیش‌بینی هزینه‌های عملیاتی طرح:

پس از محاسبات انجام شده و به دست آوردن سهم هر بخش از درصد کل هزینه‌های عملیاتی، سهم هر یک از سرفصل های هزینه ای در هر چرخش عملیات طرح با توجه به بودجه ۱۰،۰۰۰ میلیون تومانی تامین مالی جمعی، معادل با جدول ذیل می باشد:

هزینه های عملیاتی هر گردش عملیات اجرایی طرح			
ردیف	شرح	مبلغ (میلیون تومان)	درصد از کل
۱	بهای تمام شده عملیاتی	۹,۴۳۳.۹۶	۹۴%
۲	هزینه‌های فروش، اداری، عمومی	۴۷۱.۶۹۸	۵%
۳	سایر هزینه‌ها	۹۴	۱%
جمع کل		۱۰,۰۰۰	۱۰۰%

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

پیش بینی صورت سود (زیان) طرح:

با توجه به موارد توضیح داده شده در بخش‌های قبل، صورت سود (زیان) طرح در دوران مشارکت بصورت زیر پیش‌بینی میشود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش بینی صورت سود (زیان) – مبالغ به میلیون تومان

عنوان	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	جمع
آنژیوکت	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱۵,۱۵۴
جمع فروش	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱,۲۶۳	۱۵,۱۵۴
بهای تمام شده عملیاتی	۷۸۶	۷۸۶	۷۸۶	۷۸۶	۷۸۶	۷۸۶	۷۸۶	۷۸۶	۷۸۶	۷۸۶	۷۸۶	۷۸۶	۹,۴۳۴
هزینه‌های فروش، اداری، عمومی	۳۹	۳۹	۳۹	۳۹	۳۹	۳۹	۳۹	۳۹	۳۹	۳۹	۳۹	۳۹	۴۷۲
سایر هزینه‌ها	۸	۸	۸	۸	۸	۸	۸	۸	۸	۸	۸	۸	۹۴
جمع هزینه های عملیاتی	۸۳۳	۸۳۳	۸۳۳	۸۳۳	۸۳۳	۸۳۳	۸۳۳	۸۳۳	۸۳۳	۸۳۳	۸۳۳	۸۳۳	۱۰,۰۰۰
سود عملیاتی	۴۲۹	۴۲۹	۴۲۹	۴۲۹	۴۲۹	۴۲۹	۴۲۹	۴۲۹	۴۲۹	۴۲۹	۴۲۹	۴۲۹	۵,۱۵۴
سود پیشبینی شده تامین مالی جمعی	۰	۰	۱,۰۱۳	۰	۰	۱,۰۱۳	۰	۰	۱,۰۱۳	۰	۰	۱,۰۱۳	۴,۰۵۰
هزینه تامین مالی جمعی–کارمزد	۳۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲۰
سود قبل از کسر مالیات	۱۰۹	۴۲۹	(۵۸۳)	۴۲۹	۴۲۹	(۵۸۳)	۴۲۹	۴۲۹	(۵۸۳)	۴۲۹	۴۲۹	(۵۸۳)	۷۸۴
مالیات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹۶	۱۹۶
سود خالص	۱۰۹	۴۲۹	(۵۸۳)	۴۲۹	۴۲۹	(۵۸۳)	۴۲۹	۴۲۹	(۵۸۳)	۴۲۹	۴۲۹	(۷۷۹)	۵۸۸

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت پویان عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳۵۶۰

جریان نقد مشارکت کنندگان:

جریان نقد مربوط به مشارکت‌کنندگان در طرح (بدون در نظر گرفتن ۱۰% آورده سرمایه‌پذیر) برای پرداخت سود پیشبینی شده و بازپرداخت اصل سرمایه بصورت زیر خواهد بود (ارقام جدول به میلیون تومان است):

پیش بینی جریان نقد مشارکت کنندگان – مبالغ به میلیون تومان													
جریان نقد مشارکت کنندگان	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	جمع
آورده مشارکت کنندگان	۹,۰۰۰												۹,۰۰۰
جربان نقد خروجی	۹,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹,۰۰۰
دریافت سود پیشبینی شده	۰	۰	۱,۰۱۳	۰	۰	۱,۰۱۳	۰	۰	۱,۰۱۳	۰	۰	۱,۰۱۳	۴,۰۵۰
دریافت اصل مشارکت	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹,۰۰۰	۹,۰۰۰
جریان نقد ورودی	۰	۰	۱,۰۱۳	۰	۰	۱,۰۱۳	۰	۰	۱,۰۱۳	۰	۰	۱۰,۰۱۳	۱۳,۰۵۰
خالص جریان نقد مشارکت کنندگان بر مبنای سود پیشبینی شده	(۹,۰۰۰)	۰	۱,۰۱۳	۰	۰	۱,۰۱۳	۰	۰	۱,۰۱۳	۰	۰	۱۰,۰۱۳	۴,۰۵۰

محمد رحمانی
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت پویان عافیت ثمین (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۳

مدبران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

بررسی سایر مستندات سرمایه پذیر:

عدم سوء پیشینه مدیران:

نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه مطابق با جدول زیر ارائه شده است:

نام و نام خانوادگی	سمت	تاریخ گواهی عدم سوء پیشینه	سوء پیشینه کیفری
سید بیژن طاهری	عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل	۱۴۰۴/۱۰/۱۹	فاقد سوء پیشینه
ملیحه جهدی	عضو اصلی و نایب رییس هیئت مدیره	۱۴۰۴/۱۰/۱۶	فاقد سوء پیشینه
ال‌ناز مصلحی	عضو اصلی و رییس هیئت مدیره	۱۴۰۴/۱۰/۱۶	فاقد سوء پیشینه

رتبه بندی و گزارش اعتباری:

گواهی اعتبار سنجی بانکی از سامانه شرکت ارزش آفرین اعتماد دریافت شده که خلاصه آن در جدول زیر ارائه شده است:

نام و نام خانوادگی	سمت	چک برگشتی	رتبه اعتبار سنجی و توصیف رتبه
شرکت پویان عافیت ثمین	شرکت	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است
سید بیژن طاهری	عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	پرونده باز وام و تعهدات ندارد
ملیحه جهدی	عضو اصلی و نایب رییس هیئت مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است
ال‌ناز مصلحی	عضو اصلی و رییس هیئت مدیره	فاقد چک برگشتی رفع سوءاثر نشده	پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است

محمد رحمانی
مدیر عامل وعضو هیات مدیره

مدیران تجارت ایفا
شماره ثبت: ۵۶۳۱۹۷

شرکت پویان عافیت ثمین
(سهامی خاص)